

Årsredovisning för

VILLHUS AB

556726-8858

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Paul Csavdari
Styrelseledamot

2023-07-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för VILLHUS AB, 556726-8858, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lingham, bedriver verksamhet inom småhus tillverkning.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 362 282	5 533 601
Resultat efter finansiella poster	122 082	99 777
Soliditet %	11,5	13,4

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	100 000	704 852	99 777
Balanseras i ny räkning		99 777	-99 777
Årets resultat			71 578
Belopp vid årets utgång	100 000	804 629	71 578

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	804 629
Årets resultat	71 578
Summa	876 207

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	876 207
Summa	876 207

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 362 282	5 533 601
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-100 030	-212 320
Övriga rörelseintäkter		1 720 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 982 252	5 321 281
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 757	0
Handelsvaror		-81 748	0
Övriga externa kostnader		-595 205	-1 235 871
Personalkostnader	2	-1 471 295	-3 561 959
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	5	-308 156	-93 318
Summa rörelsekostnader		-2 459 161	-4 891 148
Rörelseresultat		523 091	430 133
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-401 009	-330 356
Summa finansiella poster		-401 009	-330 356
Resultat efter finansiella poster		122 082	99 777
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-31 215	0
Summa bokslutsdispositioner		-31 215	0
Resultat före skatt		90 867	99 777
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 289	0
Årets resultat		71 578	99 777

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 933 295	3 009 619
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	127 522	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 346 510	11 222
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	1 798 262	1 659 062
Summa materiella anläggningstillgångar		6 205 589	4 679 903
Summa anläggningstillgångar		6 205 589	4 679 903
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		162 887	100 030
Pågående arbete för annans räkning		764 700	0
Summa varulager m.m.		927 587	100 030
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		889 455	1 817 500
Fordringar hos koncernföretag		219 000	0
Övriga fordringar		408 787	47 284
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		52 099	52 099
Summa kortfristiga fordringar		1 569 341	1 916 883
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 090	60 871
Summa kassa och bank		1 090	60 871
Summa omsättningstillgångar		2 498 018	2 077 784
SUMMA TILLGÅNGAR		8 703 607	6 757 687

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		804 629	704 852
Årets resultat		71 578	99 777
Summa fritt eget kapital		876 207	804 629
Summa eget kapital		976 207	904 629
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		31 215	0
Summa obeskattade reserver		31 215	0
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		40 807	0
Övriga skulder till kreditinstitut		1 641 356	203 725
Skulder till koncernföretag		4 064 006	3 760 111
Summa långfristiga skulder		5 746 169	3 963 836
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	2 175
Leverantörsskulder		119 295	236 851
Övriga skulder		1 806 721	1 626 196
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 000	24 000
Summa kortfristiga skulder		1 950 016	1 889 222
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 703 607	6 757 687

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	4	8

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 336 825	3 336 825
Utgående anskaffningsvärden	3 336 825	3 336 825
Ingående avskrivningar	-327 206	-250 882
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-76 324	-76 324
Utgående avskrivningar	-403 530	-327 206
Redovisat värde	2 933 295	3 009 619

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	127 522	
Utgående anskaffningsvärden	127 522	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	0	0
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	127 522	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	93 041	93 041
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 531 690	
Utgående anskaffningsvärden	1 624 731	93 041
Ingående avskrivningar	-81 819	-79 013
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-196 402	-2 806
Utgående avskrivningar	-278 221	-81 819
Redovisat värde	1 346 510	11 222

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 659 062	1 659 062
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar m.m.	139 200	
Utgående anskaffningsvärden	1 798 262	1 659 062
Redovisat värde	1 798 262	1 659 062

Not 7 Pågående arbete för annans räkning

Pågående arbete för annans räkning (Fordran)

	2022-12-31	2021-12-31
Fakturerat belopp	764 700	
Redovisat värde	764 700	

Underskrifter

Linghem

Paul Eugen Csavdari 2023-07-19
Paul Eugen Csavdari Datum
Styrelseledamot

Mirela Gelsomina Csavdari 2023-07-19
Mirela Gelsomina Csavdari Datum
Styrelsesuppleant