

# Årsredovisning

för

## Bjursås Skicenter & Camping AB

556949-8560

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Per Kempe, Styrelseledamot

2025-12-18

Styrelsen och verkställande direktören för Bjursås Skicenter & Camping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bjursås Skicenter & Camping AB, med koncernbolag, har under året drivit outdoor-anläggningen Bjursås Berg & Sjö och Rättviksbacken som båda har aktiviteter året runt, fyra restauranger samt stug- och campinglogi i Bjursås, Falun.

Koncernen består vid årets slut av totalt sju aktiva bolag inklusive moderbolaget.

Företaget har sitt säte i Falu kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Efter att Bjursås under de senaste åren invigt nybyggd stolbana, haft den största och bästa vintern någonsin samt blivit nominerade till ”Årets skidanläggning” av branschförbundet SLAO så blev vintern 24/25 ett mellanår. Det var utmanande snöläggningsförhållanden och kalendereffekter. Det senare blev extra kännbart när den sena påsken kombinerades med riktigt tråkigt väder under vårvintern. Det kostade på i både ekonomi och gästupplevelse.

Inför vintern färdigställdes uppgraderingen av Norra sittliften – ett strategiskt projekt för att stärka gästupplevelse och livstidsförlänga liften med ca 15 år – och med detta projekt i hamn har de mest vitala delarna av tekniska anläggningen i backen nu bytts ut eller uppgraderats.

Med uppgraderingen av Norra sittlift i hamn så ställdes fokus in mot att nå byggstart för Bjursås Bergsgård under 2025. I samarbete med lokala företagare så bildades under verksamhetsåret fastighetsbolaget Bjursås Bergsgård Fastighet AB och entreprenad upphandlades med byggstart september 2025. Ett nyckelprojekt för anläggningens långsiktiga utveckling! Parallellt har även fokus lagts på att driva de två detaljplanerna framåt. Kommunen hade förväntan att de skulle bli klara under 2025 men efter synpunkter från Länsstyrelsen jobbar vi med målsättningen att de ska bli färdiga 2026.

Andra året i Rättviksbacken präglades vintern av samma effekter – men här gav vädereffekten svåra störningar på snöläggning och avsmältning. Säsongen blev rumphuggen både vad gäller inledningen och avslutningen. Totalt sett en vinter klart under den nivå som vi ska hålla. Under barmarken så inleddes en uppgradering av rodeln. Viktigt strategiskt projekt som beräknas slutfört under 2026.

Under året avslutades arrendet av Dössbergets Vårdshus som inte levt upp till våra krav på kvalitet samtidigt som det är en för liten enhet för oss att lägga fokus på. Då Dössberget är viktigt för byn har vi verkat för att hitta en ny långsiktig lösning. Detta är nu på plats - så i slutändan blev det både positivt för byn och för vår verksamhet.

### Förväntad framtida utveckling

Färdigställandet av Bjursås Bergsgård är ett strategiskt viktigt projekt. Vi jobbar enligt ovan även för att detaljplanerna ska antas under det kommande kalenderåret – de skulle fullt utbyggda innebära närmare 200 nya boenden i Bjursås Berg & Sjö.

Uppgraderingen av rodeln i Rättvik är ett mycket viktigt strategiskt projekt för backen, som vi hoppas ska göra ordentligt avtryck redan under kommande sommar.

I samband med årsstämmor i koncernbolagen så kommer bolagsnamn att ändras för att reflektera att varumärket sedan ett par år ändrats till Bjursås Berg & Sjö.

### Tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Bolaget bedriver tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Tillståndet avser uttag av vatten för tillverkning av konstsnö. Den tillståndspliktiga verksamheten motsvarar ca 1/3 av nettoomsättning.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	30 418	32 449	25 715	31 957
Resultat efter finansiella poster	4 449	1 748	704	2 367
Antal anställda	24	24	19	22
Balansomslutning	58 148	55 733	49 643	50 070
Avkastning på eget kap. (%)	31,3	15,6	7,7	28,0
Avkastning på totalt kap. (%)	10,8	6,4	4,7	6,1
Soliditet (%)	24,5	20,1	18,5	16,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	6 038 591	2 962 104	<b>9 050 695</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 962 104	-2 962 104	<b>0</b>
Årets resultat			95 645	<b>95 645</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>9 000 695</b>	<b>95 645</b>	<b>9 146 340</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 000 695
årets vinst	95 645
	<b>9 096 340</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas (8 800 kronor per aktie) i ny räkning överföres	4 400 000
	4 696 340
	<b>9 096 340</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		30 418 011	32 449 105
Aktiverat arbete för egen räkning		316 250	537 750
Övriga rörelseintäkter		6 291 080	835 588
		<b>37 025 341</b>	<b>33 822 443</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-3 621 442	-4 034 721
Övriga externa kostnader		-12 774 683	-12 524 273
Personalkostnader	2	-12 151 379	-11 867 406
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 182 953	-1 735 328
Övriga rörelsekostnader		0	-81 760
		<b>-30 730 457</b>	<b>-30 243 488</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>6 294 884</b>	<b>3 578 955</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 194	326
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 848 369	-1 831 208
		<b>-1 846 175</b>	<b>-1 830 882</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 448 709</b>	<b>1 748 073</b>
Bokslutsdispositioner	3	-4 300 000	1 200 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>148 709</b>	<b>2 948 073</b>
Skatt på årets resultat		-53 064	14 031
<b>Årets resultat</b>		<b>95 645</b>	<b>2 962 104</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	4	103 400	129 800
		<b>103 400</b>	<b>129 800</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	13 196 963	14 156 374
Inventarier, verktyg och installationer	6	28 760 295	23 649 634
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	3 111 847	8 548 776
		<b>45 069 105</b>	<b>46 354 784</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	8	5 627 847	4 873 969
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	6 000	6 000
Uppskjuten skattefordran		22 035	14 031
		<b>5 655 882</b>	<b>4 894 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 828 387</b>	<b>51 378 584</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		364 667	322 831
		<b>364 667</b>	<b>322 831</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 834 324	1 036 797
Fordringar hos koncernföretag		298 963	113 123
Aktuella skattefordringar		123 897	184 965
Övriga fordringar		302 635	865 450
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		962 084	1 592 365
		<b>3 521 903</b>	<b>3 792 700</b>
<i>Kassa och bank</i>	10, 11	3 432 545	238 908
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 319 115</b>	<b>4 354 439</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>58 147 502</b>	<b>55 733 023</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		9 000 695	6 038 591
Årets resultat		95 645	2 962 104
		<b>9 096 340</b>	<b>9 000 695</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>9 146 340</b>	<b>9 050 695</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	12	6 400 000	2 700 000
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	13		
	11, 14	25 266 899	24 890 302
Skulder till koncernföretag		7 500 000	7 500 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>32 766 899</b>	<b>32 390 302</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	10, 11	1 258 593	0
Skulder till kreditinstitut	11, 14	2 437 070	2 233 070
Leverantörsskulder		1 004 320	3 652 339
Skulder till koncernföretag		0	264 374
Övriga skulder		587 858	993 006
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 546 422	4 449 237
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>9 834 263</b>	<b>11 592 026</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>58 147 502</b>	<b>55 733 023</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	5 år
---	------

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	år
- Stommar	40-50 år
- Yttertak och fönster	40 år
- Vatten- och elledningssystem	40 år
- Värme och ventilation	30 år
- Köks- och övrig fast inredning	20 år
- Ytskikt och vitvaror	15 år
Markanläggningar	10 år
Liftar	år
- Fundament, master	50 år
- Motorer	20 år
- Rörliga delar, övrigt	15-20 år
Snösystem	år
- Markanläggning och pumphus	50 år
- Pumpar och kompressorer	15 år
- Snökanoner vid central tryckluft	15 år
- Övrigt	10 år
Övriga inventarier	3-12 år

### ***Komponentindelning***

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### ***Andra långfristiga värdepappersinnehav***

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehåsa långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### ***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

#### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

#### ***Ersättningar till anställda efter avslutad anställning***

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

#### **Offentliga bidrag**

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget. Bidrag avsedda att täcka investeringar i materiella eller immateriella anläggningstillgångar reducerar tillgångarnas anskaffningsvärden och därmed det avskrivningsbara beloppet.

#### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<b>2024-09-01</b>	<b>2023-09-01</b>
	<b>-2025-08-31</b>	<b>-2024-08-31</b>
Medelantalet anställda	24	24

### Not 3 Bokslutsdispositioner

	<b>2024-09-01</b>	<b>2023-09-01</b>
	<b>-2025-08-31</b>	<b>-2024-08-31</b>
Lämnade koncernbidrag	-600 000	0
Förändring av överavskrivning	-3 700 000	1 200 000
	<b>-4 300 000</b>	<b>1 200 000</b>

**Not 4 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	132 000	0
Omklassificeringar	0	132 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>132 000</b>	<b>132 000</b>
Ingående avskrivningar	-2 200	0
Årets avskrivningar	-26 400	-2 200
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-28 600</b>	<b>-2 200</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>103 400</b>	<b>129 800</b>

**Not 5 Byggnader och mark**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	17 006 136	16 510 131
Inköp	0	496 005
Försäljningar/utrangeringar	-768 977	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 237 159</b>	<b>17 006 136</b>
Ingående avskrivningar	-2 849 762	-2 449 322
Försäljningar/utrangeringar	205 344	0
Årets avskrivningar	-395 778	-400 440
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 040 196</b>	<b>-2 849 762</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 196 963</b>	<b>14 156 374</b>

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	33 160 127	18 440 241
Inköp	248 480	560 083
Försäljningar/utrangeringar	0	-550 017
Omklassificeringar	6 622 956	14 709 820
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>40 031 563</b>	<b>33 160 127</b>
Ingående avskrivningar	-9 510 493	-8 517 475
Försäljningar/utrangeringar	0	339 670
Årets avskrivningar	-1 760 775	-1 332 688
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-11 271 268</b>	<b>-9 510 493</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>28 760 295</b>	<b>23 649 634</b>

**Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	8 548 776	15 923 563
Inköp	1 186 027	7 467 033
Omklassificeringar	-6 622 956	-14 841 820
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 111 847</b>	<b>8 548 776</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 111 847</b>	<b>8 548 776</b>

**Not 8 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	4 873 969	4 860 434
Tillkommande fordringar	5 967 412	763 535
Avgående fordringar	-5 213 534	-750 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 627 847</b>	<b>4 873 969</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 627 847</b>	<b>4 873 969</b>

**Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	6 000	6 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 000</b>	<b>6 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 000</b>	<b>6 000</b>

**Not 10 Checkräkningskredit**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	3 000 000	3 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	1 258 593	0

**Not 11 Ställda säkerheter**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Företagsinteckning	4 200 000	4 200 000
Fastighetsinteckningar	31 105 000	29 020 000
	<b>35 305 000</b>	<b>33 220 000</b>

**Not 12 Obeskattade reserver**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Akkumulerade överavskrivningar	6 400 000	2 700 000
	<b>6 400 000</b>	<b>2 700 000</b>

**Not 13 Långfristiga skulder**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 717 419	3 333 422
	<b>4 717 419</b>	<b>3 333 422</b>

**Not 14 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 27 703 969 kronor (föreg. år 27 123 372 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	25 266 899	24 890 302
	<b>25 266 899</b>	<b>24 890 302</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 437 070	2 233 070
	<b>2 437 070</b>	<b>2 233 070</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-11-11

Bjursås,

*Olof Andersson*  
Olof Andersson

2025-12-04

*Per Kempe*  
Per Kempe  
Verkställande direktör  
2025-12-04

*Hendrik Noback*  
Hendrik Noback

2025-12-04

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-12-04

Grant Thornton Sweden AB

*Peter Sjöberg*  
Peter Sjöberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bjursås Skicenter & Camping AB, Org.nr. 556949-8560

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bjursås Skicenter & Camping AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bjursås Skicenter & Camping ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bjursås Skicenter & Camping AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bjursås Skicenter & Camping AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bjursås Skicenter & Camping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falun den 4 december 2025

Grant Thornton Sweden AB

*Peter Sjöberg*  
Peter Sjöberg

Auktoriserad revisor