

Årsredovisning

för

Amariuz Mäkleri AB

559325-2728

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Felicia Amarius, Styrelseledamot
2025-02-18

Styrelsen för Amariuz Mäkleri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet skall vara fastighetsmäklarverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021 (6 mån)
Nettoomsättning	892	1 754	1 953	745
Resultat efter finansiella poster	-111	142	90	258
Soliditet (%)	70	16	11	8

Bostadsmarknaden har påverkats negativt av de stigande räntorna och inflationen under 2024. Dessa faktorer har i sin tur påverkat hela fastighetsbranschen negativt på grund av minskad rörlighet på bostadsmarknaden som följd och därmed minskad omsättning.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	37 488	105 533	168 021
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		105 533	-105 533	0
Utdelning		-30 000		-30 000
Årets resultat			-110 659	-110 659
Belopp vid årets utgång	25 000	113 021	-110 659	27 362

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	113 021
Årets resultat	-110 659
Totalt	2 362

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 362
	2 362

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		891 840	1 753 626
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		891 840	1 753 626
Rörelsekostnader			
Objektskostnader		-563 114	-1 003 508
Övriga externa kostnader		-257 028	-242 842
Personalkostnader	2	-181 922	-364 809
Summa rörelsekostnader		-1 002 063	-1 611 160
Rörelseresultat		-110 224	142 467
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		142	144
Räntekostnader och liknande resultatposter		-577	-1 003
Summa finansiella poster		-435	-859
Resultat efter finansiella poster		-110 659	141 608
Resultat före skatt		-110 659	141 608
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-36 075
Årets resultat		-110 659	105 533

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

89 978

Övriga fordringar

6 128

1 444

Summa kortfristiga fordringar

6 128

91 422

Kassa och bank

Kassa och bank

32 692

473 760

Redovisningsmedel

0

465 000

Summa kassa och bank

32 692

938 760

Summa omsättningstillgångar

38 820

1 030 181

SUMMA TILLGÅNGAR

38 820

1 030 181

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		113 021	37 488
Årets resultat		-110 659	105 533
Summa fritt eget kapital		2 362	143 021
Summa eget kapital		27 362	168 021
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 706	232 995
Skatteskulder		0	2 974
Övriga skulder		7 752	559 301
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	66 890
Summa kortfristiga skulder		11 458	862 160
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		38 820	1 030 181

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Göteborg

Felicia Amarius

2025-02-14