

Årsredovisning
för
Kv Group AB
559033-1640

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Underskriven av

Georgijs Kascejevs, Styrelseledamot
2024-09-05

Styrelsen avger följande årsredovisning.
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Eskilstuna och bedriver byggverksamhet, ägande och förvaltning av fastigheter samt övrig därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Förändringar i byggbranschen med lågkonjunktur och stigande inflation tvingade bolaget att bromsa pågående byggarbete på eget mark.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|------|-------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 1 048 |
| Resultat efter finansiella poster | -16 | 79 | 460 |
| Soliditet (%) | 12,4 | 13 | 11,4 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|---------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 455 092 | 62 731 | 567 823 |
| Balanseras i ny räkning | | 62 731 | -62 731 | 0 |
| Årets resultat | | | -15 628 | -15 628 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 517 823 | -15 628 | 552 195 |

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

| | |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 517 823 |
| Årets resultat | -15 628 |
| Totalt | 502 195 |

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

| | |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | 502 195 |
| Totalt | 502 195 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024090601091

| Resultaträkning | Not | 2023-05-01 –2024-04-30 | 2022-05-01 –2023-04-30 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| | 1 | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning | | 0 | 112 067 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 112 067 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -19 646 | -27 943 |
| Summa rörelsekostnader | | -19 646 | -27 943 |
| Rörelseresultat | | -19 646 | 84 124 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 4 163 | 391 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -145 | -5 171 |
| Summa finansiella poster | | 4 018 | -4 780 |
| Resultat efter finansiella poster | | -15 628 | 79 344 |
| Resultat före skatt | | -15 628 | 79 344 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -16 613 |
| Årets resultat | | -15 628 | 62 731 |

2024090601092

| Balansräkning | Not | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Tillgångar | 1 | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 564 317 | 564 317 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 564 317 | 564 317 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 3 | 1 937 753 | 2 167 007 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 1 937 753 | 2 167 007 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 502 070 | 2 731 324 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m.m.</i> | | | |
| Pågående arbete för annans räkning | 4 | 1 692 348 | 1 256 642 |
| Summa varulager | | 1 692 348 | 1 256 642 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 77 536 | 82 886 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 77 536 | 82 886 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 179 716 | 307 805 |
| Summa kassa och bank | | 179 716 | 307 805 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 949 600 | 1 647 333 |
| Summa tillgångar | | 4 451 670 | 4 378 657 |

| Balansräkning | Not | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| | 1 | | |
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 517 823 | 455 092 |
| Årets resultat | | -15 628 | 62 731 |
| Summa fritt eget kapital | | 502 195 | 517 823 |
| Summa eget kapital | | 552 195 | 567 823 |
| Långfristiga skulder | 5 | | |
| Övriga skulder | | 3 425 620 | 3 425 620 |
| Summa långfristiga skulder | | 3 425 620 | 3 425 620 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 194 514 | 100 237 |
| Skatteskulder | | 1 977 | 7 613 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 277 364 | 277 364 |
| Summa kortfristiga skulder | | 473 855 | 385 214 |
| Summa eget kapital och skulder | | 4 451 670 | 4 378 657 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

50 år

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Byggnader och mark

2024-04-30

Redovisat värde

564 317

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-04-30

Ingående anskaffningsvärden
- Försäljningar/utrangeringar
Utgående anskaffningsvärden

2 167 007
-229 254
1 937 753

Redovisat värde

1 937 753

2024090601095

2024090601096

Not 4 Pågående arbete för annans räkning

2024-04-30

Aktiverade nedlagda utgifter

0

Fakturerat belopp

-0

Redovisat värde

1 692 348

Not 5 Långfristiga skulder

2024-04-30

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

3 425 620

Västra Frölunda



Georgijs Kasejevs

Styrelseledamot

2024-09-05

