

**Årsredovisning**  
för  
**Älvsjö Capital AB**  
559180-9214  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Älvsjö Capital AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 13 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Älvsjö den 13 juni 2024

*Arne Blomqvist*  
Arne Blomqvist

Styrelsen för Älvsjö Capital AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	963	1 705	1 002	500
Soliditet (%)	100	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 298 184	1 703 679	3 051 863
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning		1 703 679	-1 703 679	0
Årets resultat			960 235	960 235
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 806 863</b>	<b>960 235</b>	<b>3 817 098</b>

AB

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 806 862
årets vinst	960 235
	<b>3 767 097</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	3 567 097
	<b>3 767 097</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

*AB*

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 340	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 340</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 340</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		950 000	1 700 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 234	4 632
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>965 230</b>	<b>1 704 632</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>962 890</b>	<b>1 704 632</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>962 890</b>	<b>1 704 632</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 655	-953
<b>Årets resultat</b>		<b>960 235</b>	<b>1 703 679</b>

*AB*

**Balansräkning**

Not

2023-12-31

2022-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

2

280 125

280 125

Andra långfristiga fordringar

3

3 087 500

2 165 000

---

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**3 367 625**

**2 445 125**

---

**Summa anläggningstillgångar**

**3 367 625**

**2 445 125**

**Omsättningstillgångar**

*Kassa och bank*

Kassa och bank

453 080

607 996

---

**Summa kassa och bank**

**453 080**

**607 996**

---

**Summa omsättningstillgångar**

**453 080**

**607 996**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 820 705**

**3 053 121**

2024061429860

**Balansräkning**

Not

2023-12-31

2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 806 862

1 298 183

Årets resultat

960 235

1 703 679

Summa fritt eget kapital

3 767 097

3 001 862

Summa eget kapital

3 817 097

3 051 862

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

3 608

1 259

Summa kortfristiga skulder

3 608

1 259

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

3 820 705

3 053 121

2024061429861

AB

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	280 125	280 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	280 125	280 125
Utgående redovisat värde	280 125	280 125

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 165 000	1 135 000
Tillkommande fordringar	922 500	1 030 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 087 500	2 165 000
Utgående redovisat värde	3 087 500	2 165 000

Älvsjö den 13 juni 2024



Arne Blomqvist