

Årsredovisning för  
**Kv. Lindbacken Olofström AB**

556260-3455

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Lars Göran Oehlich  
Styrelseledamot

2025-02-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kv. Lindbacken Olofström AB, 556260-3455, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Olofström registrerades år 1985 och bedriver sedan dess konsulttjänst till företag och förvaltar aktier.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	96	75	88	130
Resultat efter finansiella poster	704	407	144	-100
Soliditet %	49,5	44,7	24,8	28,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	449 110	506 558
Balanseras i ny räkning		506 557	-506 558
Utdelning		-450 000	
Årets resultat			691 147
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>505 667</b>	<b>691 147</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	505 667
Årets resultat	691 147
<b>Summa</b>	<b>1 196 814</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	996 814
<b>Summa</b>	<b>1 196 814</b>

#### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Med hänvisning till ovanstående och vad som övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 18 kap 3§) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		95 891	75 209
Övriga rörelseintäkter		268 000	177 278
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>363 891</b>	<b>252 487</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-22 475	-34 287
Övriga externa kostnader		-185 704	-208 749
Personalkostnader	2	-4 248	-4 236
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-47 108	-53 802
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-259 535</b>	<b>-301 074</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>104 356</b>	<b>-48 587</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		640 000	500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 225	4 443
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45 269	-49 276
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>599 956</b>	<b>455 167</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>704 312</b>	<b>406 580</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	100 000
Övriga bokslutsdispositioner		0	1 265
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>101 265</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>704 312</b>	<b>507 845</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-13 165	-1 287
<b>Årets resultat</b>		<b>691 147</b>	<b>506 558</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3,7	1 542 203	1 546 424
Inventarier, verktyg och installationer	4	6 488	12 975
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 548 691</b>	<b>1 559 399</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		175 000	175 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 723 691</b>	<b>1 734 399</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		614 799	364 927
Övriga fordringar		19 703	32 704
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>634 502</b>	<b>397 631</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		262 508	230 844
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>262 508</b>	<b>230 844</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>897 010</b>	<b>628 475</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 620 701</b>	<b>2 362 874</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		505 667	449 110
Årets resultat		691 147	506 558
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 196 814</b>	<b>955 668</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 296 814</b>	<b>1 055 668</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 216 180	1 216 180
Övriga skulder		96 565	15 140
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 312 745</b>	<b>1 231 320</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	60 000
Leverantörsskulder		4 152	8 897
Skatteskulder		6 990	6 990
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	-1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>11 142</b>	<b>75 886</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 620 701</b>	<b>2 362 874</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	50, 20	50, 20
Inventarier, verktyg och installationer	5.1	5, 10

### Not 2 Medelantalet anställda

#### Kommentar till not

Bolaget har inga anställda.

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 051 922	1 791 601
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	36 400	260 321
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 088 322</b>	<b>2 051 922</b>
Ingående avskrivningar	-505 498	-465 071
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-40 621	-40 427
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-546 119</b>	<b>-505 498</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 542 203</b>	<b>1 546 424</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	66 876	66 876
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>66 876</b>	<b>66 876</b>
Ingående avskrivningar	-53 901	-40 526
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-6 487	-13 375
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-60 388</b>	<b>-53 901</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 488</b>	<b>12 975</b>

## Not 5 Ägarintressen i övriga företag

Innehav i övriga företag som det finns ägarintressen i

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Redovisat värde</i>
PO & A-tjänst Service AB	556761-0794	Olofström	1 000	100 000	118 347
Kv. Lindbacken Red. byrå AB	556939-7317	Olofström	50	50 000	191 202
PO Städ service i Olofström AB	559359-7031	Olofström	500	25 000	265 458

## Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 003 800	1 029 960

## Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	800 000	800 000
Fastighetsinteckningar	1 400 000	1 400 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 200 000</b>	<b>2 200 000</b>

## Underskrifter

Olofström

*Lars Göran Oehrich*

2025-02-26

Lars Göran Oehrich

Datum

Styrelseledamot