

Årsredovisning

Mark & Grund i Väst AB

559007-7235

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-01 - 2025-01-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

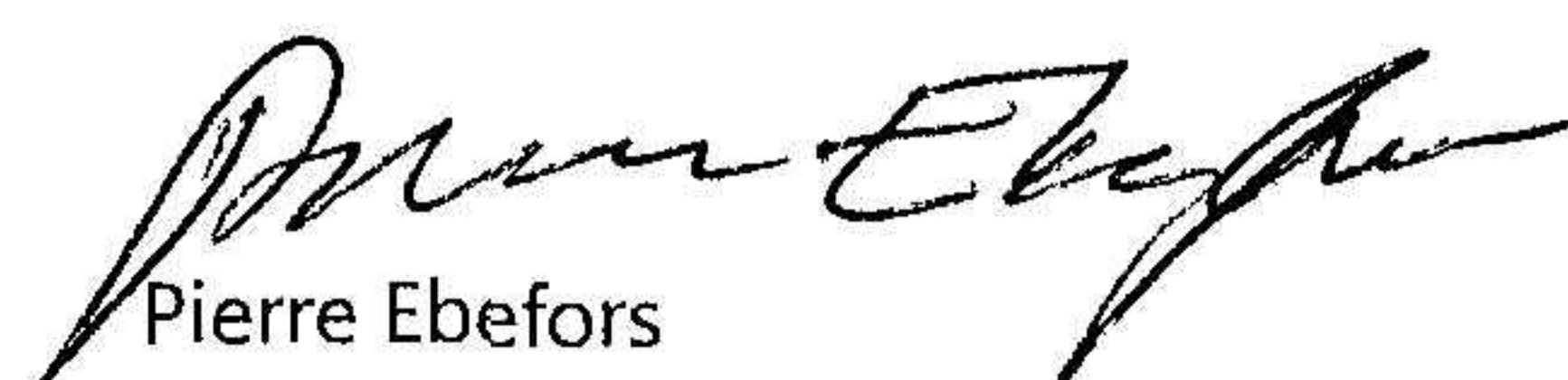
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-07-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Laholm 2025-07-08


Pierre Ebefors

Årsredovisning

Mark & Grund i Väst AB

559007-7235

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-01 - 2025-01-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver markentreprenad och handel med byggmaterial samt konsultverksamhet i byggbranschen.

Bolaget ägs av Ebefors Holding AB, 559426-0886, med säte i Laholm.

Företaget har sitt säte i Laholm

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2402-2501	2302-2401	2202-2301	2102-2201
Nettoomsättning	52 168	45 292	68 687	54 699
Resultat efter finansiella poster	502	3 595	6 021	-3 826
Soliditet %	29	47	45	6

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	60 000	3 434 420	1 772 998	5 267 418
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		1 772 998	-1 772 998	0
Årets resultat			502 096	502 096
Belopp vid årets utgång	60 000	4 207 418	502 096	4 769 514

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 207 418
Årets resultat	502 096
Summa	4 709 514

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	1 100 000
Balanseras i ny räkning	3 609 514
Summa	4 709 514

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

11

RESULTATRÄKNING

1

	2024-02-01 2025-01-31	2023-02-01 2024-01-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	52 167 547	45 292 444
Övriga rörelseintäkter	348 475	776 426
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	52 516 022	46 068 870
Rörelsekostnader		
Material och köpta tjänster	-41 716 591	-31 658 073
Övriga externa kostnader	-3 530 799	-3 406 902
Personalkostnader	-6 076 509	-6 711 577
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-503 068	-449 915
Övriga rörelsekostnader	-14 711	-122 205
Summa rörelsekostnader	-51 841 678	-42 348 672
Rörelseresultat	674 344	3 720 198
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11 914	3 170
Räntekostnader och liknande resultatposter	-183 769	-128 680
Summa finansiella poster	-171 855	-125 510
Resultat efter finansiella poster	502 489	3 594 688
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-270 000	-759 000
Förändring av överavskrivningar	436 520	-591 000
Summa bokslutsdispositioner	166 520	-1 350 000
Resultat före skatt	669 009	2 244 688
Skatter		
Skatt på årets resultat	-166 913	-471 690
Årets resultat	502 096	1 772 998

ank=20250711;2025071407915

BALANSRÄKNING

1

2025-01-31

2024-01-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3, 4	3 627 493	3 786 211
Inventarier, verktyg och installationer	5	113 618	193 974
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 741 111</i>	<i>3 980 185</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	7	88 000	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>88 000</i>	<i>0</i>

Summa anläggningstillgångar		3 829 111	3 980 185
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		122 000	122 000
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>122 000</i>	<i>122 000</i>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		10 421 225	4 565 332
Övriga fordringar		2 383 783	1 194 888
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		4 109 491	4 613 801
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		299 022	230 131
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>17 213 521</i>	<i>10 604 152</i>

Kassa och bank

Kassa och bank	8	2 297 664	958 631
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>2 297 664</i>	<i>958 631</i>

