

# Årsredovisning

för

## Max Mäklar AB

559470-5161

Räkenskapsåret

2024-02-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Max Bergström, Styrelseledamot

2025-05-14

Styrelsen för Max Mäklar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-01 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Söderhamn.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>
	(11 mån)
Nettoomsättning	2 241
Resultat efter finansiella poster	595
Soliditet (%)	70,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nyemission	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		353 656	<b>353 656</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>353 656</b>	<b>378 656</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	353 656
disponeras så att till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	253 656
	<b>353 656</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-02-01 -2024-12-31 (11 mån)</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>		
Nettoomsättning		2 241 394
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 241 394</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-1 283 488
Personalkostnader	2	-362 477
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 645 965</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>595 429</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		62
Räntekostnader och liknande resultatposter		3
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>65</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>595 494</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder		-149 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-149 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>446 494</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-92 838
<b>Årets resultat</b>		<b>353 656</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

3

105 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**105 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**105 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

26

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

101 743

**Summa kortfristiga fordringar**

**101 769**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

501 575

**Summa kassa och bank**

**501 575**

**Summa omsättningstillgångar**

**603 344**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**708 344**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

353 656

**Summa fritt eget kapital**

**353 656**

**Summa eget kapital**

**378 656**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

149 000

**Summa obeskattade reserver**

**149 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

10 550

Skatteskulder

50 418

Övriga skulder

119 720

**Summa kortfristiga skulder**

**180 688**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**708 344**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-02-01	-2024-12-31
Medelantalet anställda		1

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31
Tillkommande fordringar	105 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>105 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>105 000</b>

Söderhamn 2025-05-14

*Max Bergström*  
Max Bergström