

Årsredovisning för  
**EkBo Ekängen AB**  
559155-7102

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i EkBo Ekängen AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 23 maj 2024. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eksjö den 23 maj 2024



Oskar Lindholm  
Styrelseordförande

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för EkBo Ekängen AB, 559155-7102, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Eksjö, registrerades år 2018 och bedriver sedan dess ägande och exploatering av mark för bostadsändamål.

#### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Eksjöhus Bostad Mark AB, vilket är ett helägt dotterbolag till Eksjöhus Bostad AB. Eksjöhus Bostad AB ägs till 51% av LindholmsGruppen AB och av Boati Sverige AB till 49%.

I koncernen ingår även Eksjöhus AB, Eksjö Industri AB, Sävsjö Trähus AB, Eksjöhus Modulbygg AB samt Eksjöhus Bostad Entreprenad AB. Samtliga bolag har sitt säte i Eksjö. Koncernredovisning upprättas i LindholmsGruppen AB.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har tidigare år förvärvat mark i Linköping, där detaljplanarbete pågår. Av det pågående detaljplanarbetet framgår att utformning av vår förvärvade mark inte blir i linje med våra önskemål, varför styrelsen beslutat att avvakta med projektet.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	-	-1 596	
Årets resultat				-7 544
Vid årets slut	50 000	-	-1 596	-7 544

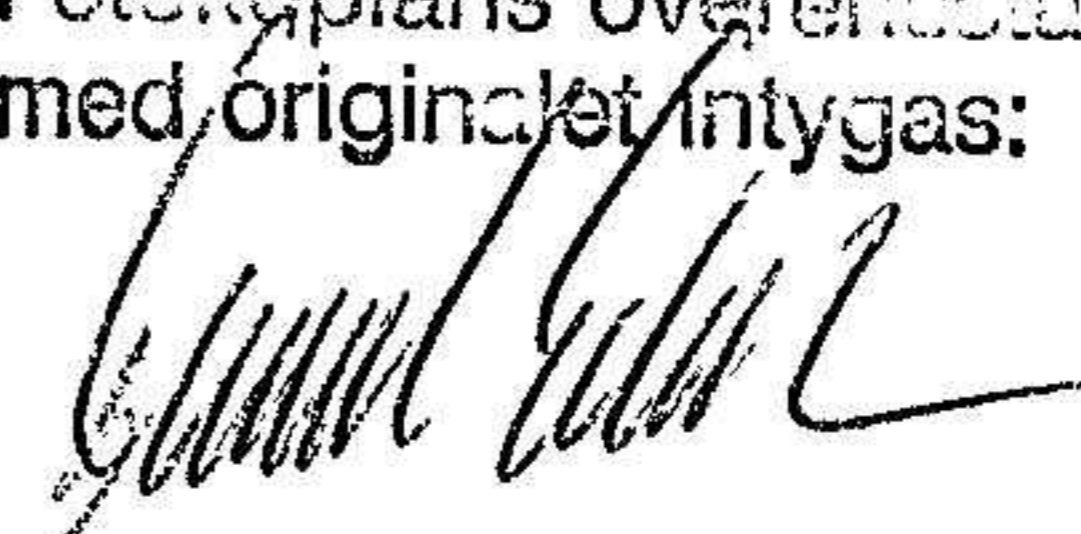
#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, kronor 9 140, behandlas enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	-9 140
<b>Summa</b>	<b>-9 140</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:

