

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Täta Tak Förvaltnings AB
556554-7808

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Täta Tak Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö den 23 januari 2026


Tobias Lagström Radomski

Styrelsen för Täta Tak Förvaltnings AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter samt byggverksamhet. Genom koncernföretagen Täta Tak Entreprenad Sverige AB, Täta Tak Energi Sverige AB, Glumslövs Plåt AB bedrivs byggverksamhet. Via det nystaratde bolaget Samvolt Sweden AB är vi experter på energilager samt växelriktare som saluförs på den nordiska marknaden. Genom koncernföretagen Stångbettet 9 AB, Carnot 5 AB, Slätterblomman 4 AB och Grubba Hantverkaren 16 AB bedrivs förvaltning av fastigheter. Koncernen har kontor i Malmö, Helsingborg, Växjö och Unnaryd.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ökningen i omsättning och resultat förklaras främst av högre efterfrågan och ökad projektvolym, samt ett målmedvetet arbete inom organisationen för att nå dessa nivåer. Den betydande lagerökningen hänför sig till bolagets aktiva satsning på att bygga upp lager inom Samvolt Sweden AB för att möta framtida leveransbehov.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget bedömer en fortsatt stabil utveckling kommande år. Verksamheten påverkas främst av marknadsförändringar, leverantörspriser och regulatoriska krav, vilka utgör de väsentliga riskerna och osäkerhetsfaktorerna.

Hållbarhetsupplysningar

Bolaget arbetar löpande med hållbarhetsfrågor, särskilt inom miljö, arbetsmiljö och personalutveckling. Dessa områden bedöms vara relevanta för verksamhetens långsiktiga utveckling och följs upp kontinuerligt.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 51% av Tobias Lagström Radomski och till 49% av Maria Lagström Radomski.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	185 791	139 077	194 985	137 452
Resultat efter finansiella poster	14 873	1 350	10 281	5 235
Antal anställda	50	57	65	47
Balansomslutning	118 135	92 495	93 382	69 769
Soliditet (%)	44,3	44,3	44,0	44,0
Moderbolaget	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-900	2 349	6 235	2 876
Antal anställda	0	0	0	0
Balansomslutning	34 106	32 706	31 488	25 763
Soliditet (%)	92,6	92,4	90,2	85,9

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	100 000
balanserad vinst	29 443 195
årets vinst	1 904 276
	31 447 471
disponeras så att	
i ny räkning överföres	31 447 471
	31 447 471

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

2026020207462

Koncernens Resultaträkning	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Nettoomsättning	2	183 693 361	139 077 115
Förändring av lagervaror under tillverkning och färdiga varor		-2 385 546	4 038 682
Övriga rörelseintäkter		843 554	814 350
		182 151 369	143 930 147
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-108 067 914	-83 323 828
Övriga externa kostnader	3	-15 171 072	-14 480 051
Personalkostnader	4	-39 556 845	-40 043 994
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 082 728	-3 157 464
Övriga rörelsekostnader		-508 609	-501 221
		-166 387 168	-141 506 559
Rörelseresultat		15 764 201	2 423 589
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		226 275	263 989
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 117 941	-1 337 763
		-891 666	-1 073 774
Resultat efter finansiella poster		14 872 535	1 349 815
Resultat före skatt		14 872 535	1 349 815
Skatt på årets resultat	5	-2 300 551	-1 421 097
Uppskjuten skatt		-669 618	730 443
Årets resultat		11 902 366	659 161
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		11 902 366	659 161

Koncernens Balansräkning

Not 2025-08-31 2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	6	22 053 195	22 650 570
Inventarier, verktyg och installationer	7, 8	8 293 292	9 230 167
		30 346 487	31 880 737

Summa anläggningstillgångar 30 346 487 31 880 737

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		5 580 367	13 827 720
Färdiga varor och handelsvaror		24 201 398	0
		29 781 765	13 827 720

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		26 242 364	20 398 633
Aktuella skattefordringar		1 602 500	1 903 379
Övriga fordringar		2 327 252	1 379 278
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		8 969 031	7 630 316
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	1 010 043	1 803 325
		40 151 190	33 114 931

