

Årsredovisning

för

Fastighets AB Knivstaslottet

559183-3933

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Ramstedt, Verkställande direktör
2024-06-27

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighets AB Knivstaslottet avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget är kommanditdelägare till Noors Slott Fastighets KB, org nr 969700-7814, företaget är helägt dotterbolag till Landia AB, org nr 559066-7563 med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-1	0	0
Soliditet (%)	33,7	32,4	32,7	33,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 333	-729	47 938
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-729	729	0
Årets resultat			2 062	2 062
Belopp vid årets utgång	50 000	-2 062	2 062	50 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-2 062
årets vinst	2 062
	0

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.
i ny räkning överföres

0

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 240	-990
Summa rörelsekostnader	-1 240	-990
Rörelseresultat	-1 240	-990
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 556	261
Summa finansiella poster	1 556	261
Resultat efter finansiella poster	316	-729
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	1 746	0
Summa bokslutsdispositioner	1 746	0
Resultat före skatt	2 062	-729
Årets resultat	2 062	-729

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		100 000	100 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		48 254	47 938
Summa kassa och bank		48 254	47 938
Summa omsättningstillgångar		48 254	47 938
SUMMA TILLGÅNGAR		148 254	147 938

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-2 062

-1 333

Årets resultat

2 062

-729

Summa fritt eget kapital

0

-2 062

Summa eget kapital

50 000

47 938

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

98 254

100 000

Summa långfristiga skulder

98 254

100 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

148 254

147 938

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Stockholm

Jonas Ramstedt
Jonas Ramstedt
Ordförande
2024-06-19

Olof Råmsell
Olof Råmsell
Ledamot
2024-06-18