

Årsredovisning
för
Semun Fastigheter ETT i ESLÖV AB
556948-5310

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Simon Ucar, Styrelseledamot
2024-12-18

Styrelsen för Semun Fastigheter ETT i ESLÖV AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har bedrivit fastighetsförvaltning under räkenskapsåret.

Bolaget är ett helaägt dotterbolag till Simon & Son AB, org nr 556923-5467, med säte i Eslöv.

Företaget har sitt säte i Hörby.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -23 | -24 | -22 | -37 |
| Soliditet (%) | 18,0 | 17,8 | 17,8 | 17,7 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | -12 127 | 93 | 37 966 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 93 | -93 | 0 |
| Årets resultat | | | 381 | 381 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | -12 034 | 381 | 38 347 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|--|----------------|
| ansamlad förlust | -12 034 |
| årets vinst | 381 |
| | -11 653 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -11 653 |
| | -11 653 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-23 215

-24 336

Summa rörelsekostnader

-23 215

-24 336

Rörelseresultat

-23 215

-24 336

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

2

Räntekostnader och liknande resultatposter

-246

-73

Summa finansiella poster

-244

-71

Resultat efter finansiella poster

-23 459

-24 407

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

24 000

24 500

Summa bokslutsdispositioner

24 000

24 500

Resultat före skatt

541

93

Skatter

Skatt på årets resultat

-160

0

Årets resultat

381

93

| Balansräkning | Not | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 213 209 | 213 209 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 213 209 | 213 209 |
| Summa anläggningstillgångar | | 213 209 | 213 209 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 83 | 242 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 83 | 242 |
| Summa omsättningstillgångar | | 83 | 242 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 213 292 | 213 451 |

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-12 034

-12 127

Årets resultat

381

93

Summa fritt eget kapital

-11 653

-12 034

Summa eget kapital

38 347

37 966

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

148 355

149 055

Skatteskulder

16 590

16 430

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

174 945

175 485

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

213 292

213 451

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 213 209 | 213 209 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 213 209 | 213 209 |
| Utgående redovisat värde | 213 209 | 213 209 |

Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Janna Larsson, Ludvig & Co

Eslöv

Eslöv 2024-12-18

Simon Ucar
Simon Ucar