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar 87 788 654 60 613 917

SUMMA TILLGÅNGAR 118 135 141 92 494 654

Koncernens Balansräkning

Not 2025-08-31 2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital		150 000	150 000
Reserver		1 400	1 400
Annat eget kapital inklusive årets resultat		52 192 515	40 815 149
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		52 343 915	40 966 549
Summa eget kapital		52 343 915	40 966 549

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt		3 560 820	2 918 301
Övriga avsättningar		250 000	250 000
		3 810 820	3 168 301

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	10, 11	13 996 659	14 766 956
		13 996 659	14 766 956

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit	11	534 829	0
Skulder till kreditinstitut		3 094 028	3 502 209
Leverantörsskulder		24 054 851	13 032 241
Aktuella skatteskulder		1 825 641	2 872 132
Övriga skulder		9 844 228	4 626 218
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		4 441 121	2 627 298
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	4 189 049	6 932 750
		47 983 747	33 592 848

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

118 135 141 92 494 654

Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserad vinst inkl. årets resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2023-09-01	150 000	1 400	40 680 990	40 832 390
Utdelning			-525 000	-525 000
Årets resultat			659 161	659 161
Summa totalresultat			134 161	134 161
Utgående eget kapital 2024-08-31	150 000	1 400	40 815 151	40 966 551
Utdelning			-525 000	-525 000
Årets resultat			11 902 366	11 902 366
Summa totalresultat			11 377 366	11 377 366
Utgående eget kapital 2025-08-31	150 000	1 400	52 192 517	52 343 917

Koncernens	Not	2024-09-01	2023-09-01
Kassaflödesanalys		-2025-08-31	-2024-08-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		14 872 535	1 349 815
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	13	3 008 230	2 407 464
Betald skatt		-3 046 163	-1 497 897
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		14 834 602	2 259 383
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-15 954 045	-6 769 908
Förändring kundfordringar		-5 843 731	9 270 810
Förändring av kortfristiga fordringar		-1 493 407	-4 515 479
Förändring leverantörsskulder		11 022 610	1 867 993
Förändring av kortfristiga skulder		4 963 413	-1 420 568
Kassaflöde från den löpande verksamheten		7 529 442	692 232
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-3 197 320	-5 988 256
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		1 555 789	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-1 641 531	-5 988 256
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		2 573 000	1 694 910
Amortering av lån		-3 751 478	-2 107 319
Utbetald utdelning		-525 000	-525 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 703 478	-937 409
Årets kassaflöde		4 184 433	-6 233 433
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		13 671 266	19 904 701
Likvida medel vid årets slut		17 855 699	13 671 268

2026020207467

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-935 278	-1 303 144
		-935 278	-1 303 144
Rörelseresultat		-935 278	-1 303 144
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	14	0	3 500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35 353	157 955
Räntekostnader och liknande resultatposter		-255	-5 412
		35 098	3 652 543
Resultat efter finansiella poster		-900 179	2 349 399
Bokslutsdispositioner	15	3 000 000	0
Resultat före skatt		2 099 821	2 349 399
Skatt på årets resultat	5	-195 545	0
Årets resultat		1 904 276	2 349 399

Moderbolagets Balansräkning

Not 2025-08-31 2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	16, 17	7 906 697	7 906 697
Fordringar hos koncernföretag	18	10 000 000	5 600 000
		17 906 697	13 506 697
Summa anläggningstillgångar		17 906 697	13 506 697

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		12 130 000	12 080 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	11 275	101 418
		12 141 275	12 181 418

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		4 058 106	7 017 642
		16 199 381	19 199 060

SUMMA TILLGÅNGAR		34 106 078	32 705 757
-------------------------	--	-------------------	-------------------

Moderbolagets Balansräkning

Not 2025-08-31 2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	19, 20		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		150 000	150 000
Reservfond		1 400	1 400
		151 400	151 400
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		100 000	100 000
Balanserad vinst eller förlust		29 443 195	27 618 796
Årets resultat		1 904 276	2 349 399
		31 447 471	30 068 195
Summa eget kapital		31 598 871	30 219 595
Långfristiga skulder	10		
Skulder till koncernföretag		2 060 500	2 260 000
Summa långfristiga skulder		2 060 500	2 260 000
Kortfristiga skulder			
Aktuella skatteskulder		195 545	0
Övriga skulder		171 163	146 163
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	79 999	79 999
Summa kortfristiga skulder		446 707	226 162
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		34 106 078	32 705 757

