

Årsredovisning
för
Cicek Fastigheter AB
559040-4843

Räkenskapsåret
2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-10-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Cicek, Styrelseledamot
2024-10-14

Styrelsen för Cicek Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver ingen verksamhet utan äger andelar i intresse och dotterbolag samt bedriver finansiell verksamhet i mindre omfattning.

Företaget har sitt säte i ENSKEDE.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-161	-133	287	-1 878
Soliditet (%)	99,6	99,4	99,5	98,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 177 787	-132 959	4 094 828
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-132 959	132 959	0
Årets resultat			-161 408	-161 408
Belopp vid årets utgång	50 000	4 044 828	-161 408	3 933 420

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 044 828
årets förlust	-161 408
	3 883 420
disponeras så att i ny räkning överföres	3 883 420
	3 883 420

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13 738	-12 488
Summa rörelsekostnader		-13 738	-12 488
Rörelseresultat		-13 738	-12 488
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 330	2 329
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-150 000	-87 500
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-35 300
Summa finansiella poster		-147 670	-120 471
Resultat efter finansiella poster		-161 408	-132 959
Resultat före skatt		-161 408	-132 959
Årets resultat		-161 408	-132 959

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

3 200 000

3 200 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 200 000

3 200 000

Summa anläggningstillgångar

3 200 000

3 200 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

327 325

566 771

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

94 000

Summa kortfristiga fordringar

327 325

660 771

Kassa och bank

Kassa och bank

421 095

257 414

Summa kassa och bank

421 095

257 414

Summa omsättningstillgångar

748 420

918 185

SUMMA TILLGÅNGAR

3 948 420

4 118 185

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 044 828	4 177 787
Årets resultat		-161 408	-132 959
Summa fritt eget kapital		3 883 420	4 044 828
Summa eget kapital		3 933 420	4 094 828
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		2 500	8 357
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 500	15 000
Summa kortfristiga skulder		15 000	23 357
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 948 420	4 118 185

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 200 000	2 400 000
Inköp		800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 200 000	3 200 000
Utgående redovisat värde	3 200 000	3 200 000

Stockholm 2024-10-14

Mikael Cicek

Mikael Cicek