

2023062821691

Årsredovisning för

BroGripen S1 AB

556595-4467

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BroGripen S1 AB, 556595-4467, säte Stockholm, får härmed avge årsredovisning för 2022. Bolaget är vilande.

Allmänt om verksamheten

Bolagets koncerngemensamma inriktning och verksamhet utgår från en bestämd affärsidé och en konsekvent affärsplan, vilka bygger på att aktivt förvärva, förvalta och utveckla bostadsfastigheter i attraktiva områden i Skåne- och Stockholmsregionen.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2022	2021	2020	2019	Belopp i Tkr 2018
Rörelseresultat	-		-131	-819	
Årets resultat	728	367	590	-34 700	-271
Balansomslutning	34 749	35 322	35 320	34 948	7 970

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kriget i Ukraina har inte direkt påverkat utvecklingen av företagets verksamhet. Däremot har företagets kostnadsbild påverkats negativt främst genom stigande inflation och räntekostnader men också genom höga elpriser, som började stiga redan före krigets utbrott. Styrelsen bedömer dock att påverkan inte är av den storleken att de äventyrar företagets framtida verksamhet och ställning.

Förväntad framtida utveckling

Även under 2023 förväntas företagets kostnadsbild påverkats negativt av inflation, elpriser och räntekostnader.

Eget kapital

	2022-12-31	2021-12-31
Specifikation av bundet och fritt eget kapital:		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	298	298
Totalt bundet eget kapital	100 298	100 298
Balanserat resultat	1 019 290	-34 048 078
Årets resultat	727 788	367 368
Totalt fritt eget kapital	1 747 078	-33 680 710
Totalt eget kapital	1 847 376	-33 580 412

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 747 078, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	1 747 078
Summa	1 747 078

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		828 184	514 226
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-100 396	-103 299
Resultat efter finansiella poster		<u>727 788</u>	<u>410 927</u>
Resultat före skatt		<u>727 788</u>	<u>410 927</u>
Övriga skatter		-	-43 559
Årets resultat		<u>727 788</u>	<u>367 368</u>

2023062821693

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		34 700 000	34 700 000
		<u>34 700 000</u>	<u>34 700 000</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>34 700 000</u>	<u>34 700 000</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		-	608 773
Aktuell skattefordran		43 912	-
Övriga fordringar		4 798	13 541
		<u>48 710</u>	<u>622 314</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>48 710</u>	<u>622 314</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>34 748 710</u>	<u>35 322 314</u>

2023062821694

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (100000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		298	298
		<u>100 298</u>	<u>100 298</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 019 290	651 922
Årets resultat		727 788	367 368
		<u>1 747 078</u>	<u>1 019 290</u>
Summa eget kapital		<u>1 847 376</u>	<u>1 119 588</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		32 901 334	34 159 167
Skatteskulder		-	43 559
		<u>32 901 334</u>	<u>34 202 726</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>34 748 710</u>	<u>35 322 314</u>

2023062821695

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser. Vid beräkning av uppskjuten skatt har skattesatsen 20,6% använts.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Om tillämpligt:

I de fall köpevillkoren innebär att köparen erhåller en finansiering är intäktens verkliga värde nuvärdet av alla framtida betalningar.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader, koncernföretag	-100 113	-103 299
Räntekostnader, övriga	-283	-
Summa	-100 396	-103 299

Not 3 Skatt på årets resultat

	2022	2021
Skatt hänförlig till tidigare år	-	-43 559
	-	-43 559

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021
Resultat före skatt	727 788	20,6	410 927
Skatt enligt gällande skattesats	-149 924		-84 651
Skatteeffekt av:			
Ej avdragsgilla kostnader	-58		
Ej skattepliktiga intäkter	2		
koncernutjämnning av räntenetto	149 980		84 651
Skatt hänförlig till tidigare år	-		-43 559
Effektiv skatt	-		-43 559

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Det finns inga ställda säkerheter och styrelsen har inte identifierat några eventalförpliktelser.

Not 5 Koncernuppgifter

BroGripen S1 AB är ett helägt dotterbolag till BroGripen Öst AB, org nr 556500-0725, med säte i Stockholm.