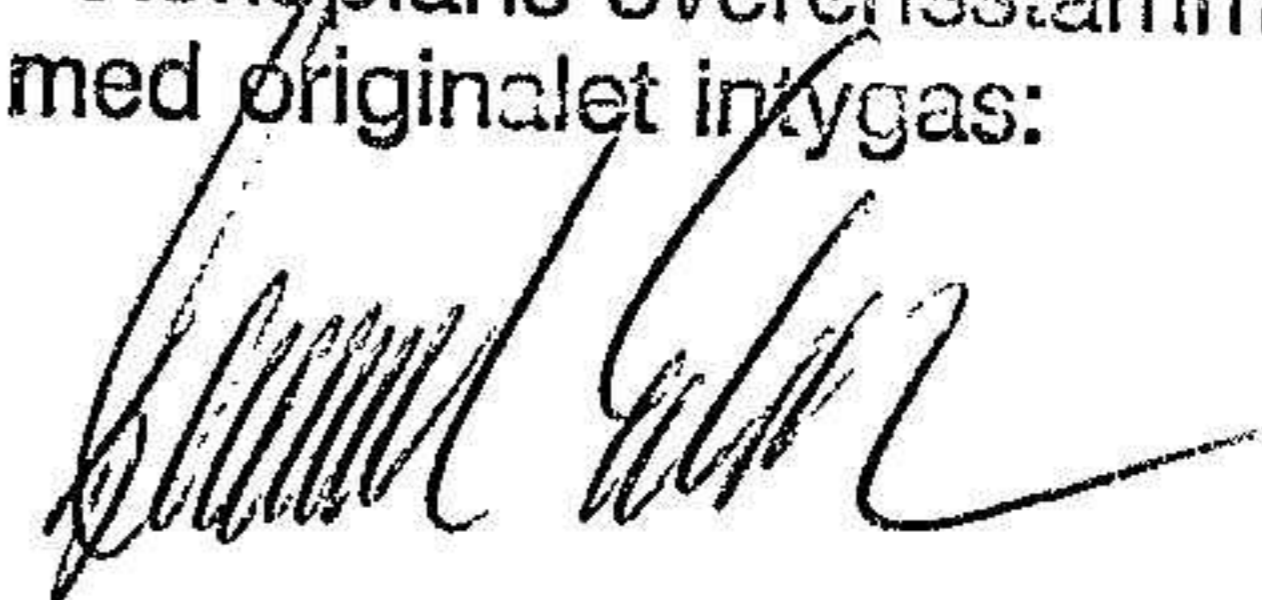


## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Summa rörelseintäkter		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 544	-
Summa rörelsekostnader		-7 544	-
Rörelseresultat		-7 544	-
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat efter finansiella poster		-7 544	-
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Resultat före skatt		-7 544	-
<b>Skatter</b>			
Årets resultat		-7 544	-

