

Årsredovisning för
**Hus & Sviter Fastighetsförädling Sverige
AB**

556754-1494

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marko Vahtikari
Styrelseledamot

2024-11-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hus & Sviter Fastighetsförädling Sverige AB, 556754-1494, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2008. Bolaget bedriver byggverksamhet.

Flerårsöversikt

| | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 | Belopp i kr 2020/2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 20 000 | 271 032 | 1 170 384 | 3 047 667 |
| Resultat efter finansiella poster | 4 864 | -740 308 | -89 749 | 110 340 |
| Soliditet % | -267,7 | -215,3 | 19,2 | 26 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 80 892 | -740 308 |
| Balanseras i ny räkning | | -740 308 | 740 308 |
| Årets resultat | | | 4 864 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | -659 416 | 4 864 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|-----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | -659 416 |
| Årets resultat | 4 864 |
| Summa | -654 552 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | -654 552 |
| Summa | -654 552 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-05-01 - 2024-04-30</i> | <i>2022-05-01 - 2023-04-30</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 20 000 | 271 032 |
| Övriga rörelseintäkter | | 136 815 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 156 815 | 271 032 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -8 497 | -86 965 |
| Övriga externa kostnader | | -103 854 | -385 058 |
| Personalkostnader | | -9 670 | -515 033 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -12 627 | -23 923 |
| Summa rörelsekostnader | | -134 648 | -1 010 979 |
| Rörelseresultat | | 22 167 | -739 947 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 407 | 62 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -18 710 | -423 |
| Summa finansiella poster | | -17 303 | -361 |
| Resultat efter finansiella poster | | 4 864 | -740 308 |
| Resultat före skatt | | 4 864 | -740 308 |
| Årets resultat | | 4 864 | -740 308 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-04-30</i> | <i>2023-04-30</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 2 | 182 748 | 195 375 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 182 748 | 195 375 |
| Summa anläggningstillgångar | | 182 748 | 195 375 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 22 043 | 55 788 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 2 185 | 5 175 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 24 228 | 60 963 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 154 | 3 485 |
| Summa kassa och bank | | 154 | 3 485 |
| Summa omsättningstillgångar | | 24 382 | 64 448 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 207 130 | 259 823 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-04-30</i> | <i>2023-04-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | -659 416 | 80 892 |
| Årets resultat | | 4 864 | -740 308 |
| Summa fritt eget kapital | | -654 552 | -659 416 |
| Summa eget kapital | | -554 552 | -559 416 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 10 273 | 5 318 |
| Övriga skulder | | 751 409 | 808 921 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 0 | 5 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 761 682 | 819 239 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 207 130 | 259 823 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|---|-----------|
| <i>Avskrivningar</i> | <i>År</i> |
| Inventarier, verktyg och installationer | 12 |

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

| | <i>2024-04-30</i> | <i>2023-04-30</i> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 239 234 | 239 234 |
| Utgående anskaffningsvärden | 239 234 | 239 234 |
| Ingående avskrivningar | -43 859 | -19 936 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -12 627 | -23 923 |
| Utgående avskrivningar | -56 486 | -43 859 |
| Redovisat värde | 182 748 | 195 375 |

Underskrifter

Stockholm

Marko Vahtikari
Marko Vahtikari
Styrelseledamot

2024-10-23
Datum