BroGripen Öst AB ingår i en koncern där BroGripen AB, org nr 556633-2127 med säte i Stockholm, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

2025062821697

Not 6 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelseresultat:

Resultat före finansiella poster, bokslutsdispositioner samt skatt.


Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Underskrifter

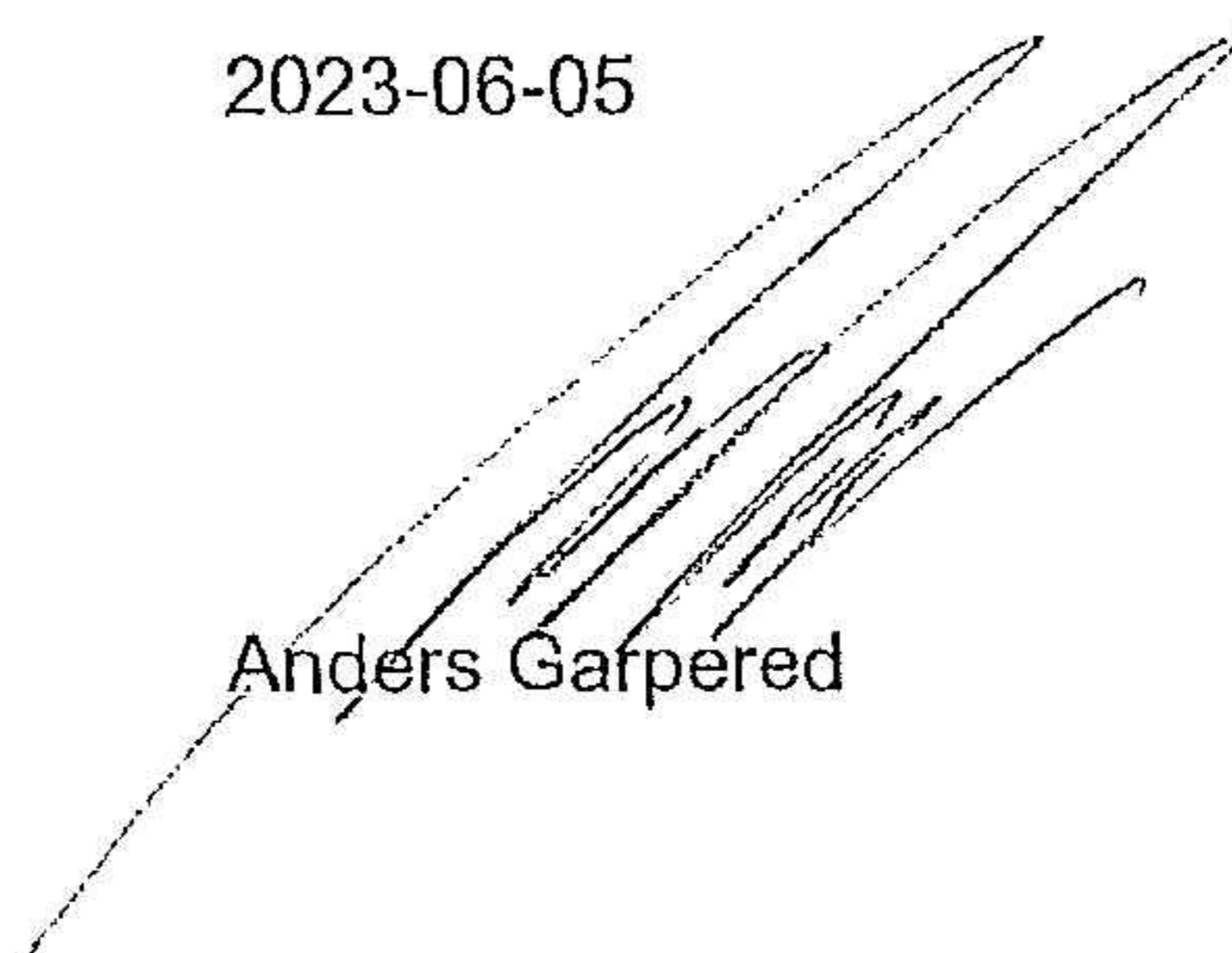
