

Årsredovisning

för

Gislaved Handels Aktiebolag

556103-0189

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hans Olsson, Styrelseledamot
2025-06-23

Styrelsen för Gislaved Handels Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Gislaveds kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	628	616	537	564
Resultat efter finansiella poster	37	-133	-103	-105
Soliditet (%)	25,0	23,4	29,2	31,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	24 000	761 522	-132 731	702 791
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-132 731	132 731	0
Årets resultat				36 975	36 975
Belopp vid årets utgång	50 000	24 000	628 791	36 975	739 766

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	628 791
årets vinst	36 975
	665 766
disponeras så att i ny räkning överföres	665 766
	665 766

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		628 232	616 279
Övriga rörelseintäkter		22 267	59 324
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		650 499	675 603
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-337 832	-522 143
Personalkostnader	2	-1 500	-1 700
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-84 530	-116 487
Summa rörelsekostnader		-423 862	-640 330
Rörelseresultat		226 637	35 273
Finansiella poster			
Ränteintäkter		8 454	8 654
Räntekostnader		-198 116	-176 658
Summa finansiella poster		-189 662	-168 004
Resultat efter finansiella poster		36 975	-132 731
Resultat före skatt		36 975	-132 731
Årets resultat		36 975	-132 731

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 567 859

2 650 564

Inventarier, verktyg och installationer

4

58 667

60 517

Summa materiella anläggningstillgångar

2 626 526

2 711 081

Summa anläggningstillgångar

2 626 526

2 711 081

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

66 612

66 612

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 640

6 772

Summa kortfristiga fordringar

84 252

73 384

Kassa och bank

Kassa och bank

259 548

216 437

Summa kassa och bank

259 548

216 437

Summa omsättningstillgångar

343 800

289 821

SUMMA TILLGÅNGAR

2 970 326

3 000 902

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Reservfond

24 000

24 000

Summa bundet eget kapital

74 000

74 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

628 791

761 523

Årets resultat

36 975

-132 731

Summa fritt eget kapital

665 766

628 792

Summa eget kapital

739 766

702 792

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

439 369

423 533

Övriga skulder

1 608 000

1 608 000

Summa långfristiga skulder

2 047 369

2 031 533

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

15 836

47 508

Leverantörsskulder

30 128

23 185

Skatteskulder

3 132

2 222

Övriga skulder

46 834

62 232

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

87 261

131 430

Summa kortfristiga skulder

183 191

266 577

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 970 326

3 000 902

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 995 159	3 818 159
Inköp	0	177 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 995 159	3 995 159
Ingående avskrivningar	-1 344 595	-1 270 608
Årets avskrivningar	-82 705	-73 987
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 427 300	-1 344 595
Utgående redovisat värde	2 567 859	2 650 564

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	331 340	331 340
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	331 340	331 340
Ingående avskrivningar	-270 823	-228 323
Årets avskrivningar	-1 850	-42 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-272 673	-270 823
Utgående redovisat värde	58 667	60 517

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	391 861	233 501
	391 861	233 501

För övriga långfristiga skulder finns ingen fastställd amorteringsplan.

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 550 000	2 366 000
	3 550 000	2 366 000

Not Uppgifter om moderföretag

H Fastighetsinvest i Gislaved Aktiebolag, 556208-8319, Gislaved

Gislaved 2025-06-23

Hans Olsson
Hans Olsson