

Årsredovisning
för
Conny Holding AB
556971-7837

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Conny Vig, Styrelseledamot
2025-02-07

Styrelsen för Conny Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper och fastigheter.
Företaget har sitt säte i Enköping.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 421 | 474 | 431 | 374 |
| Resultat efter finansiella poster | -751 | 7 740 | -482 | 552 |
| Soliditet (%) | 98,5 | 98,1 | 22,5 | 33,0 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 1 310 253 | 7 740 179 | 9 100 432 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -250 000 | | -250 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 7 740 179 | -7 740 179 | 0 |
| Årets resultat | | | -751 591 | -751 591 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 8 800 432 | -751 591 | 8 098 841 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|-------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 8 800 432 |
| årets förlust | -751 232 |
| | 8 049 200 |
| | |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 340 000 |
| i ny räkning överföres | 7 709 200 |
| | 8 049 200 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 421 310 | 473 559 |
| Övriga rörelseintäkter | 28 000 | 28 993 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 449 310 | 502 552 |

Rörelsekostnader

| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| Övriga externa kostnader | -978 745 | -740 885 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | -286 219 | -398 885 |
| Summa rörelsekostnader | -1 264 964 | -1 139 770 |

Rörelseresultat

-815 654 **-637 218**

Finansiella poster

| | | |
|--|---------------|------------------|
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 0 | 8 226 941 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 0 | 63 030 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 65 575 | 29 229 |
| Räntekostnader | -1 153 | 58 197 |
| Summa finansiella poster | 64 422 | 8 377 397 |

Resultat efter finansiella poster

-751 232 **7 740 179**

Resultat före skatt

-751 232 **7 740 179**

Årets resultat

-751 232 **7 740 179**

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 2 | 4 422 935 | 4 641 647 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 3 | 0 | 67 507 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 49 572 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 4 472 507 | 4 709 154 |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|------------------|----------------|
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 5 | 2 012 259 | 394 259 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 2 012 259 | 394 259 |

Summa anläggningstillgångar

6 484 766

5 103 413

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|---------------|------------------|
| Kundfordringar | | 41 934 | 82 638 |
| Övriga fordringar | | 34 087 | 1 474 858 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 16 024 | 31 554 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 92 045 | 1 589 050 |

Kassa och bank

| | | | |
|-----------------------------|--|------------------|------------------|
| Kassa och bank | | 1 644 998 | 2 584 297 |
| Summa kassa och bank | | 1 644 998 | 2 584 297 |

Summa omsättningstillgångar

1 737 043

4 173 347

SUMMA TILLGÅNGAR

8 221 809

9 276 760

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 800 432

1 310 253

Årets resultat

-751 232

7 740 179

Summa fritt eget kapital

8 049 200

9 050 432

Summa eget kapital

8 099 200

9 100 432

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

63 840

26 919

Skatteskulder

5 950

5 950

Övriga skulder

19 825

44 349

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

32 994

99 110

Summa kortfristiga skulder

122 609

176 328

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 221 809

9 276 760

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 och 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 467 814 | 5 467 814 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 467 814 | 5 467 814 |
| Ingående avskrivningar | -826 167 | -607 455 |
| Årets avskrivningar | -218 712 | -218 712 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 044 879 | -826 167 |
| Utgående redovisat värde | 4 422 935 | 4 641 647 |

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 951 857 | 951 857 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 951 857 | 951 857 |
| Ingående avskrivningar | -884 350 | -704 177 |
| Årets avskrivningar | -67 507 | -180 173 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -951 857 | -884 350 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 67 507 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Inköp | 49 572 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 49 572 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 49 572 | 0 |

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 394 259 | 1 674 229 |
| Inköp | 1 618 000 | 219 509 |
| Försäljningar | 0 | -1 499 479 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 012 259 | 394 259 |
| Utgående redovisat värde | 2 012 259 | 394 259 |

Not 6 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 7 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Enköping 2025-02-07

Conny Vig
Conny Vig
Ordförande

Carola Wigh
Carola Wigh
Styrelseledamot