

**Årsredovisning för**  
**Nordahl´s Hem Lindsbro AB**

559053-0654

Räkenskapsåret

**2022-05-01 - 2023-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Patrik Nordahl  
Styrelseledamot

2023-11-20

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nordahl's Hem Lindsbro AB, 559053-0654, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och verksamheten är att äga, förvalta och hyra ut fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	193 191	143 577	189 900	188 100
Resultat efter finansiella poster	99 331	42 600	67 377	-8 619
Soliditet %	13,3	9,1	7,1	4,1

#### Kommentar till flerårsöversikt

Räk.året 2019/2020: En hyresfordran blir en konstaterad kundförlust vilket påverkar resultatet detta år, ca 65 000 kr.

Räk.året 2021/2022 är förkortat, 9 mån.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	83 529	33 802
Balanseras i ny räkning		33 802	-33 802
Årets resultat			62 249
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>117 331</b>	<b>62 249</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	117 331
Årets resultat	62 249
<b>Summa</b>	<b>179 580</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	179 580
<b>Summa</b>	<b>179 580</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>	<i>2021-08-01 - 2022-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		193 191	143 577
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>193 191</b>	<b>143 577</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-35 022	-40 047
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-57 186	-46 029
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-92 208</b>	<b>-86 076</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>100 983</b>	<b>57 501</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		44	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 696	-14 901
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 652</b>	<b>-14 901</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>99 331</b>	<b>42 600</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-20 973	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-20 973</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>78 358</b>	<b>42 600</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-16 109	-8 798
<b>Årets resultat</b>		<b>62 249</b>	<b>33 802</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark		1 544 203	1 578 296
Inventarier, verktyg och installationer		148 274	171 367
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 692 477</b>	<b>1 749 663</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		14 000	14 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>14 000</b>	<b>14 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 706 477</b>	<b>1 763 663</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		2 338	23 630
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 338</b>	<b>23 630</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		16 595	52 832
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>16 595</b>	<b>52 832</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>18 933</b>	<b>76 462</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 725 410</b>	<b>1 840 125</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	<b>3</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		117 331	83 529
Årets resultat		62 249	33 802
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>179 580</b>	<b>117 331</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>229 580</b>	<b>167 331</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		20 973	0
Övriga skulder	2	1 436 474	880 675
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 457 447</b>	<b>880 675</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	754 230
Leverantörsskulder		1 014	431
Skatteskulder		7 150	23 459
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 219	13 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>38 383</b>	<b>792 119</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 725 410</b>	<b>1 840 125</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	50	50
Inventarier, verktyg och installationer	10	10

### Not 2 Ställda säkerheter

	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
Fastighetsinteckningar	0	754 230
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>0</b>	<b>754 230</b>

### Not 3 Upplysning om moderföretag

#### Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Nordahl's Hem AB	559280-2937	Heby

### Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Maria Ström, Niba Redovisningsbyrå AB

## Underskrifter

Heby

*Patrik Nordahl*  
Patrik Nordahl  
Styrelseledamot

2023-11-20  
Datum