2024052913728

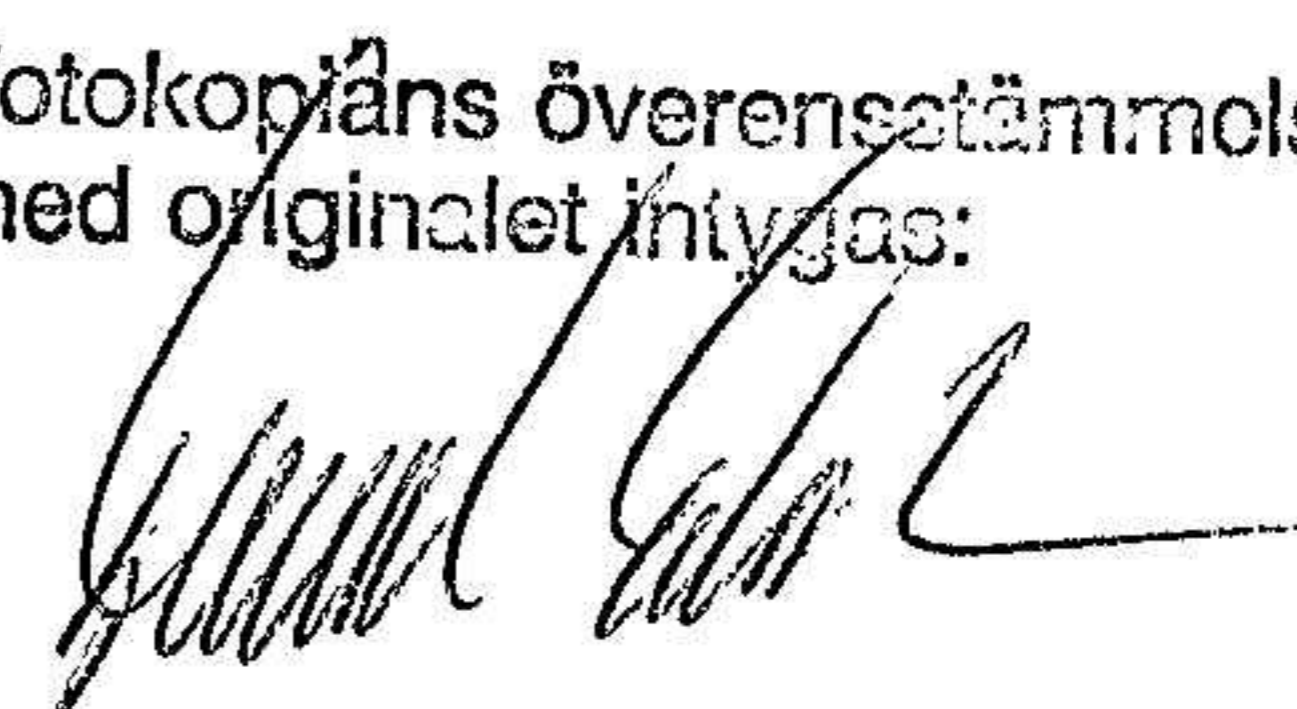
Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Övriga lagertillgångar		758 000	758 000
Summa varulager		758 000	758 000
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		40 860	48 404
Summa kortfristiga fordringar		40 860	48 404
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		-	-
Summa kassa och bank		-	-
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>798 860</b>	<b>806 404</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>798 860</b>	<b>806 404</b>

Fotokopiäns överensstämmelse  
med originalet intygas:

