

Årsredovisning

Lavalvägen Invest AB

556383-3002

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

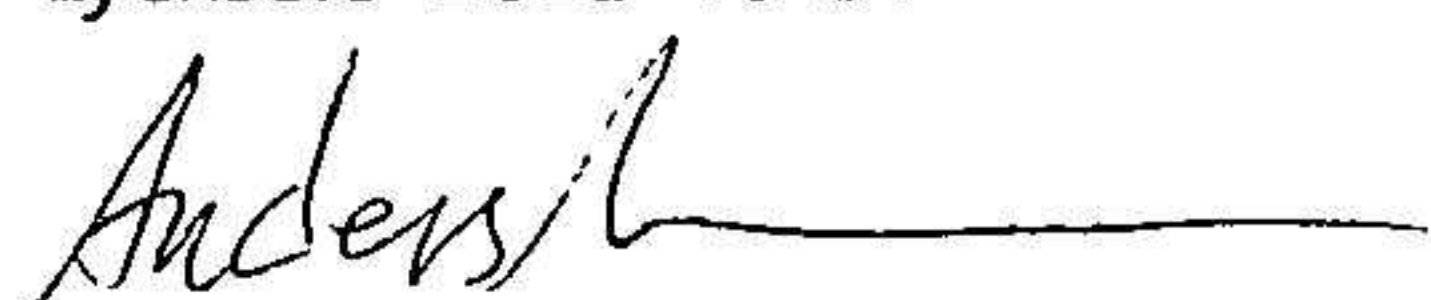
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Lycksele 2023-10-31



Anders Israelsson

Årsredovisning

Lavalvägen Invest AB

556383-3002

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattar byggnadsrörelse samt förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Lycksele.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2205-2304	2105-2204	2005-2104	1905-2004	1805-1904
Nettoomsättning	666	637	699	9 264	50 146
Resultat efter finansiella poster	15	15	-220	2 755	4 168
Soliditet %	92	68	80	77	39
Balansomslutning	5 974	8 083	8 340	9 967	13 204

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 248 770	102 777
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			102 777	-102 777
Årets resultat				75 621
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 351 547	75 621

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 351 547
Årets resultat	75 621
<i>Summa</i>	<i>4 427 168</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	4 427 168
<i>Summa</i>	<i>4 427 168</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	666 157	637 491
Övriga rörelseintäkter	173 691	307 388
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	839 848	944 879
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-610 663	-598 942
Personalkostnader	-89 989	-86 137
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-121 238	-121 238
Övriga rörelsekostnader	–	-83 204
Summa rörelsekostnader	-821 890	-889 521
Rörelseresultat	17 958	55 358
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	42	–
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 111	-40 789
Summa finansiella poster	-3 069	-40 789
Resultat efter finansiella poster	14 889	14 569
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	89 000	130 000
Förändring av överavskrivningar	-1	-10 396
Summa bokslutsdispositioner	88 999	119 604
Resultat före skatt	103 888	134 173
Skatter		
Skatt på årets resultat	-28 267	-31 396
Årets resultat	75 621	102 777

202311302216

BALANSRÄKNING

1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 643 583	1 740 804
Inventarier, verktyg och installationer	4	58 431	82 448
Summa materiella anläggningstillgångar		1 702 014	1 823 252

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag		843 309	843 309
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		968 309	968 309

Summa anläggningstillgångar **2 670 323** **2 791 561**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		21 279	64 028
Fordringar hos koncernföretag		2 626 272	1 997 217
Övriga fordringar		37 261	37 811
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 735	41 858
Summa kortfristiga fordringar		2 691 547	2 140 914

Kassa och bank

Kassa och bank		612 383	3 150 472
Summa kassa och bank		612 383	3 150 472

Summa omsättningstillgångar **3 303 930** **5 291 386**

SUMMA TILLGÅNGAR **5 974 253** **8 082 947**

2023111302217

202311302218

	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 351 547	4 248 770
Årets resultat	75 621	102 777
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>4 427 168</i>	<i>4 351 547</i>
Summa eget kapital	4 547 168	4 471 547
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	1 215 000	1 304 000
Akkumulerade överavskrivningar	10 397	10 396
Summa obeskattade reserver	1 225 397	1 314 396
Långfristiga skulder	7	
Övriga skulder till kreditinstitut	–	1 001 000
Summa långfristiga skulder	–	1 001 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	–	9 000
Förskott från kunder	81 425	81 425
Leverantörsskulder	36 398	44 219
Övriga skulder	3 378	1 103 239
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	80 487	58 121
Summa kortfristiga skulder	201 688	1 296 004
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 974 253	8 082 947

