

**Årsredovisning**  
för  
**JKDJ Holding AB**  
559232-0526

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-07.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jonatan Jacobsson, Styrelseledamot  
2025-03-07

Styrelsen för JKDJ Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom samt äga och förvalta dotter- och intressebolag.

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	268	190	196	1 164
Soliditet (%)	97,2	98,6	98,0	98,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	959 921	190 000	<b>1 199 921</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-205 000		<b>-205 000</b>
Balanseras i ny räkning		190 000	-190 000	<b>0</b>
Årets resultat			256 765	<b>256 765</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>944 921</b>	<b>256 765</b>	<b>1 251 686</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	944 921
årets vinst	256 765
	<b>1 201 686</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	1 001 686
	<b>1 201 686</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 250	0
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 250</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 250</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		210 000	190 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		58 827	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>268 827</b>	<b>190 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>267 577</b>	<b>190 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>267 577</b>	<b>190 000</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-10 812	0
<b>Årets resultat</b>		<b>256 765</b>	<b>190 000</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	16 700	16 700
Andra långfristiga fordringar	4	1 050 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 066 700</b>	<b>16 700</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 066 700</b>	<b>16 700</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		210 000	190 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>210 000</b>	<b>190 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 798	1 009 921
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>10 798</b>	<b>1 009 921</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>220 798</b>	<b>1 199 921</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 287 498</b>	<b>1 216 621</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

944 921

959 921

Årets resultat

256 765

190 000

**Summa fritt eget kapital**

**1 201 686**

**1 149 921**

**Summa eget kapital**

**1 251 686**

**1 199 921**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

10 812

0

Övriga skulder

25 000

16 700

**Summa kortfristiga skulder**

**35 812**

**16 700**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 287 498**

**1 216 621**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	1

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 700	25 000
Försäljningar	0	-8 300
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 700</b>	<b>16 700</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 700</b>	<b>16 700</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Tillkommande fordringar	1 050 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 050 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 050 000</b>	<b>0</b>
Avser kapitalförsäkring		

Göteborg 2025-03-07

*Jonatan Jacobsson*  
Jonatan Jacobsson