

Årsredovisning
för
Jack Dahlström Bygg AB
556306-8062

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jack Dahlström, Styrelseledamot
2025-06-11

Styrelsen för Jack Dahlström Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet samt fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vi har planerat för en försäljning av fastigheten KÄLBY 1:40, Fernhemsvägen 5, 633 69 Skogstorp.

Vi har haft intressenter, men det fallerade på grund av ekonomiska förutsättningar. Vi avvaktar, tills den ekonomiska situationen stabiliseras i samhället.

Jack arbetar mest med fastighetsskötsel/underhållsarbeten i Skogstorp, och Elisabeth arbetar med redovisning m.m. på företaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	600	550	556	555
Resultat efter finansiella poster	1 649	-134	-352	-231
Soliditet (%)	98,1	82,5	89,5	90,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 652 532	-134 321	5 638 211
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-204 000		-204 000
Balanseras i ny räkning			-134 321	134 321	0
Årets resultat				1 648 720	1 648 720
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 314 211	1 648 720	7 082 931

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 314 212
årets vinst	1 648 720
	6 962 932
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (209 kronor per aktie)	209 000
i ny räkning överföres	6 753 932
	6 962 932

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		600 170	549 881
Övriga rörelseintäkter		6 524	62 838
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		606 694	612 719
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-209 309	-347 073
Övriga externa kostnader		-83 939	-103 788
Personalkostnader	2	-211 596	-238 247
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-47 854	-45 343
Summa rörelsekostnader		-552 698	-734 451
Rörelseresultat		53 996	-121 732
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 600 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 900	10 571
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 176	-23 160
Summa finansiella poster		1 594 724	-12 589
Resultat efter finansiella poster		1 648 720	-134 321
Resultat före skatt		1 648 720	-134 321
Årets resultat		1 648 720	-134 321

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 652 065	1 699 919
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 652 065	1 699 919
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	4 500 000	4 500 000
Andra långfristiga fordringar	6	0	154 441
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 500 000	4 654 441
Summa anläggningstillgångar		6 152 065	6 354 360
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	8 900
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		42 879	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 524	0
Summa kortfristiga fordringar		49 403	8 900
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 019 791	471 091
Summa kassa och bank		1 019 791	471 091
Summa omsättningstillgångar		1 069 194	479 991
SUMMA TILLGÅNGAR		7 221 259	6 834 351

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 314 212

5 652 532

Årets resultat

1 648 720

-134 321

Summa fritt eget kapital

6 962 932

5 518 211

Summa eget kapital

7 082 932

5 638 211

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

3

0

Leverantörsskulder

65 393

76 006

Skatteskulder

2 626

4 437

Övriga skulder

24 082

1 051 020

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

46 223

64 677

Summa kortfristiga skulder

138 327

1 196 140

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 221 259

6 834 351

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4%
Inventarier, verktyg och installationer	20-33%

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 660 875	2 302 875
Inköp	0	358 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 660 875	2 660 875
Ingående avskrivningar	-960 956	-915 613
Årets avskrivningar	-47 854	-45 343
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 008 810	-960 956
Utgående redovisat värde	1 652 065	1 699 919
Taxeringsvärden byggnader	2 982 000	2 982 000
Taxeringsvärden mark	769 000	769 000
	3 751 000	3 751 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	383 753	473 375
Försäljningar/utrangeringar	0	-89 622
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	383 753	383 753
Ingående avskrivningar	-383 753	-473 375
Försäljningar/utrangeringar	0	89 622
Utgående ackumulerade avskrivningar	-383 753	-383 753
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 500 000	4 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 500 000	4 500 000
Utgående redovisat värde	4 500 000	4 500 000

Posten avser kapitalförsäkring med ett marknadsvärde per bokslutsdagen till 4 899 714 kr.

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	154 441	151 562
Tillkommande fordringar		2 879
Avgående fordringar	-111 562	
Omklassificeringar	-42 879	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	154 441
Utgående redovisat värde	0	154 441

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
Fastighetsinteckning	4 060 000	4 060 000
	4 160 000	4 160 000

2025-06-04
Jack Dahlström
Jack Dahlström