Årsredovisning

för

Esarp skola fastighet AB

559384-5885

Räkenskapsåret

2022–06–10 – 2022–12–31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sven-Olof Valter Torstensson, Styrelseledamot
2023-07-04

Styrelsen för Esarp skola fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022–06–10 – 2022–12–31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.
Esarp skola fastighet AB är ett helägt dotterbolag till Bo i villa AB, 556188-1565 med säte i Staffanstorp.

Företaget har sitt säte i Staffanstorp.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret
Bolaget bildades under 2022 och har under året förvärvat en fastighet.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2022**
	(7 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-4
Soliditet (%)	8,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Årets resultat**	**Totalt**
Nyemission	50 000		**50 000**
Årets resultat		-3 733	**-3 733**
Belopp vid årets utgång	**50 000**	**-3 733**	**46 267**

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-3 733
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-3 733
	-3 733

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-06-10 -2022-12-31 (7 mån)
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**0**
Rörelsekostnader		
Handelsvaror		-3 367
Övriga externa kostnader		-366
Summa rörelsekostnader		**-3 733**
Rörelseresultat		**-3 733**
Resultat efter finansiella poster		**-3 733**
Resultat före skatt		**-3 733**
Årets resultat		**-3 733**

Balansräkning

	Not	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	469 950
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		96 495
Summa materiella anläggningstillgångar		**566 445**
Summa anläggningstillgångar		**566 445**
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		13 192
Summa kassa och bank		**13 192**
Summa omsättningstillgångar		**13 192**
SUMMA TILLGÅNGAR		**579 637**

Balansräkning

	Not	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		50 000
Summa bundet eget kapital		**50 000**
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-3 733
Summa fritt eget kapital		**-3 733**
Summa eget kapital		**46 267**
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		533 370
Summa långfristiga skulder		**533 370**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**579 637**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31
Inköp	469 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**469 950**
Utgående redovisat värde	**469 950**

Not 4 Eventualförpliktelser och ställda säkerheter
Några eventualförpliktelser eller ställda säkerheter finns inte.

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Några väsentliga händelser har inte inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Staffanstorp 2023-06-08

Sven-Olof Thorstensson
Sven-Olof Thorstensson
Ordförande