

Årsredovisning
för
Aktiebolag G.G. Widlund
556151-2715

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Evert Johansson, Styrelseledamot
2026-04-15

Styrelsen och verkställande direktören för Aktiebolag G.G. Widlund avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att förvalta fastigheten Lödkolven 6 i Eskilstuna.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	839	846	838	820
Resultat efter finansiella poster	242	200	237	272
Soliditet (%)	80,8	76,5	73,7	68,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	856 440	100 000	316 360	95 941	1 868 741
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Utdelning				-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning				95 941	-95 941	0
Avskrivn. uppskriven tillgång		-65 880		65 880		0
Årets resultat					177 579	177 579
Belopp vid årets utgång	500 000	790 560	100 000	278 181	177 579	1 846 320

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	278 181
årets vinst	177 579
	455 760
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	175 000
i ny räkning överföres	280 760
	455 760

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		839 338	846 271
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		839 338	846 271
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-488 668	-514 569
Personalkostnader	2	-2 110	-13 410
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-91 164	-91 164
Summa rörelsekostnader		-581 942	-619 143
Rörelseresultat		257 396	227 128
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 247	-27 423
Summa finansiella poster		-15 247	-27 423
Resultat efter finansiella poster		242 149	199 705
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-60 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-60 000
Resultat före skatt		242 149	139 705
Skatter			
Skatt på årets resultat		-64 570	-43 764
Årets resultat		177 579	95 941

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 356 397	1 447 561
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 356 397	1 447 561
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	25 588	25 588
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 588	25 588
Summa anläggningstillgångar		1 381 985	1 473 149
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		117 116	111 218
Fordringar hos koncernföretag		350 757	350 757
Övriga fordringar		1 516	331
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 985	22 666
Summa kortfristiga fordringar		504 374	484 972
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		397 426	483 959
Summa kassa och bank		397 426	483 959
Summa omsättningstillgångar		901 800	968 931
SUMMA TILLGÅNGAR		2 283 785	2 442 080

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Uppskrivningsfond	6	790 560	856 440
Reservfond		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		1 390 560	1 456 440
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		278 181	316 360
Årets resultat		177 579	95 941
Summa fritt eget kapital		455 760	412 301
Summa eget kapital		1 846 320	1 868 741
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	65 306	181 970
Summa långfristiga skulder		65 306	181 970
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	116 664	116 664
Leverantörsskulder		56 706	37 683
Skatteskulder		2 447	36 203
Övriga skulder		0	3 150
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		196 342	197 669
Summa kortfristiga skulder		372 159	391 369
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 283 785	2 442 080

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 325 426	2 325 426
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 325 426	2 325 426
Ingående avskrivningar	-1 734 305	-1 709 021
Årets avskrivningar	-25 284	-25 284
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 759 589	-1 734 305
Ingående uppskrivningar	856 440	922 320
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-65 880	-65 880
Utgående ackumulerade uppskrivningar	790 560	856 440
Utgående redovisat värde	1 356 397	1 447 561

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 800	14 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 800	14 800
Ingående avskrivningar	-14 800	-14 800
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 800	-14 800
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 588	25 588
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 588	25 588
Utgående redovisat värde	25 588	25 588

Not 6 Uppskrivningsfond

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp vid årets ingång	856 440	922 320
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-65 880	-65 880
Belopp vid årets utgång	790 560	856 440

Uppskrivningar av anläggningstillgångar förändrar ej anläggningstillgångarnas skattemässiga restvärde och som en konsekvens härav återläggs avskrivningarna på uppskrivningsbeloppen såsom ej avdragsgilla kostnader i deklarationen.

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 181 970 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	65 306	181 970
	65 306	181 970
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	116 664	116 664
	116 664	116 664

Not 8 Moderföretag

Företaget är helägt dotterbolag till JohSun AB, 556541-9719, med säte i Eskilstuna. Ingen koncernredovisning upprättas i enlighet med ABL 7 kap 3§.

Not 9 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	6 200 000	6 200 000
Fastighetsinteckning	4 600 000	4 600 000
Andra ställda säkerheter	200 000	200 000
	11 000 000	11 000 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-15

Eskilstuna den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Evert Johanson
Evert Johanson
Verkställande direktör
2026-04-15