Moderbolagets rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Bundna reserver	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2023-09-01	150 000	1 400	21 878 306	6 365 489	28 395 195
Omföring av föregående års resultat			6 365 489	-6 365 489	0
Utdelning			-525 000		-525 000
Årets resultat				2 349 399	2 349 399
Summa totalresultat			5 840 489	-4 016 090	1 824 399
Utgående eget kapital 2024-08-31	150 000	1 400	27 718 795	2 349 399	30 219 594
Omföring av föregående års resultat			2 349 399	-2 349 399	0
Utdelning			-525 000		-525 000
Årets resultat				1 904 276	1 904 276
Utgående eget kapital 2025-08-31	150 000	1 400	29 543 194	1 904 276	31 598 870

**Moderbolagets
Kassaflödesanalys**

Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	-900 179	2 349 399
Betald inkomstskatt	0	-861
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	-900 179	2 348 538
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet		
Förändring av kortfristiga fordringar	40 143	2 336 264
Förändring av kortfristiga skulder	25 000	-526 264
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-835 036	4 158 538
Investeringsverksamheten		
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	0	-25 000
Lämnade lån till koncernföretag	-1 400 000	-4 000 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-1 400 000	-4 025 000
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-199 500	-80 000
Utbetald utdelning	-525 000	-525 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-724 500	-605 000
Årets kassaflöde	-2 959 536	-471 462
Likvida medel vid årets början		
Likvida medel vid årets början	7 017 642	7 489 105
Likvida medel vid årets slut	4 058 106	7 017 643

2026020207471

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

Koncernen

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Byggentreprenad	86 336 273	65 621 833
Installation solcellsanläggningar	78 901 917	72 646 405
Försäljning solcellsanläggningar och tillbehör	17 294 514	0
Hysesintäkter	1 160 657	808 878
	183 693 361	139 077 116

Not 3 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Grant Thornton Sweden AB		
Övriga tjänster	57 500	0
	57 500	0
PwC		
Revisionsuppdrag	807 500	1 731 250
Skatterådgivning	56 938	0
Övriga tjänster	112 647	20 000
	977 085	1 751 250

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Granth Thornton Sweden AB		
Övriga tjänster	57 500	0
	57 500	0
PwC		
Revisionsuppdrag	807 500	1 201 250
Skatterådgivning	56 938	0
Övriga tjänster	0	20 000
	864 438	1 221 250

2026020207477

**Not 4 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	9	6
Män	41	51
	50	57
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	564 000	564 000
Övriga anställda	26 792 451	27 460 048
	27 356 451	28 024 048
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	2 811 570	2 410 316
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	8 835 043	8 817 813
	11 646 613	11 228 129
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	39 003 064	39 252 177
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	66 %	66 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	34 %	34 %

2026020207478

**Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-2 300 551	-1 421 097
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-669 618	730 443
Totalt redovisad skatt	-2 970 169	-690 654

Avstämning av effektiv skatt

	2024-09-01 -2025-08-31		2023-09-01 -2024-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		14 872 535		1 349 815
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-3 063 742	20,60	-278 062
Ej avdragsgilla kostnader		-119 898		-420 998
Ej skattepliktiga intäkter		5 574		8 406
Justering avseende skatter för föregående år		1 819		0
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		237 018		0
Schablonintäkt periodiseringsfonder		-30 940		0
Redovisad effektiv skatt	19,97	-2 970 169	51,17	-690 654

Moderbolaget

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-195 545	0
Totalt redovisad skatt	-195 545	0

