

Årsredovisning

Zenergy ZIPRENT AB

Organisationsnummer: 559005-3681

Räkenskapsår: 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Skillingaryd

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 26 maj 2023.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till disposition av förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Skillingaryd 2023-05-26



Pontus Eklind
Styrelseledamot

ank=20230601;2023060200511

Årsredovisning

Zenergy ZIPRENT AB

Organisationsnummer: 559005-3681

Räkenskapsår: 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Skillingaryd



Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Zenergy ZIPRENT ska bedriva försäljning samt uthyrning av nya och begagnade entreprenadbodar, kontor, lokaler, skolor och bostäder med modulär arkitektur och därtill hörande utrustning. ZIPRENT är ett helägt dotterbolag till Zenergy AB och bildades 2016 för att kunna möta kundens behov av alternativ finansiering vid förvärv av enheter i form av hyrköp eller leasing. ZIPRENT erbjuder normalt uthyrning på mellan två och fem år. ZIPRENT eftersträvar att erhålla återbetalning på investerat kapital inom fyra till fem uthyrningsår.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har kontorsmoduler avyttrats som tidigare varit uthyrda.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Flerårsöversikt

| | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 | 2020-01-01 -2020-12-31 | 2019-01-01 -2019-12-31 |
|---|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättning (tkr) | 1 114 | 1 114 | 1 900 | 1 693 |
| Resultat efter finansiella poster (tkr) | -259 | -128 | 471 | 635 |
| Soliditet(%) | 3 | 7 | 6 | 5 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Fri över- kursfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa |
|--------------------------------|-------------------|-----------------------|------------------------|-----------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 332 490 | -2 354 | 1 802 | 381 938 |
| Balanseras i ny räkning | | | 1 802 | -1 802 | 0 |
| Årets resultat | | | | -259 049 | -259 049 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 332 490 | -552 | -259 049 | 122 889 |

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|---------------|
| Fri överkursfond | 332 490 |
| Balanserat resultat | -552 |
| Årets resultat | -259 049 |
| Summa | 72 889 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|---------------|
| Balanseras i ny räkning | 72 889 |
| Summa | 72 889 |

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 | 2021-01-01 |
|--|-----|-------------------|------------------|
| | 1 2 | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i> | | | |
| Nettoomsättning | | 1 113 997 | 1 114 005 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 113 997 | 1 114 005 |
| <i>Rörelsekostnader</i> | | | |
| Övriga externa kostnader | | -32 116 | -32 056 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | 5 | -675 848 | -965 381 |
| Övriga rörelsekostnader | 3 | -496 021 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 203 985 | -997 437 |
| Rörelseresultat | | -89 988 | 116 568 |
| <i>Finansiella poster</i> | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 4 | -169 061 | -244 766 |
| Summa finansiella poster | | -169 061 | -244 766 |
| Resultat efter finansiella poster | | -259 049 | -128 198 |
| <i>Bokslutsdispositioner</i> | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 0 | 130 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | 130 000 |
| Resultat före skatt | | -259 049 | 1 802 |
| Arets resultat | | -259 049 | 1 802 |

ank=20230601;2023060200513



ank=20230601;2023060200514

Balansräkning

| | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-----|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | 1 | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 3 757 218 | 5 609 087 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 3 757 218 | 5 609 087 |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 757 218 | 5 609 087 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 116 041 | 116 041 |
| Aktuell skattefordran | | 2 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 1 259 | 1 218 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 117 302 | 117 259 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 310 238 | 130 561 |
| Summa kassa och bank | | 310 238 | 130 561 |
| Summa omsättningstillgångar | | 427 540 | 247 820 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 184 758 | 5 856 907 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | 1 | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Fri överkursfond | | 332 490 | 332 490 |
| Balanserat resultat | | -552 | -2 354 |
| Årets resultat | | -259 049 | 1 802 |
| Summa fritt eget kapital | | 72 889 | 331 938 |
| Summa eget kapital | | 122 889 | 381 938 |
| Långfristiga skulder | 6 | | |
| Skulder till koncernföretag | | 442 145 | 1 854 987 |
| Summa långfristiga skulder | | 442 145 | 1 854 987 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 0 | 90 761 |
| Leverantörsskulder | | 0 | 23 156 |
| Skulder till koncernföretag | | 3 266 268 | 3 325 613 |
| Övriga skulder | | 239 624 | 69 620 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 113 832 | 110 832 |
| Summa kortfristiga skulder | | 3 619 724 | 3 619 982 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 4 184 758 | 5 856 907 |



