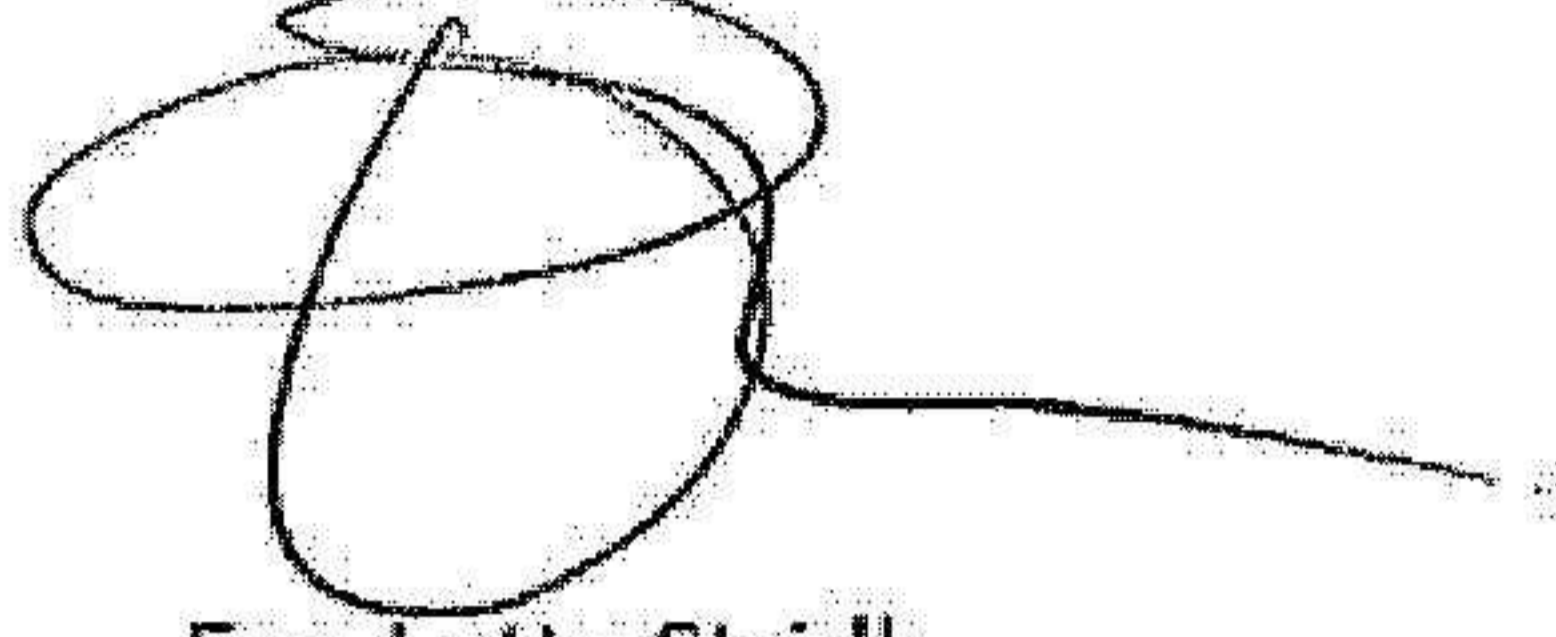


Fastighetsaktiebolaget Älvsjö Quarters  
556099-1068

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsaktiebolaget Älvsjö Quarters intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2022-06-30

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Eva-Lotta Stridh  
Styrelseledamot

**ÅRSREDOVISNING**  
**för**  
**Fastighetsaktiebolaget Älvsjö Quarters**  
Org. nr. 556099-1068

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8



**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inget annat anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Under räkenskapsåret har restriktionerna relaterade till spridningen av Covid-19 påverkat det svenska samhället och minskat den ekonomiska utvecklingen i landet och i resten av världen. Det är inte känt hur spridningen kommer att utvecklas och därför utvärderar bolaget ständigt situationen och vidtar vid var tid nödvändiga åtgärder. Det är svårt att bedöma effekten av Covid-19 på lång sikt men under räkenskapsåret har pandemin inte haft någon negativ påverkan på bolagets verksamhet och bedömningen är att så inte heller kommer att vara fallet på kort sikt.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Älvsjö i Stockholm. Förvaltningen omfattar 3 000 kvm kontorsytor, utbildningslokaler och två förskolor.