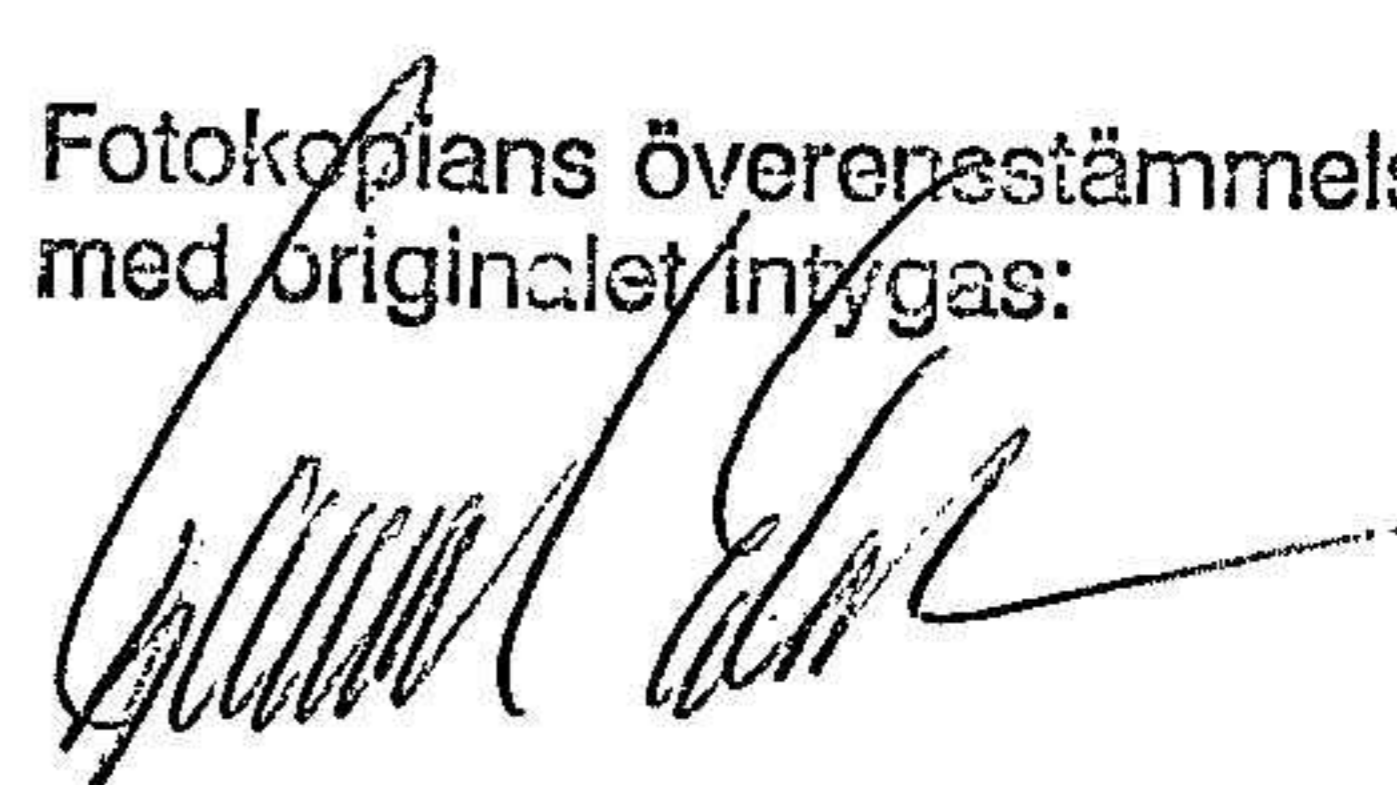


2024052913729

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 596	-1 596
Årets resultat		-7 544	-
Summa fritt eget kapital		-9 140	-1 596
<b>Summa eget kapital</b>		<b>40 860</b>	<b>48 404</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		758 000	758 000
Summa kortfristiga skulder		758 000	758 000
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>798 860</b>	<b>806 404</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2024052913730

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	758 000
-Nyanskaffningar	-	-
-Omklassificeringar	-	-758 000
	-	-
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-	-
	-	-
	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	-	-