Noter**Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper***Allmänna upplysningar*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-15 år

Not 2. Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Zenergy AB, org.nr 556796-2260 med säte i Skillingaryd vilket upprättar koncernredovisning för den koncern bolaget ingår i.

Not 3. Övriga rörelsekostnader

| | 2022-01-01 | 2021-01-01 |
|---|-------------|-------------|
| | -2022-12-31 | -2021-12-31 |
| Förlust vid avyttring av materiella anläggningstillgångar | -496 021 | 0 |
| | -496 021 | 0 |

Not 4. Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2022-01-01 | 2021-01-01 |
|--|-------------|-------------|
| | -2022-12-31 | -2021-12-31 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag | -168 230 | -234 016 |
| Övriga räntekostnader | -831 | -10 751 |
| | -169 061 | -244 766 |

Not 5. Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 9 631 863 | 9 661 865 |
| Försäljningar/utrangeringar | -2 065 544 | -30 002 |
| Utgående anskaffningsvärden | 7 566 319 | 9 631 863 |
| Ingående avskrivningar | -4 022 776 | -3 080 409 |
| Försäljningar/utrangeringar | 889 523 | 23 014 |
| Arets avskrivningar | -675 848 | -965 381 |
| Utgående avskrivningar | -3 809 101 | -4 022 776 |
| Redovisat värde | 3 757 218 | 5 609 087 |

Not 6. Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|------------|
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 0 | 0 |

Not 7. Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

ank=20230601;2023060200516

Skillingaryd den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Pontus Eklind
Styrelseordförande

Martin Karlsson
Verställande direktör

Marcus Gustafsson
Ledamot

Henrik Häggqvist
Ledamot

Johan Lind
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christer Johansson
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557492040550

Dokument

ÅR Zenergy Ziprent AB 2022
Huvuddokument
6 sidor
Startades 2023-05-03 11:11:15 CEST (+0200) av Martin Karlsson (MK)
Färdigställt 2023-05-03 16:24:21 CEST (+0200)

Signerande parter

| | |
|--|--|
| Martin Karlsson (MK) Zenergy AB Org. nr 556796-2260 <i>martin.karlsson@zenergy.se</i> +46725106021 <i>Signerade 2023-05-03 11:11:15 CEST (+0200)</i> | Pontus Eklind (PE) <i>pontus.eklund@gmail.com</i> <i>Signerade 2023-05-03 11:42:11 CEST (+0200)</i> |
| Henrik Häggkvist (HH) <i>henrik.haggkvist@stjarnhoken.se</i> <i>Signerade 2023-05-03 11:48:27 CEST (+0200)</i> | Johan Lind (JL) <i>johan.lind@hokerumbygg.se</i> <i>Signerade 2023-05-03 15:10:08 CEST (+0200)</i> |
| Marcus Gustafsson (MG) <i>marcus.gustafsson@soderbergpartners.se</i> <i>Signerade 2023-05-03 11:18:50 CEST (+0200)</i> | Christer Johansson (CJ) <i>christer.johansson@pwc.com</i> <i>Signerade 2023-05-03 16:24:21 CEST (+0200)</i> |

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Zenergy ZIPRENT AB, org.nr 559005-3681

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Zenergy ZIPRENT AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Zenergy ZIPRENT ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Zenergy ZIPRENT AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Zenergy ZIPRENT AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Zenergy ZIPRENT AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Zenergy ZIPRENT AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christer Johansson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-03 14:24:58 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTER JOHANSSON

Datum:

Christer Johansson

Partner

Leveranskanal: E-post

ank=20230601;2023060200510