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>
Byggnader och mark	4
Inventarier, verktyg och installationer	20

Not 2 Medelantalet anställda

2022/2023

2021/2022

Not 3 Byggnader och mark

2023-04-30

2022-04-30

Ingående anskaffningsvärden	2 830 547	2 830 547
Utgående anskaffningsvärden	2 830 547	2 830 547
Ingående avskrivningar	-1 089 743	-992 522
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-97 221	-97 221
Utgående avskrivningar	-1 186 964	-1 089 743
Redovisat värde	1 643 583	1 740 804

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-04-30

2022-04-30

Ingående anskaffningsvärden	120 086	1 307 739
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-	-1 187 653
Utgående anskaffningsvärden	120 086	120 086
Ingående avskrivningar	-37 638	-951 280
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-	937 659
Årets avskrivningar	-24 017	-24 017
Utgående avskrivningar	-61 655	-37 638
Redovisat värde	58 431	82 448

202311302220

Not		2023-04-30	2022-04-30
5	Andelar i koncernföretag		
	Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
	Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
	Redovisat värde	100 000	100 000
6	Andra långfristiga värdepappersinnehav		
	Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
	Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
7	Långfristiga skulder		
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0
8	Ställda säkerheter		
	Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
	Fastighetsinteckningar	2 000 000	2 000 000
	Summa ställda säkerheter	3 500 000	3 500 000

UNDERSKRIFTER

Lycksele den dag som framgår av den elektroniska underskriften

Anders Israelsson
Styrelseordförande

Jonas Israelsson

Robert Israelsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften

Revideco AB

Emilie Roslund
Auktoriserad revisor

2023111302222



COMPLETED BY ALL.
31.10.2023 10:33

SENT BY OWNER:
Michaela Hedin • 31.10.2023 08:15

DOCUMENT ID:
HJbFFQRGa

ENVELOPE ID:
rJIFYXRza-HJbFFQRGa

Document history

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Laval 2023.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Tord Emil Robert Israelsson robert@bt-bygg.se	Signed	31.10.2023 08:28	eID	Swedish BankID (DOB: 1986/04/29)
	Authenticated	31.10.2023 08:24	Low	IP: 31.216.226.79
Karl Jonas Ronald Israelsson jonas@fonsterteknik.nu	Signed	31.10.2023 08:57	eID	Swedish BankID (DOB: 1990/04/13)
	Authenticated	31.10.2023 08:56	Low	IP: 31.216.226.79
Per Anders Edvin Israelsson anders@israfast.se	Signed	31.10.2023 09:37	eID	Swedish BankID (DOB: 1983/07/20)
	Authenticated	31.10.2023 09:35	Low	IP: 31.216.226.79
EMILIE ROSLUND emilie.roslund@revideco.se	Signed	31.10.2023 10:33	eID	Swedish BankID (DOB: 1987/08/06)
	Authenticated	31.10.2023 10:33	Low	IP: 185.88.112.68

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lavalvägen Invest AB, org.nr 556383-3002

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lavalvägen Invest AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lavalvägen Invest ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lavalvägen Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

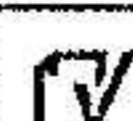
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lavalvägen Invest AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lavalvägen Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Våra mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå den dag som framgår av den elektroniska underskriften

Revideco AB

Emilie Roslund
Auktoriserad revisor

2023111302225



Document history

COMPLETED BY ALL:
31.10.2023 10:33
SENT BY OWNER:
Michaela Hedin · 31.10.2023 08:18
DOCUMENT ID:
BJdUq7Cfa
ENVELOPE ID:
rkwU5XAM6-BJdUq7Cfa

DOCUMENT NAME:
REVISIONSBERÄTTELSE Laval.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. EMILIE ROSLUND emilie.roslund@revideco.se	Signed Authenticated	31.10.2023 10:33 31.10.2023 10:32	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1987/08/06) IP: 185.88.112.68

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed