

ÅRSREDOVISNING

för

Dalem i Bollebygd AB

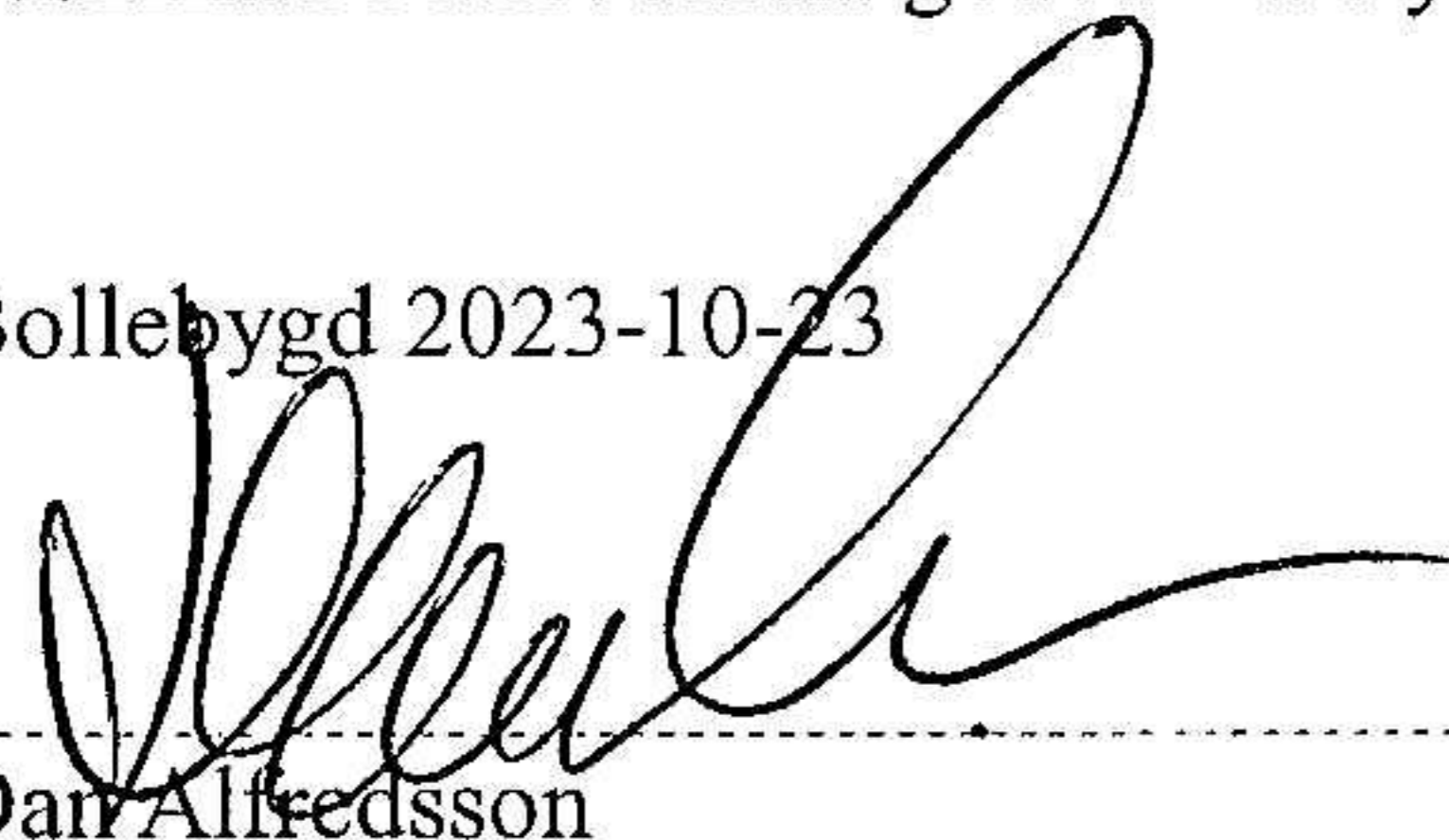
Org.nr. 559222-4371

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Dalem i Bollebygd AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 23 oktober 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Bollebygd 2023-10-23



Dan Alfredsson

ÅRSREDOVISNING

för

Dalem i Bollebygd AB

Org.nr. 559222-4371

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Dalem i Bollebygd AB

Org.nr. 559222-4371

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Bollebygd.

