

# ÅRSREDOVISNING

för

## E5Hus Förvaltning AB

Org.nr. 559306-3315

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Lenart Lindquist, Styrelseledamot

2024-02-21

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga fastigheter för uthyrning som bostad och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Luleå.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-8 264
Soliditet (%)	100	5,88

Definitioner av nyckeltal, se noter

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000
Årets resultat		0
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-03-10 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	-8 264
Summa rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-8 264</u>
Rörelseresultat		0	-8 264
Resultat efter finansiella poster		0	-8 264
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	8 264
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>8 264</u>
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Varor under tillverkning		0	400 000
Summa varulager		0	400 000
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		24 320	8 264
Summa kortfristiga fordringar		24 320	8 264
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		680	16 736
Summa kassa och bank		680	16 736
Summa omsättningstillgångar		25 000	425 000
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>25 000</b>	<b>425 000</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Summa eget kapital		25 000	25 000
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	400 000
Summa långfristiga skulder		0	400 000
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>25 000</b>	<b>425 000</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

### Övriga noter

### Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Luleå

Bengt Lennart Lindquist  
Bengt Lennart Lindquist

2024-02-15