

Årsredovisning

för

Brommagården Förvaltning AB

559255-6756

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Jonsson, Styrelseledamot
2023-06-16

Styrelsen och verkställande direktören för Brommagården Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning av fastighet för korttidsboende och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Trosa kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (8 mån)
Nettoomsättning	690	417	270
Resultat efter finansiella poster	94	-185	-251
Soliditet (%)	0,6	0,2	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	186 439	-185 070	26 369
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-185 070	185 070	0
Årets resultat			78 994	78 994
Belopp vid årets utgång	25 000	1 369	78 994	105 363

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 437 000 kr (437 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 369
årets vinst	78 994
	80 363
disponeras så att i ny räkning överföres	80 363
	80 363

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	689 998	417 353
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	689 998	417 353
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-142 194	-154 679
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-137 140	-134 169
Summa rörelsekostnader	-279 334	-288 848
Rörelseresultat	410 664	128 505
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	22	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-316 551	-313 575
Summa finansiella poster	-316 529	-313 575
Resultat efter finansiella poster	94 135	-185 070
Resultat före skatt	94 135	-185 070
Skatter		
Skatt på årets resultat	-15 141	0
Årets resultat	78 994	-185 070

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	16 891 631	16 721 381
Inventarier, verktyg och installationer	4	99 763	138 763
Summa materiella anläggningstillgångar		16 991 394	16 860 144
Summa anläggningstillgångar		16 991 394	16 860 144
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		25 960	12 845
Summa kortfristiga fordringar		25 960	12 845
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		222 574	636 286
Summa kassa och bank		222 574	636 286
Summa omsättningstillgångar		248 534	649 131
SUMMA TILLGÅNGAR		17 239 928	17 509 275

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 369	186 439
Årets resultat		78 994	-185 070
Summa fritt eget kapital		80 363	1 369
Summa eget kapital		105 363	26 369
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 510 000	8 625 000
Övriga skulder		7 502 464	8 138 000
Summa långfristiga skulder		16 012 464	16 763 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		46 630	8 524
Övriga skulder		460 000	460 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		615 471	251 382
Summa kortfristiga skulder		1 122 101	719 906
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 239 928	17 509 275

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2 %
Inventarier	20 %

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 870 375	16 870 375
Inköp	268 390	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 138 765	16 870 375
Ingående avskrivningar	-148 994	-53 825
Årets avskrivningar	-98 140	-95 169
Utgående ackumulerade avskrivningar	-247 134	-148 994
Utgående redovisat värde	16 891 631	16 721 381

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	195 000	195 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	195 000	195 000
Ingående avskrivningar	-56 237	-17 237
Årets avskrivningar	-39 000	-39 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-95 237	-56 237
Utgående redovisat värde	99 763	138 763

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 670 000	6 785 000
	6 670 000	6 785 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	9 500 000	9 500 000
	9 500 000	9 500 000

Västerljung 2023-06-15

Magnus Jonsson
Magnus Jonsson
Verkställande direktör