Avstämning av effektiv skatt

	2024-09-01 -2025-08-31		2023-09-01 -2024-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		2 099 821		2 349 399
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-432 563	20,60	-483 976
Ej skattepliktiga intäkter		0		721 000
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		237 018		0
Under året uppkommit skattemässigt underskott där ingen uppskjuten skatt redovisats		0		-237 024
Redovisad effektiv skatt	9,31	-195 545	0,00	0

2026020207479

**Not 6 Byggnader och mark
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	26 311 194	24 777 496
Inköp	0	1 533 698
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 311 194	26 311 194
Ingående avskrivningar	-3 660 624	-3 028 896
Omklassificeringar	65 035	0
Årets avskrivningar	-662 410	-631 728
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 257 999	-3 660 624
Utgående redovisat värde	22 053 195	22 650 570
Bokfört värde byggnader	18 891 889	19 489 264
Bokfört värde mark	3 161 306	3 161 306
	22 053 195	22 650 570

**Not 7 Finansiella leasingavtal
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 866 373	6 561 363
Inköp	2 573 000	1 305 010
Försäljningar/utrangeringar	-2 988 107	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 451 266	7 866 373
Ingående avskrivningar	-3 245 664	-1 901 789
Försäljningar/utrangeringar	1 467 767	
Årets avskrivningar	-1 060 942	-1 343 875
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 838 839	-3 245 664
Utgående redovisat värde	4 612 427	4 620 709

2026020207480

**Not 8 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	9 363 628	6 214 080
Inköp	624 320	3 149 548
Försäljningar/utrangeringar	-214 170	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 773 778	9 363 628
Ingående avskrivningar	-4 754 170	-3 572 311
Försäljningar/utrangeringar	85 668	0
Omklassificeringar	-65 035	0
Årets avskrivningar	-1 359 376	-1 181 859
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 092 913	-4 754 170
Utgående redovisat värde	3 680 865	4 609 458

**Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Upplupna ränteintäkter	70 573	122 321
Förutbetalda hyreskostnader	0	524 250
Förutbetalda leasingavgifter	215 847	8 327
Övriga förutbetalda kostnader	102 489	1 148 427
Förutbetalda försäkringspremier	621 133	0
	1 010 042	1 803 325

Moderbolaget

	2025-08-31	2024-08-31
Upplupna ränteintäkter	11 275	101 418
	11 275	101 418

2026020207481

**Not 10 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder till kreditinstitut		
Förfaller senare än ett år men inom fem år	7 895 644	8 608 082
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	6 101 015	6 158 874
	13 996 659	14 766 956

Moderbolaget

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder till koncernföretag		
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	2 060 500	2 260 000
	2 060 500	2 260 000

**Not 11 Skulder som avser flera poster
Koncernen**

Företagets banklån om 17 090 687 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	13 996 659	14 766 956
	13 996 659	14 766 956
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 094 028	3 502 209
	3 094 028	3 502 209

**Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Personalrelaterade kostnader	3 196 406	3 054 856
Upplupna räntekostnader	45 630	76 382
Upplupna hyresintäkter	86 587	601 681
Övriga kostnader	860 425	3 199 831
	4 189 048	6 932 750

Moderbolaget

	2025-08-31	2024-08-31
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	80 000	80 000
	80 000	80 000

2026020207482

**Not 13 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Avskrivningar	3 082 728	3 157 464
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-74 498	0
Förändring avsättning	0	-750 000
	3 008 230	2 407 464

**Not 14 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Erhållna utdelningar	0	3 500 000
	0	3 500 000

**Not 15 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Erhållna koncernbidrag	3 000 000	0
	3 000 000	0

**Not 16 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 906 697	7 881 697
Inköp	0	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 906 697	7 906 697
Utgående redovisat värde	7 906 697	7 906 697

**Not 17 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Glumslövs plåt AB	100%	100%	1 000	100 000
Täta Tak Entreprenad Sverige AB	100%	100%	1 000	422 500
Stångbettet 9 AB	100%	100%	500	50 000
Täta Tak Energi Sverige AB	100%	100%	500	50 000
Carnot 5 AB	100%	100%	500	50 000
Slätterblomman 4 AB	100%	100%	500	50 000
Grubba Hantverkaren 16 AB	100%	100%	500	7 159 197
Samvolt Sweden AB	100%	100%	500	25 000
				7 906 697