Samtliga aktier ägs av SSM Hold Akalla AB, org. nr. 559140-8751.

I november 2021 lämnade Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ) ett bud på samtliga aktier i koncernmodern Amasten Fastighets AB (publ), och per balansdagen kontrollerades över 90% av aktierna i Amasten Fastighets AB (publ). Slutlig koncernmoder är per balansdagen Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ), 556981-7660.

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Bolagets säte är Stockholm.

**Flerårsöversikt (tkr)**

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	4 509	3 546	3 668	4 854	4 776
Resultat efter finansiella poster	-1 282	795	200	1 808	1 757
Soliditet %	80,3%	91,2%	4,7%	7,2%	6,9%

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Reserv- fond	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	725 000	145 000	18 676 463	795 329	19 471 792
Resultatdisposition enl. årsstämma:	0	0	795 329	-795 329	0
Årets resultat	0	0	0	-1 338 644	-1 338 644
Belopp vid årets utgång	725 000	145 000	19 471 792	-1 338 644	18 133 148

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	19 471 792
Årets resultat	-1 338 644
	<u>18 133 148</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	18 133 148
	<u>18 133 148</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	2	4 509 257	3 546 350
Övriga rörelseintäkter	2	75 000	24 129
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<u>4 584 257</u>	<u>3 570 479</u>
<b>Fastighetskostnader</b>			
Övriga fastighetskostnader		-5 417 021	0
<b>Summa Fastighetskostnader</b>		<u>-5 417 021</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-135 392	-2 373 907
Avskrivningar		-299 640	-677 207
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-435 032</u>	<u>-3 051 114</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-1 267 796	519 365
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	0	275 964
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-14 471	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-14 471</u>	<u>275 964</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-1 282 267	795 329
<b>Resultat före skatt</b>		-1 282 267	795 329
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-56 377	0
<b>Årets resultat</b>		<u>-1 338 644</u>	<u>795 329</u>

## BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och Mark	5	15 901 656	16 201 296
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	3 139 838	2 828 425
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		19 041 494	19 029 721
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		625	267 792
Fordringar hos koncernföretag		2 869 101	0
Skattefordran		616 567	148 627
Övriga kortfristiga fordringar		1 050 349	1 102 717
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		87 130	61 750
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		4 623 771	1 580 886
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		0	1 697 870
<b>Summa kassa och bank</b>		0	1 697 870
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		4 623 771	3 278 756
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>23 665 266</b>	<b>22 308 477</b>

## BALANSRÄKNING

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		725 000	725 000
Reservfond		145 000	145 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>870 000</b>	<b>870 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		19 471 792	18 676 463
Årets resultat		-1 338 644	795 329
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>18 133 148</b>	<b>19 471 792</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>19 003 148</b>	<b>20 341 792</b>
<b>Skulder</b>			
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatt		56 377	0
<b>Summa Avsättningar</b>		<b>56 377</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	7	366 900	300 000
Skulder till koncernföretag		1 300 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 666 900</b>	<b>300 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		20 127	929 746
Skulder till koncernföretag		2 321 397	0
Övriga skulder		51 881	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		545 435	736 939
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 938 840</b>	<b>1 666 685</b>
<b>Summa skulder</b>		<b>4 662 117</b>	<b>1 966 685</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>23 665 266</b>	<b>22 308 477</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### *Allmänna redovisningsprinciper*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:10 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### *Värderingsprinciper*

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges.

#### *Intäkter*

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkligt värde av det som erhållits eller kommer att erhållas med avdrag för rabatter.

#### *Skatt*

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktiga resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar (alt. med tillägg för uppskrivningar). I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriser även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### *Tillkommande utgifter*

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnad när de uppkommer.

#### *Avskrivningar*

Avskrivningar sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Hänsyn har tagits till beräknat restvärde, fastställt vid anskaffningstillfället i då rådande prisnivå.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

**2021**

Byggnader & markanläggning

100 år

\* Under 2021 ändrades avskrivningstiden för Byggnader & Markanläggning från 20-100 år respektive 20 år till 100 år för samtliga materiella anläggningstillgångar.