Företagets säte är Bollebygd.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	577 005	335 233	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9 748	21 197	-21 413	0
Soliditet (%)	1,57	2,01	1,54	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-21 413	21 197	-216
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		21 197	-21 197	0
Årets resultat			-6 546	-6 546
Belopp vid årets utgång	50 000	-216	-6 546	-6 762

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-216
Årets resultat	-6 546
	<u>-6 762</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-6 762
	<u>-6 762</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Dalem i Bollebygd AB

Org.nr. 559222-4371

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		577 005	333 110
Övriga rörelseintäkter		11 548	2 123
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>588 553</u>	<u>335 233</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-402 317	-198 045
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-89 843	-64 856
Summa rörelsekostnader		<u>-492 160</u>	<u>-262 901</u>
Rörelseresultat		96 393	72 332
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-106 164	-51 135
Summa finansiella poster		<u>-106 141</u>	<u>-51 135</u>
Resultat efter finansiella poster		-9 748	21 197
Resultat före skatt		-9 748	21 197
Skatter			
Skatt på årets resultat		3 202	0
Årets resultat		<u>-6 546</u>	<u>21 197</u>

2023102606557



Dalem i Bollebygd AB

Org.nr. 559222-4371

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2023-08-31	2022-08-31
Byggnader och mark	2	2 047 372	1 598 959
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	374 512	420 935
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	226 697	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 648 581	2 019 894

Summa anläggningstillgångar

2 648 581

2 019 894

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar		4 396	8 011
Summa kortfristiga fordringar		4 396	8 011

Kassa och bank

Kassa och bank		100 184	437 591
Summa kassa och bank		100 184	437 591

Summa omsättningstillgångar

104 580

445 602

SUMMA TILLGÅNGAR**2 753 161****2 465 496**

2023102606358

BALANSRÄKNING

2023-08-31

2022-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-216

-21 413

Årets resultat

-6 546

21 197

Summa fritt eget kapital

-6 762

-216

Summa eget kapital

43 238

49 784

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

2 457 000

2 318 750

Summa långfristiga skulder

2 457 000

2 318 750

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

78 000

75 000

Leverantörsskulder

15 024

0

Skatteskulder

0

10 714

Övriga skulder

149 899

1 248

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

252 923

96 962

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 753 161

2 465 496

2023102606359

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Markanläggningar	20

Noter till balansräkningen**Not 2 Byggnader och mark**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 103 652	0
Inköp	491 833	0
Övertagande i samband med fusion	0	5 103 652
Utgående anskaffningsvärden	5 595 485	5 103 652
Ingående avskrivningar	-3 504 693	0
Övertagande i samband med fusion	0	-3 478 782
Årets avskrivningar	-43 420	-25 911
Utgående avskrivningar	-3 548 113	-3 504 693
Redovisat värde	2 047 372	1 598 959

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	501 177	0
Övertagande i samband med fusion	0	501 177
Utgående anskaffningsvärden	501 177	501 177
Ingående avskrivningar	-80 242	0
Övertagande i samband med fusion	0	-41 297
Årets avskrivningar	-46 423	-38 945
Utgående avskrivningar	-126 665	-80 242
Redovisat värde	374 512	420 935

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-08-31	2022-08-31
Inköp	226 697	0
Utgående anskaffningsvärden	226 697	0
Redovisat värde	226 697	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Förfaller senare än 5 år	2 145 000	2 018 750

Dalem i Bollebygd AB

Org.nr. 559222-4371

NOTER

Not 6	Skulder som avser flera poster	2023-08-31	2022-08-31
	Företagets banklån/skuld om 2 535 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	2 457 000	2 535 000
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	78 000	78 000

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2023-08-31	2022-08-31
	Fastighetsinteckningar	2 600 000	1 500 000

Not 8 Definition av nyckeltal

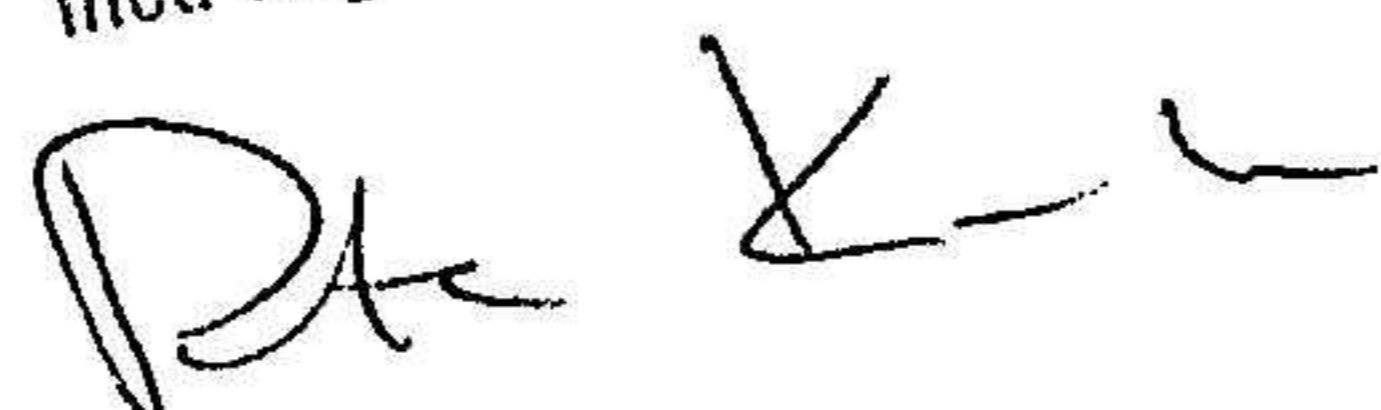
Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Bollebygd



Dan Alfredsson
2023-10-23

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2023102606361