

Årsredovisning för
Östbo Bygg i Värnamo AB
559181-3125

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

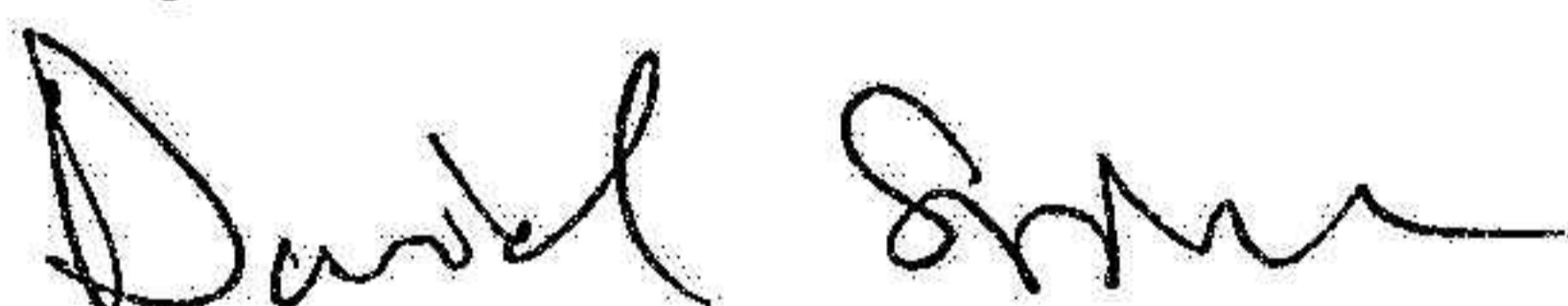
| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5-6 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Östbo Bygg i Värnamo AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-12. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Värnamo 2023-12-12

Daniel Ström
Styrelseledamot



Årsredovisning för
Östbo Bygg i Värnamo AB
559181-3125

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------------|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5-6 |
| Underskrifter | 7 |

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Östbo Bygg i Värnamo AB, 559181-3125, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Värnamo registrerades år 2018 och bedriver sedan april 2019 nybyggnad, ombyggnad och reparationer på fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har under året ökat med 56% beror på ökad efterfrågan på företagets tjänster.

Flerårsöversikt

| | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 | Belopp i kkr 2019/2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------------------|
| Bruttoresultat | 4 397 | 2 605 | 1 783 | 1 053 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 602 | 262 | 585 | 381 |
| Soliditet, % | 44 | 26 | 32 | 27 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|
| Vid årets början | 50 000 | 361 592 | 158 244 |
| Disposition enl årsstämmobeslut omföring föregående års resultat | | 158 244 | -158 244 |
| Årets resultat | | | 938 227 |
| Vid årets slut | 50 000 | 519 836 | 938 227 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: | |
| balanserat resultat | 519 836 |
| årets resultat | 938 227 |
| Totalt | 1 458 063 |
| disponeras för utdelning, [500 st* 1000 kr] | 500 000 |
| balanseras i ny räkning | 958 063 |
| Summa | 1 458 063 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

| Belopp i kr | Not | 2022-07-01- 2023-06-30 | 2021-07-01- 2022-06-30 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Bruttoresultat | 2 | 4 397 013 | 2 604 886 |
| Personalkostnader | 3 | -2 763 638 | -2 323 105 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -31 529 | -19 183 |
| Rörelseresultat | | 1 601 846 | 262 598 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 18 | - |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -122 | -327 |
| Summa finansiella poster | | -104 | -327 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 601 742 | 262 271 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -380 000 | -65 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | -30 648 | 5 083 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -410 648 | -59 917 |
| Resultat före skatt | | 1 191 094 | 202 354 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -252 867 | -44 110 |
| Årets resultat | | 938 227 | 158 244 |

2023121406486

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-06-30</i> | <i>2022-06-30</i> |
|------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | 4 | 187 589 | 44 761 |
| Summa anläggningstillgångar | | <u>187 589</u> | <u>44 761</u> |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | 2 060 822 | 1 959 571 |
| Kassa och bank | | 2 495 345 | 1 166 699 |
| Summa omsättningstillgångar | | <u>4 556 167</u> | <u>3 126 270</u> |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | <u>4 743 756</u> | <u>3 171 031</u> |

2023121406487

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-06-30</i> | <i>2022-06-30</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 519 836 | 361 592 |
| Årets resultat | | 938 227 | 158 244 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 458 063 | 519 836 |
| Summa eget kapital | | 1 508 063 | 569 836 |
| Obeskattade reserver | | 743 510 | 332 862 |
| Kortfristiga skulder | 5 | 2 492 183 | 2 268 333 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 4 743 756 | 3 171 031 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i> | <i>År</i> |
|--|-----------|
| Materiella anläggningstillgångar: | |
| -Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Bruttoresultat

Nettoomsättning minus varukostnad och övriga externa kostnader.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Resultaträkning i förkortad form

| | 2022-07-01- 2023-06-30 | 2021-07-01- 2022-06-30 |
|-----------------|---------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättning | 13 329 506 | 8 543 248 |

Not 3 Personal

Personal

| | 2022-07-01- 2023-06-30 | 2021-07-01- 2022-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 4 | 4 |
| Summa | 4 | 4 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|---|----------------|---------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 95 916 | 95 916 |
| -Nyanskaffningar | 174 357 | - |
| Vid årets slut | 270 273 | 95 916 |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -51 155 | -31 972 |
| -Årets avskrivning anskaffningsvärden | -31 529 | -19 183 |
| Vid årets slut | -82 684 | -51 155 |
| Redovisat värde vid årets slut | 187 589 | 44 761 |

Not 5 Pågående arbete för annans räkning

| | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|---|------------|----------------|
| Fakturerat belopp | - | 1 005 196 |
| Aktiverade nedlagda utgifter | - | -828 456 |
| Pågående arbete för annans räkning | - | 176 740 |

Not 6 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

| | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Företagsinteckning | 100 000 | 100 000 |
| Summa ställda säkerheter | 100 000 | 100 000 |

Not 7 Rapport om årsbokslutet

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:
Kristina Johansson, Bredaryd Ekonomipartner AB,

Underskrifter

Värnamo

2023-12-12

Daniel Ström
Styrelseledamot



Min revisionsberättelse har lämnats 2023-12-12



Cecilia Kalifeldt
Auktoriserad revisor

2023121406491



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





REVISORSGRUPPEN®

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Östbo Bygg i Värnamo AB
Org.nr 559181-3125

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Östbo Bygg i Värnamo AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Östbo Bygg i Värnamo ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Östbo Bygg i Värnamo AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2021-07-01 - 2022-06-30, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska



REVISORSGRUPPEN®

beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Östbo Bygg i Värnamo AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Östbo Bygg i Värnamo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.



REVISORSGRUPPEN®

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Värnamo den 12 december 2023

Cecilia Kallfeldt

Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....