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Glumslövs plåt AB	556742-0038	Helsingborg	112 819	-8 145
Täta Tak Entreprenad Sverige AB	556558-3324	Helsingborg	2 499 790	1 534 799
Stångbettet 9 AB	556935-0316	Helsingborg	3 125 766	1 632 058
Täta Tak Energi Sverige AB	559035-0368	Malmö	2 763 386	2 033 756
Carnot 5 AB	559091-8388	Helsingborg	211 979	82 935
Slätterblomman 4 AB	559091-5418	Helsingborg	2 725 868	336 684
Grubba Hantverkaren 16 AB	556963-9734	Malmö	610 222	35 013
Samvolt Sweden AB	559477-6097	Malmö	2 848 087	2 823 087

**Not 18 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 600 000	1 600 000
Tillkommande fordringar	4 400 000	4 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000 000	5 600 000
Utgående redovisat värde	10 000 000	5 600 000

**Not 19 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	15 000	10
	15 000	

2026020207484

**Not 20 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2025-08-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

fri överkursfond	100 000
balanserad vinst	29 443 195
årets vinst	1 904 276
	31 447 471
disponeras så att	
i ny räkning överföres	31 447 471
	31 447 471

**Not 21 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
För företagets egen räkning:		
Fastighetsinteckningar	18 203 850	18 203 850
Företagsinteckningar	11 000 000	11 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 247 380	1 832 080
	30 451 230	31 035 930

Moderbolaget

	2025-08-31	2024-08-31
Till förmån för andra:		
Borgensåtagande för koncernföretag	7 000 000	7 000 000
	7 000 000	7 000 000

Årsredovisningen beslutades den 3 november 2025

Malmö

Underskriven den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Tobias Lagström Radomski
Ordförande

Lars Bourdette

Jon Persson

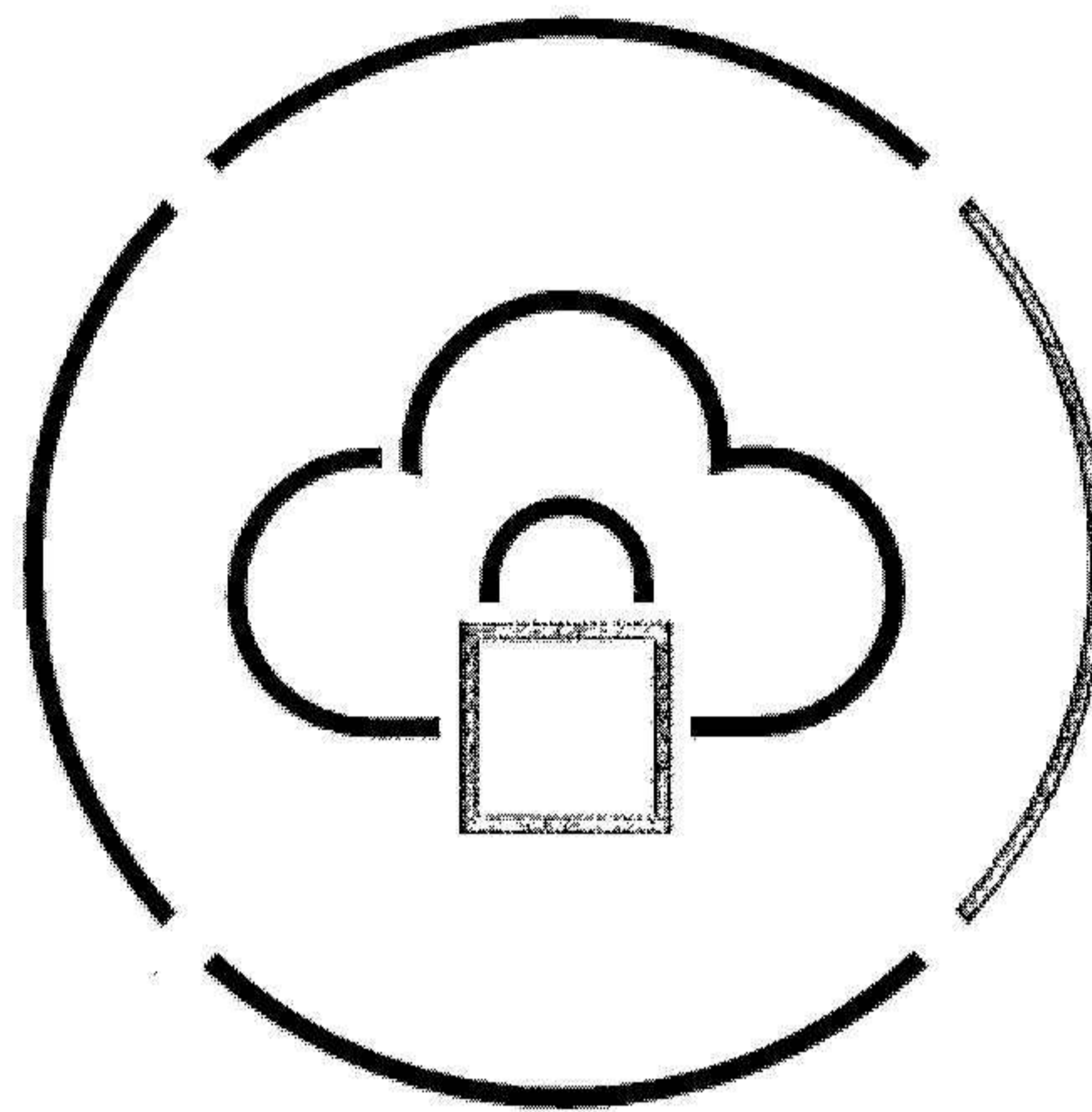
Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Grant Thornton Sweden AB