Summa omsättningstillgångar		19 633 185	11 684 783
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		23 462 296	15 664 968
-------------------------	--	-------------------	-------------------

ank=20250711;2025071407916

	2025-01-31	2024-01-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	60 000	60 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>60 000</i>	<i>60 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 207 418	3 434 420
Årets resultat	502 096	1 772 998
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>4 709 514</i>	<i>5 207 418</i>
Summa eget kapital	4 769 514	5 267 418
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	1 029 000	759 000
Ackumulerade överavskrivningar	1 454 480	1 891 000
Summa obeskattade reserver	2 483 480	2 650 000
Avsättningar		
Övriga avsättningar	100 000	100 000
Summa avsättningar	100 000	100 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	9	1 550 396
Summa långfristiga skulder	1 550 396	1 273 669
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	9	673 272
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	1 543 636	835 062
Leverantörsskulder	9 361 957	1 858 099
Skatteskulder	0	1 321 956
Övriga skulder	284 862	307 545
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 695 179	1 577 951
Summa kortfristiga skulder	14 558 906	6 373 881
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	23 462 296	15 664 968

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-10
Inventarier, verktyg och installationer	8

Maskiner och andra tekniska anläggningar består bland annat av grävmaskiner. Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

2024/2025 2023/2024

Medelantalet anställda	9	10
------------------------	---	----

Not 3 Ställda säkerheter

2025-01-31 2024-01-31

Företagsinteckningar	2 600 000	2 600 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	3 193 921	2 337 633
Andra ställda säkerheter	550 390	0
Summa ställda säkerheter	6 344 311	4 937 633

ank=20250711;2025071407919

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-01-31	2024-01-31
Ingående anskaffningsvärden	5 433 834	5 799 034
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	1 708 730	2 573 200
Försäljningar/utrangeringar	-2 675 000	-2 938 400
Utgående anskaffningsvärden	4 467 564	5 433 834
Ingående avskrivningar	-1 647 623	-2 499 482
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	0	1 228 556
Återförda avskrivningar	1 266 785	0
Årets avskrivningar	-459 233	-376 697
Utgående avskrivningar	-840 071	-1 647 623
Redovisat värde	3 627 493	3 786 211

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer	2025-01-31	2024-01-31
Ingående anskaffningsvärden	618 608	910 871
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	34 400	171 778
Försäljningar/utrangeringar	-168 136	-464 041
Utgående anskaffningsvärden	484 872	618 608
Ingående avskrivningar	-424 634	-817 791
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	97 215	462 910
Årets avskrivningar	-43 835	-69 753
Utgående avskrivningar	-371 254	-424 634
Redovisat värde	113 618	193 974

Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet	2025-01-31	2024-01-31
Ingående anskaffningsvärden	0	75 818
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	0	-75 818
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-16 210
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	0	20 182
Årets avskrivningar	0	-3 972
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 7	Fordringar hos koncernföretag	2025-01-31	2024-01-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Tillkommande fordringar	88 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	88 000	0

Not 8	Checkräkningskredit	2025-01-31	2024-01-31
	Beviljad kredit	1 500 000	1 500 000
	Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 9 **Skulder som avser flera poster**

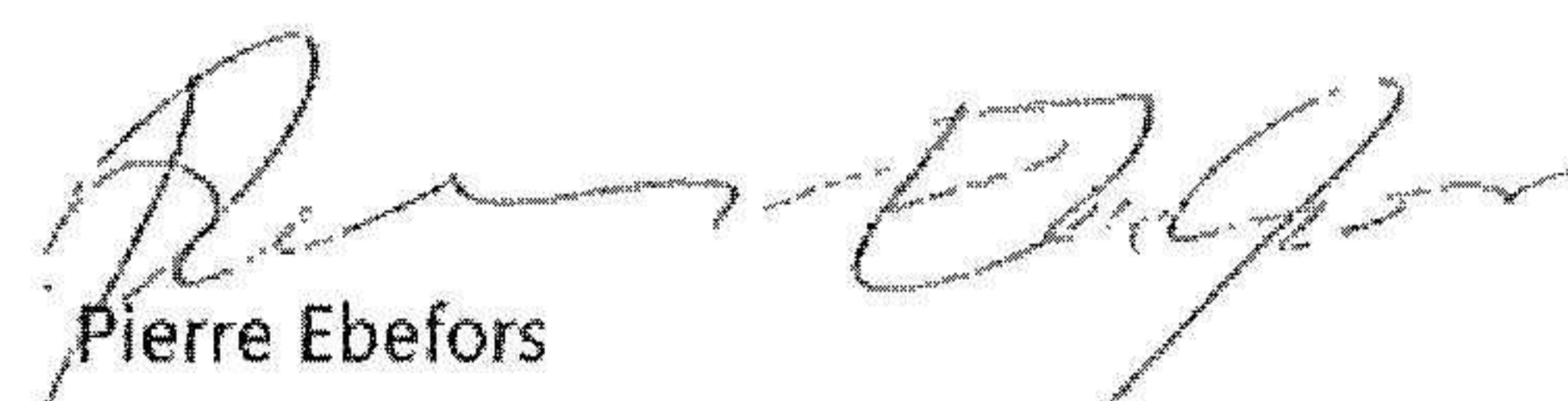
Företagets banklån om 2 223 668 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