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

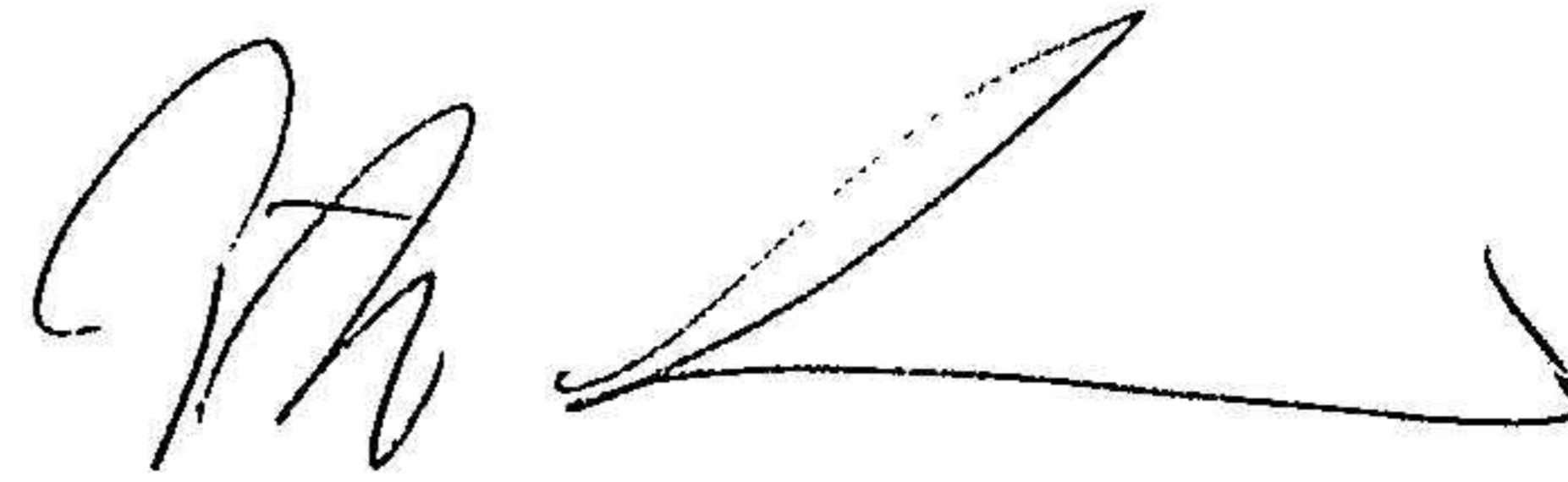


## Underskrifter

Eksjö den 10 maj 2024



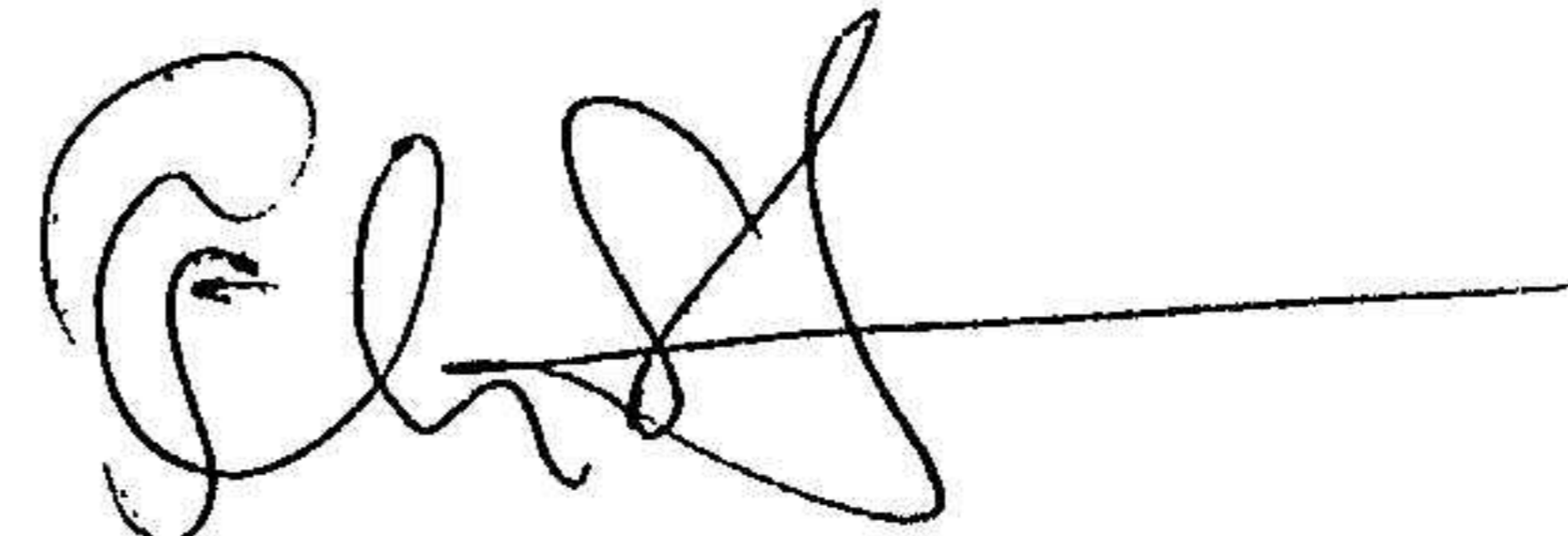
Oskar Lindholm  
Styrelseordförande



Peter Carlsson



Johan Karlsson



Frida Scherdén

2024052913732

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