## Noter till resultaträkningen

Not 2	Intäkternas fördelning	2021	2020
	Hyror	4 509 257	3 546 350
	Övriga intäkter	75 000	24 129
		<b>4 584 257</b>	<b>3 570 479</b>

Not 3	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2021	2020
	Ränteintäkter koncernbolag	0	275 964
		<b>0</b>	<b>275 964</b>

Not 4	Räntekostnader och liknande resultatposter	2021	2020
	Räntekostnader koncernbolag	-13 000	0
	Räntekostnader övrigt	-1 471	
		<b>-14 471</b>	<b>0</b>

## Noter till balansräkningen

Not 5	Byggnader och Mark	31 dec. 2021	31 dec. 2020
	Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	31 806 176	31 806 176
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>31 806 176</b>	<b>31 806 176</b>
	Ingående ackumulerade avskrivningar	-15 604 880	-14 950 412
	Årets avskrivning	-299 640	-654 468
	<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-15 904 520</b>	<b>-15 604 880</b>
	<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 901 656</b>	<b>16 201 296</b>

Not 6	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	31 dec. 2021	31 dec. 2020
	Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	2 828 425	0
	Inköp under året	311 413	2 828 425
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 139 838</b>	<b>2 828 425</b>

Not 7	Långfristiga skulder	31 dec. 2021	31 dec. 2020
	Tabellen nedan visar företagets långfristiga skulder.		
	<b>Långfristiga:</b>		
	Övriga skulder	366 900	300 000
	Lån från koncernföretag	1 300 000	0
	<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 666 900</b>	<b>300 000</b>

Förfallotider för långfristiga lån är enligt följande:

	31 dec. 2021	31 dec. 2020
Mellan 1 och 5 år	1 666 900	300 000
Senare än 5 år	0	0
	<b>1 666 900</b>	<b>300 000</b>

## Övriga noter

### Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till SSM Hold Akalla AB, org. nr. 559140-8751, med säte i Stockholm. Övergripande koncernredovisning upprättas av slutlig koncernmöte Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ), 556981-7660, med säte i Stockholm.

### Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm, datum enligt digital signering

\_\_\_\_\_  
Ilja Batljan  
Ordförande

\_\_\_\_\_  
Eva-Lotta Stridh

\_\_\_\_\_  
Oscar Lekander

Vår revisionsberättelse har lämnats, datum enligt digital signering

Ernst & Young AB

\_\_\_\_\_  
Mia Keränen Larsson  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557472274207

## Dokument

452 Fastighetsaktiebolaget Älvsjö Quarters  
Huvuddokument  
8 sidor  
Startades 2022-06-28 07:42:33 CEST (+0200) av Per  
Jönsson (PJ)  
Färdigställt 2022-06-30 07:07:07 CEST (+0200)