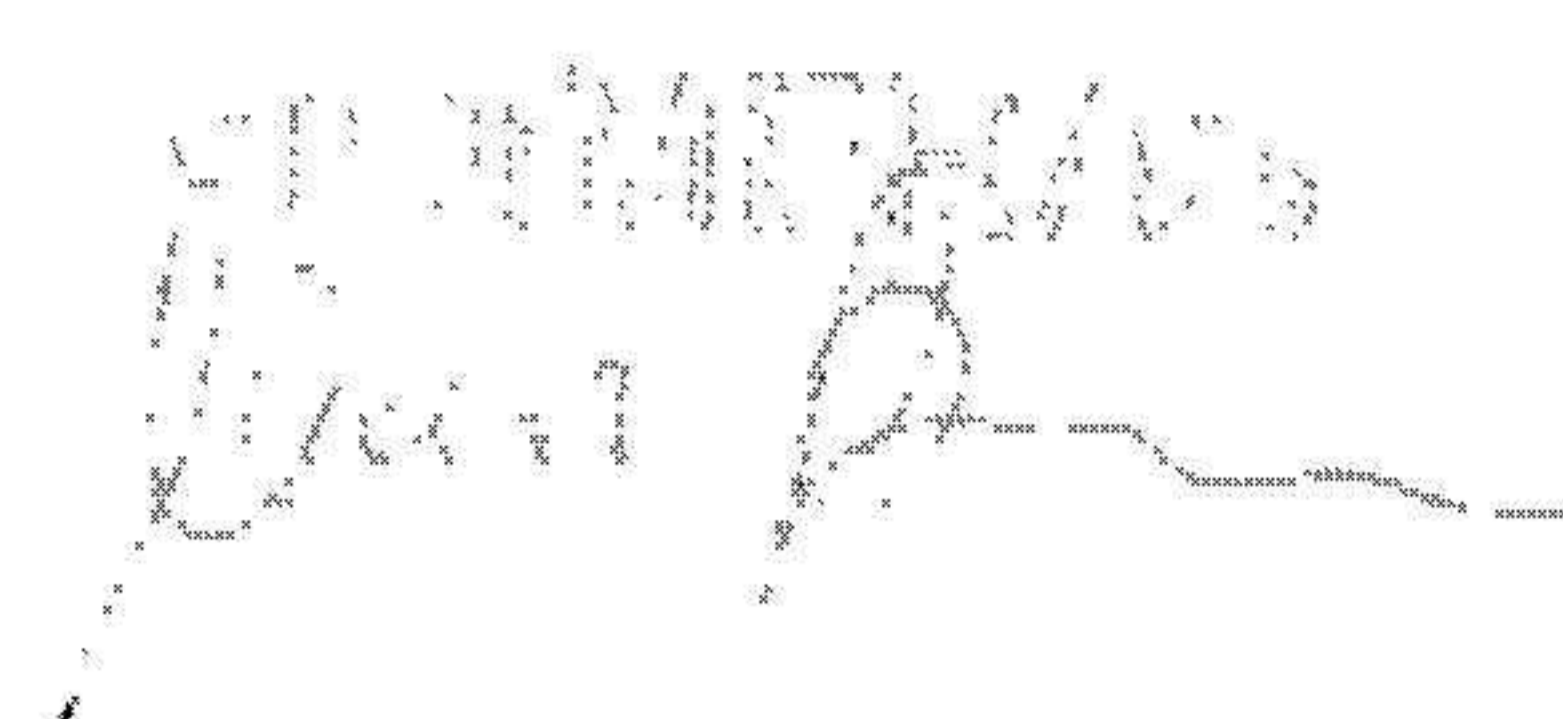
	2025-01-31	2024-01-31
Långfristig skulder	1 550 396	1 273 669
Kortfristiga skulder	673 272	473 268

Not 10	Eventualförpliktelser	2025-01-31	2024-01-31
---------------	------------------------------	-------------------	-------------------

UNDERSKRIFTER

Laholm


Pierre Ebefors
2025-07-08



Min revisionsberättelse har lämnats 2025-07-08


Håkan Johnsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mark & Grund i Väst AB
Org.nr 559007-7235

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mark & Grund i Väst AB för räkenskapsåret 2024-02-01 - 2025-01-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mark & Grund i Väst ABs finansiella ställning per den 2025-01-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mark & Grund i Väst AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Mark & Grund i Väst AB för räkenskapsåret 2024-02-01 - 2025-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Mark & Grund i Väst AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falkenberg den 8 juli 2025



Håkan Johnsson
Auktoriserad revisor