Stockholm

2023-06-05



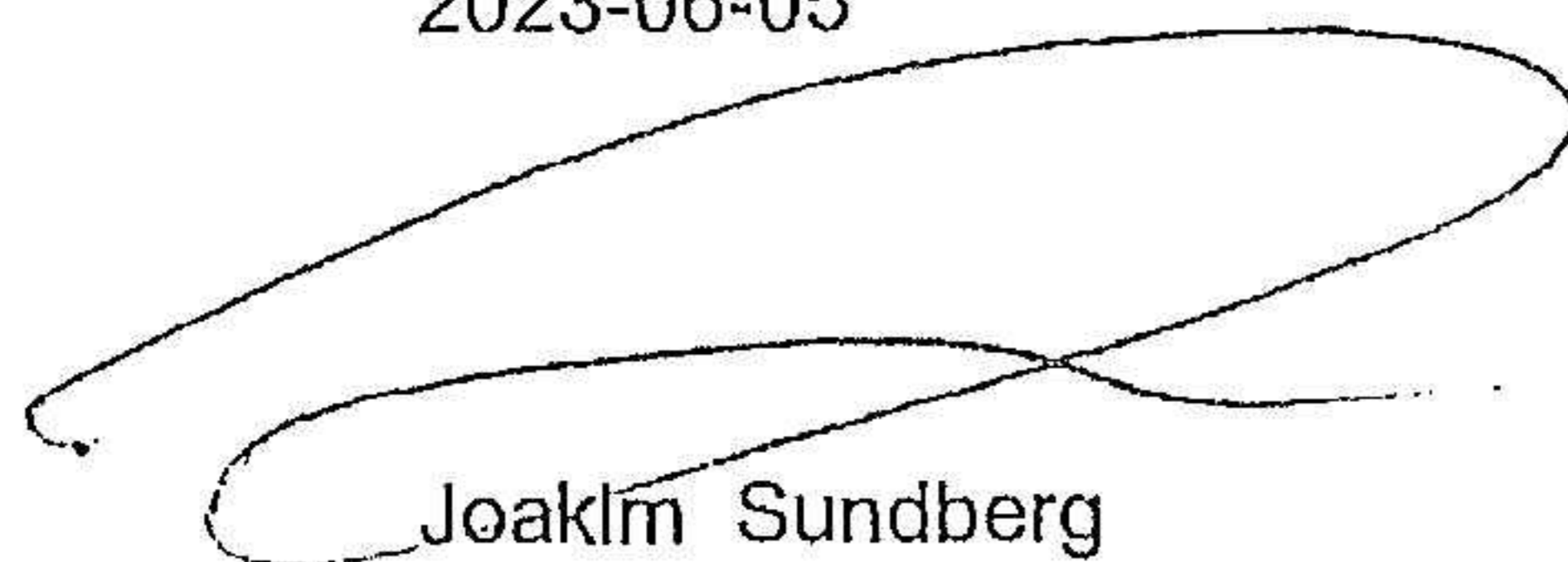
Per Ola Lindqvist

2023-06-05



Anders Garpered

2023-06-05



Joakim Sundberg

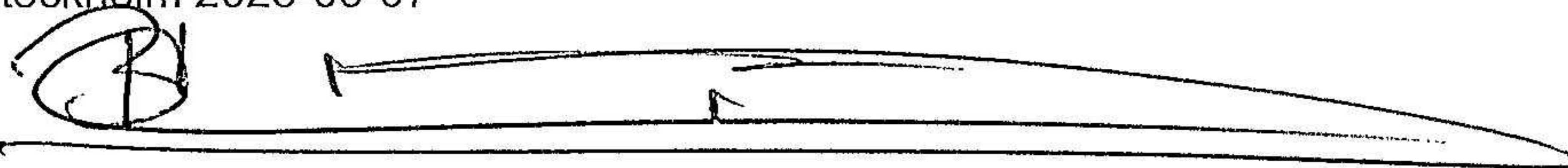
2023062821698

2023062821699

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BroGripen S1 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-07. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-07



Per Ola Lindqvist