

Årsredovisning
för
JL Fastighetskonsult AB
559508-2099

Räkenskapsåret
2024-12-03 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Larsson, Styrelseledamot
2026-01-19

Styrelsen för JL Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-12-03 - 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget erbjuder konsulttjänster inom fastighetsförvaltning till företag och organisationer. Företaget har sitt säte i Motala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25 (13 mån)
Nettoomsättning	125
Resultat efter finansiella poster	100
Soliditet (%)	69,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		79 412	79 412
Belopp vid årets utgång	25 000	79 412	104 412

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	79 412
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (316 kronor per aktie)	79 000
i ny räkning överföres	412
	79 412

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-12-03
-2025-12-31
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 124 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 124 500

Rörelsekostnader

Handelsvaror -1 302
Övriga externa kostnader -23 273
Summa rörelsekostnader -24 575
Rörelseresultat 99 925

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 70
Summa finansiella poster 70
Resultat efter finansiella poster 99 995

Resultat före skatt 99 995

Skatter

Skatt på årets resultat -20 583
Årets resultat 79 412

Balansräkning

Not

2025-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

12 870

Summa kortfristiga fordringar

12 870

Kassa och bank

Kassa och bank

137 803

Summa kassa och bank

137 803

Summa omsättningstillgångar

150 673

SUMMA TILLGÅNGAR

150 673

Balansräkning

Not

2025-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

79 412

Summa fritt eget kapital

79 412

Summa eget kapital

104 412

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

20 583

Övriga skulder

25 678

Summa kortfristiga skulder

46 261

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

150 673

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Resultat- och balansräkning kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-01-16

Motala

Jonas Larsson
Jonas Larsson

2026-01-16