

**Årsredovisning**  
för  
**Ludvika El-Fastighets AB**  
556113-9287

Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jan Persson, Styrelseledamot  
2025-07-02

Styrelsen och verkställande direktören för Ludvika El-Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar den fastighet i vilken moderbolaget bedriver sin verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ludvika El-Installation AB, 556183-1719.

Företaget har sitt säte i Ludvika.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	360	360	360	360	360
Resultat efter finansiella poster	133	160	-158	173	138
Soliditet (%)	56	42	34	28	27

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	790 398	127 179	<b>1 037 577</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			127 179	-127 179	<b>0</b>
Årets resultat				105 923	<b>105 923</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>917 577</b>	<b>105 923</b>	<b>1 143 500</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	917 577
årets vinst	105 923
	<b>1 023 500</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 023 500
	<b>1 023 500</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

### Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

360 000  
**360 000**

360 000  
**360 000**

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-46 786

-20 365

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-179 934

-179 880

**-226 720**

**-200 245**

### Rörelseresultat

**133 280**

**159 755**

### Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

98

456

Räntekostnader

0

-124

**98**

**332**

### Resultat efter finansiella poster

**133 378**

**160 087**

### Resultat före skatt

**133 378**

**160 087**

Skatt på årets resultat

-27 455

-32 908

### Årets resultat

**105 923**

**127 179**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 808 780	1 950 720
Inventarier, verktyg och installationer	3	159 169	98 020
		<b>1 967 949</b>	<b>2 048 740</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 967 949</b>	<b>2 048 740</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		15 099	9 936
		<b>15 099</b>	<b>9 936</b>
<i>Kassa och bank</i>		64 723	403 901
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>79 822</b>	<b>413 837</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 047 771</b>	<b>2 462 577</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		917 577	790 398
Årets resultat		105 923	127 179
		<b>1 023 500</b>	<b>917 577</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 143 500</b>	<b>1 037 577</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		894 271	1 400 000
Övriga skulder		0	15 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>904 271</b>	<b>1 425 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 047 771</b>	<b>2 462 577</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	10-25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 120 375	5 120 375
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 120 375</b>	<b>5 120 375</b>
Ingående avskrivningar	-3 169 655	-3 027 715
Årets avskrivningar	-141 940	-141 940
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 311 595</b>	<b>-3 169 655</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 808 780</b>	<b>1 950 720</b>

## Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	226 700	226 700
Inköp	99 143	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>325 843</b>	<b>226 700</b>
Ingående avskrivningar	-128 680	-90 740
Årets avskrivningar	-37 994	-37 940
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-166 674</b>	<b>-128 680</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>159 169</b>	<b>98 020</b>

## Not 4 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckningar	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

Ludvika 2025-07-02

*Jan Persson*  
Jan Persson  
Verkställande direktör