

Årsredovisning för Vemhus Bygg AB

556358-0710

Räkenskapsåret

2022-11-01 - 2023-10-31



Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Westfält
Styrelseledamot

2024-03-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Vemhus Bygg AB, 556358-0710, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-01 - 2023-10-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Jämtlands län, Härjedalens kommun.

Bolaget bedriver byggentreprenad och maskinentreprenad.

Verksamheten bedrivs i egen fastighet i Vemhån.

Fortsatt ökad efterfrågan på kran och transporttjänster märks på hemmamarknaden.

Efterfrågan på byggtjänster är oförändrat hög.

Marknaden upplevs som fortsatt stark.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Utförandet av skogsskötselplaner för Mellanskogs medlemmar har avvecklats, vilket sysselsatte en person.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	27 859 035	27 617 104	23 755 000	20 748 000
Resultat efter finansiella poster	182 738	1 553 650	1 105 000	214 000
Soliditet %	49,9	42,2	39	46

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	300 000	24 000	6 818 903	923 447
Balanseras i ny räkning			923 447	-923 447
Årets resultat				456 973
Belopp vid årets utgång	300 000	24 000	7 742 350	456 973

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	7 742 350
Årets resultat	456 973
Summa	8 199 323
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	8 199 323
Summa	8 199 323

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-11-01 - 2023-10-31</i>	<i>2021-11-01 - 2022-10-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		27 859 035	27 617 104
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-90 868	-14 051
Övriga rörelseintäkter		369 521	1 530 583
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		28 137 688	29 133 636
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-15 199 938	-14 699 598
Övriga externa kostnader		-3 172 641	-2 857 088
Personalkostnader	2	-7 453 610	-7 921 442
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 905 858	-1 952 964
Summa rörelsekostnader		-27 732 047	-27 431 092
Rörelseresultat		405 641	1 702 544
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		40 500	38 526
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 018	26
Räntekostnader och liknande resultatposter		-267 422	-187 446
Summa finansiella poster		-222 904	-148 894
Resultat efter finansiella poster		182 737	1 553 650
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		388 412	-388 412
Summa bokslutsdispositioner		388 412	-388 412
Resultat före skatt		571 149	1 165 238
Skatter			
Skatt på årets resultat		-114 177	-241 791
Årets resultat		456 973	923 447

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-10-31</i>	<i>2022-10-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	309 303	362 259
Inventarier, verktyg och installationer	4	7 952 684	9 309 912
Summa materiella anläggningstillgångar		8 261 987	9 672 171
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	28 320	28 320
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	1 375 727	1 375 727
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 404 047	1 404 047
Summa anläggningstillgångar		9 666 034	11 076 218
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		128 563	219 431
Summa varulager m.m.		128 563	219 431
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 748 110	5 257 946
Övriga fordringar		197 294	102 553
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 121 911	2 212 257
Summa kortfristiga fordringar		7 067 315	7 572 756
Kassa och bank			
Kassa och bank		915 442	1 786 648
Summa kassa och bank		915 442	1 786 648
Summa omsättningstillgångar		8 111 320	9 578 835
SUMMA TILLGÅNGAR		17 777 354	20 655 053

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-10-31</i>	<i>2022-10-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		300 000	300 000
Reservfond		24 000	24 000
Summa bundet eget kapital		324 000	324 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 742 350	6 818 903
Årets resultat		456 973	923 447
Summa fritt eget kapital		8 199 323	7 742 350
Summa eget kapital		8 523 323	8 066 350
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	388 412
Akkumulerade överavskrivningar		430 322	430 322
Summa obeskattade reserver		430 322	818 734
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	2 467 372	4 709 904
Övriga skulder		0	0
Summa långfristiga skulder		2 467 372	4 709 904
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		902 532	1 411 200
Leverantörsskulder		2 590 042	2 962 773
Skatteskulder		0	158 442
Övriga skulder		1 458 087	1 379 029
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 405 676	1 148 621
Summa kortfristiga skulder		6 356 337	7 060 065
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 777 354	20 655 053

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	4
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	10-20

Kommentar

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilket ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-11-01 - 2023-10-31	2021-11-01 - 2022-10-31
Medelantalet anställda	15	19

Not 3 Byggnader och mark

	2023-10-31	2022-10-31
Ingående anskaffningsvärden	1 451 437	1 451 437
Utgående anskaffningsvärden	1 451 437	1 451 437
Ingående avskrivningar	-1 089 178	-1 036 222
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-52 956	-52 956
Utgående avskrivningar	-1 142 134	-1 089 178
Redovisat värde	309 303	362 259

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-10-31	2022-10-31
Ingående anskaffningsvärden	19 911 032	19 298 087
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	495 675	612 945
Utgående anskaffningsvärden	20 406 707	19 911 032
Ingående avskrivningar	-10 601 120	-8 701 112
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-1 852 902	-1 900 008
Utgående avskrivningar	-12 454 022	-10 601 120
Redovisat värde	7 952 685	9 309 912

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-10-31	2022-10-31
Ingående nedskrivningar	28 320	28 320
Utgående nedskrivningar	28 320	28 320
Redovisat värde	28 320	28 320

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-10-31	2022-10-31
Ingående anskaffningsvärden	1 375 727	1 375 727
Utgående anskaffningsvärden	1 375 727	1 375 727
Redovisat värde	1 375 727	1 375 727

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-10-31	2022-10-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	421 262	421 262

Underskrifter

Vemdalen

Karl Gunnar Magnus Westfält

Karl Gunnar Magnus Westfält
Verkställande direktör

2024-03-26

Datum

Per Magnus Lundkvist

Per Magnus Lundkvist
Styrelseordförande

2024-03-26

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-27

Erik Johan Ragnarsson

Erik Johan Ragnarsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vemhus Bygg AB
Org.nr 556358-0710

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vemhus Bygg AB för räkenskapsåret 2022-11-01 - 2023-10-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vemhus Bygg ABs finansiella ställning per den 2023-10-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vemhus Bygg AB enligt god revisionsssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2021-11-01 - 2022-10-31, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2023-04-20 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Vemhus Bygg AB, Org.nr 556358-0710

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Vemhus Bygg AB för räkenskapsåret 2022-11-01 - 2023-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Vemhus Bygg AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende: - företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller - på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund 2024-03-27

Erik Ragnarsson

Erik Ragnarsson

Auktoriserad revisor