## Initierare

Per Jönsson (PJ)  
SBB Norden  
per.jonsson@sbbnorden.se

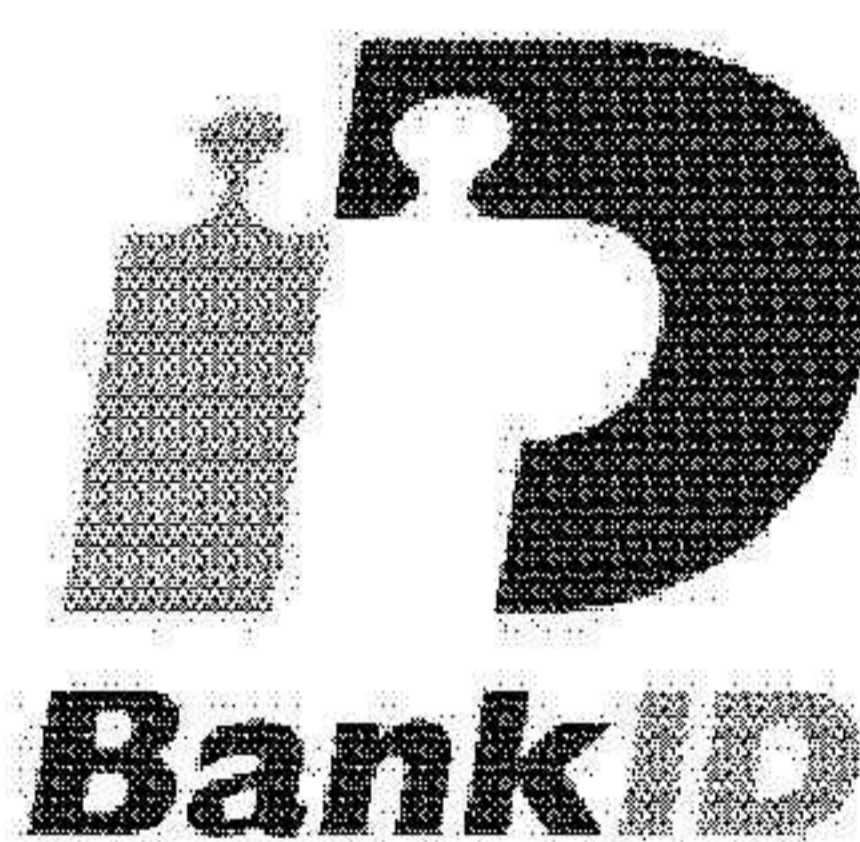
## Signerande parter

Ilija Batljan (IB)  
Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB  
Personnummer 670723-0253  
ilija@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Ilija  
Batljan"  
Signerade 2022-06-29 00:22:42 CEST (+0200)

Eva-Lotta Stridh (ES)  
Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB  
Personnummer 750408-2780  
eva-lotta@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Sofia Eva-Lotta Strid"  
Signerade 2022-06-28 20:49:18 CEST (+0200)

Oscar Lekander (OL)  
Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB  
Personnummer 850703-2475  
oscar@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Oscar Sven Lekander"  
Signerade 2022-06-28 09:11:55 CEST (+0200)

Mia Keränen Larsson (MKL)  
Ernst & Young Aktiebolag  
Personnummer 760510-9383  
mia.keranen.larsson@se.ey.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "MIA  
KERÄNEN LARSSON"  
Signerade 2022-06-30 07:07:07 CEST (+0200)

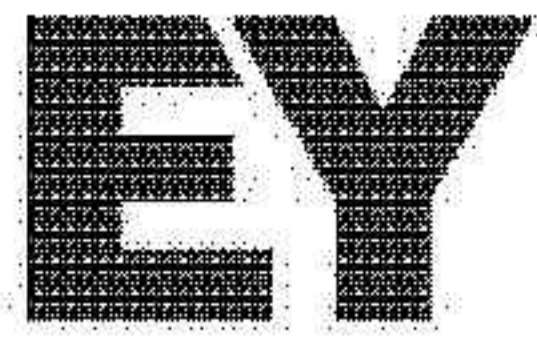


# Verifikat

Transaktion 09222115557472274207

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>





Building a better  
working world

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastighetsaktiebolaget Älvsjö Quarters, org.nr 556099-1068

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighetsaktiebolaget Älvsjö Quarters för år 2021

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighetsaktiebolaget Älvsjö Quarters finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Fastighetsaktiebolaget Älvsjö Quarters enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

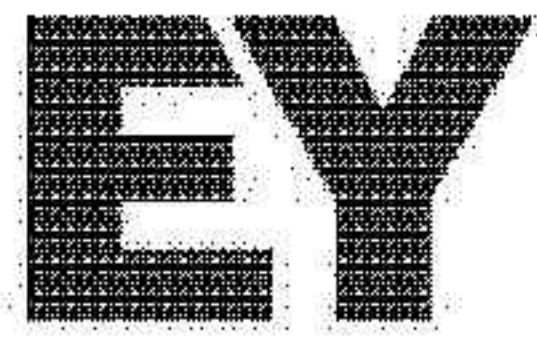
#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



**Building a better  
working world**

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Fastighetsaktiebolaget Älvsjö Quarters för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Fastighetsaktiebolaget Älvsjö Quarters enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås, datum enligt digital signatur

Ernst & Young AB

Mia Keränen Larsson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## MIA KERÄNEN LARSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19760510xxxx

IP: 78.67.xxx.xxx

2022-06-30 07:01:46 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>