

Årsredovisning
för
Bralokaler i Kinna AB
559382-8030

Räkenskapsåret
2022-05-30 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christian Emanuelsson, Styrelseledamot
2023-11-28

Styrelsen för Bralokaler i Kinna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-30 – 2023-04-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat mark med avsikt att, genom externa entreprenörer, upprätta lokaler till försäljning. Kostnader avseende projektet tillgångsförs tills dess att försäljning startar.

Försäljning har startat under efterföljande räkenskapsår och pågår enligt plan.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-23
Soliditet (%)	1,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		30 000		30 000
Årets resultat			-23 082	-23 082
Belopp vid årets utgång	25 000	30 000	-23 082	31 918

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	30 000
årets förlust	-23 082
	6 918
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 918
	6 918

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-30
-2023-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 700

Summa rörelsekostnader

-10 700

Rörelseresultat

-10 700

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

35

Räntekostnader och liknande resultatposter

-12 417

Summa finansiella poster

-12 382

Resultat efter finansiella poster

-23 082

Resultat före skatt

-23 082

Årets resultat

-23 082

Balansräkning

Not

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Lager av fastighet

1 968 507

Summa varulager

1 968 507

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

30 000

Summa kortfristiga fordringar

30 000

Kassa och bank

Kassa och bank

28 726

Summa kassa och bank

28 726

Summa omsättningstillgångar

2 027 233

SUMMA TILLGÅNGAR

2 027 233

Balansräkning	Not	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		30 000
Årets resultat		-23 082
Summa fritt eget kapital		6 918
Summa eget kapital		31 918
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		828 903
Summa långfristiga skulder		828 903
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		1 158 912
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 500
Summa kortfristiga skulder		1 166 412
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 027 233

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Varberg 2023-10-31

Christian Emanuelsson

Christian Emanuelsson