Johan Kling
Auktoriserad revisor

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: <https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden>

2025-12-17 08:01:19 UTC+00:00

Ordförande

TOBIAS LAGSTRÖM RADOMSKI



SE BankID - 2baadde1-3a65-4243-b58f-a9b229060c32

2025-12-17 08:20:31 UTC+00:00

Styrelseledamot

LARS BOURDETTE



SE BankID - 5b6d0d19-8658-400f-b00a-0f79f6259ed4

2025-12-17 09:37:09 UTC+00:00

Styrelseledamot

JON PERSSON



SE BankID - 94f963e2-65bb-43c8-8a56-f145ce4528d8

2025-12-19 08:56:29 UTC+00:00

Auktoriserad revisor

Johan Andreas Håkan Kling



SE BankID - d068cdf9-b405-49f7-8261-780f9a407a1d

2026020207487

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Täta Tak Förvaltnings AB

Org.nr. 556554 - 7808

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Täta Tak Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs är närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 27 februari 2025 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt

drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga,

modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Täta Tak Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning

Malmö, enligt datum som framgår av elektronisk signering.
Grant Thornton Sweden AB

Johan Kling
Auktoriserad revisor

innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Följande handlingar fogas till revisionsberättelsen:

- Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap. 23 § aktieförelagslagen.
- Kopior av underrättelser enligt 9 kap. 23 a § aktieförelagslagen.

2026020207493



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

19.12.2025 09:52

SENT BY OWNER:

Louise Fabricius Sundin · 19.12.2025 09:31

DOCUMENT ID:

By7rwaFfXWg

ENVELOPE ID:

H1GHw6tzXbe-By7rwaFfXWg

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Täta Tak Förvaltnings AB 2024-09-01-2025-08-31.pdf

3 pages

SHA-512:

ddf8f6952456beaedb794c595be0dccb0e3ebe5950a3251be7842a7f7167e81bad8ca384608dbbd02ad3e5baeb037251e18aa70772553ff434fc1961c04cae8f

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Johan Andreas Håkan Kling johan.kling@se.gt.com	Signed Authenticated	19.12.2025 09:52 19.12.2025 09:49	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1975/03/30) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

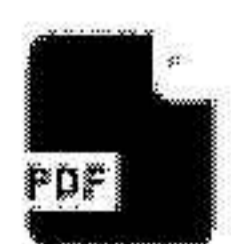
To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed