

# Årsredovisning

---

*Ikisen AB*

556945-0322

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkensårsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-07.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Halmstad 2024-06-07

Richard Ahlstedt



# Årsredovisning

---

*Ikisen AB*

556945-0322

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver kroppsvård och fastighetsuthyrning och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Halmstad.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	4 642	4 703	3 670	2 974
Resultat efter finansiella poster	178	353	1 147	408
Balansomslutning	30 106	30 267	30 758	13 255
Soliditet %	16	16	15	26

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 838 198	356 169	4 244 367
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning		356 169	-356 169	0
Årets resultat			235 294	235 294
Belopp vid årets utgång	50 000	3 944 367	235 294	4 229 661

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	3 944 367
Årets resultat	235 294
<i>Summa</i>	4 179 661

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	450 000
Balanseras i ny räkning	3 729 661
<i>Summa</i>	4 179 661

# RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	4 642 054	4 702 995
Övriga rörelseintäkter	151 208	–
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>4 793 262</b>	<b>4 702 995</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-2 392 858	-2 652 906
Personalkostnader	-422 143	-243 934
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-669 454	-752 277
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-3 484 455</b>	<b>-3 649 117</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 308 807</b>	<b>1 053 878</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 232	763
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 133 494	-701 624
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 131 262</b>	<b>-700 861</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>177 545</b>	<b>353 017</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	126 000	–
Förändring av överavskrivningar	–	100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>126 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>303 545</b>	<b>453 017</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-68 251	-96 848
<b>Årets resultat</b>	<b>235 294</b>	<b>356 169</b>

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	3	0	0
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		0	0

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	2 991 723	3 032 605
Inventarier, verktyg och installationer	5	962 770	1 591 342
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 954 493	4 623 947

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag		25 122 099	25 122 099
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		25 122 099	25 122 099

### Summa anläggningstillgångar

29 076 592      29 746 046

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		122 030	95 290
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		164 933	137 839
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		286 963	233 129

#### Kassa och bank

Kassa och bank		742 398	287 636
<i>Summa kassa och bank</i>		742 398	287 636

### Summa omsättningstillgångar

1 029 361      520 765

## SUMMA TILLGÅNGAR

30 105 953      30 266 811

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 944 367	3 838 198
Årets resultat	235 294	356 169
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>4 179 661</i>	<i>4 194 367</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>4 229 661</b>	<b>4 244 367</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	530 000	656 000
Akkumulerade överavskrivningar	90 000	90 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>620 000</b>	<b>746 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 3 360 856	3 120 028
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>3 360 856</b>	<b>3 120 028</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	89 136	72 144
Skulder till koncernföretag	21 081 202	19 267 348
Övriga skulder	636 773	2 733 024
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	88 325	83 900
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>21 895 436</b>	<b>22 156 416</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>30 105 953</b>	<b>30 266 811</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

#### Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Procent	År
Goodwill	20	5

#### Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Medelantalet anställda	2023	2022
	Medelantalet anställda	1	1

Not 3	Goodwill	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	325 000	325 000
	Utgående anskaffningsvärden	325 000	325 000
	Ingående avskrivningar	-325 000	-325 000
	Utgående avskrivningar	-325 000	-325 000
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

2024062521829

<b>Not 4</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	3 356 525	3 356 525
	Utgående anskaffningsvärden	3 356 525	3 356 525
	Ingående avskrivningar	-323 920	-283 038
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-40 882	-40 882
	Utgående avskrivningar	-364 802	-323 920
	<b>Redovisat värde</b>	<b>2 991 723</b>	<b>3 032 605</b>
<b>Not 5</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	5 301 594	4 960 180
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	341 414
	Utgående anskaffningsvärden	5 301 594	5 301 594
	Ingående avskrivningar	-3 710 252	-2 998 857
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-628 572	-711 395
	Utgående avskrivningar	-4 338 824	-3 710 252
	<b>Redovisat värde</b>	<b>962 770</b>	<b>1 591 342</b>
<b>Not 6</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 004 312	2 831 452
<b>Not 7</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Fastighetsinteckningar	3 508 000	4 600 000
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>3 508 000</b>	<b>4 600 000</b>
<b>Not 8</b>	<b>Eventualförpliktelser</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Borgensförbindelse för dotterföretag	12 748 427	12 504 460

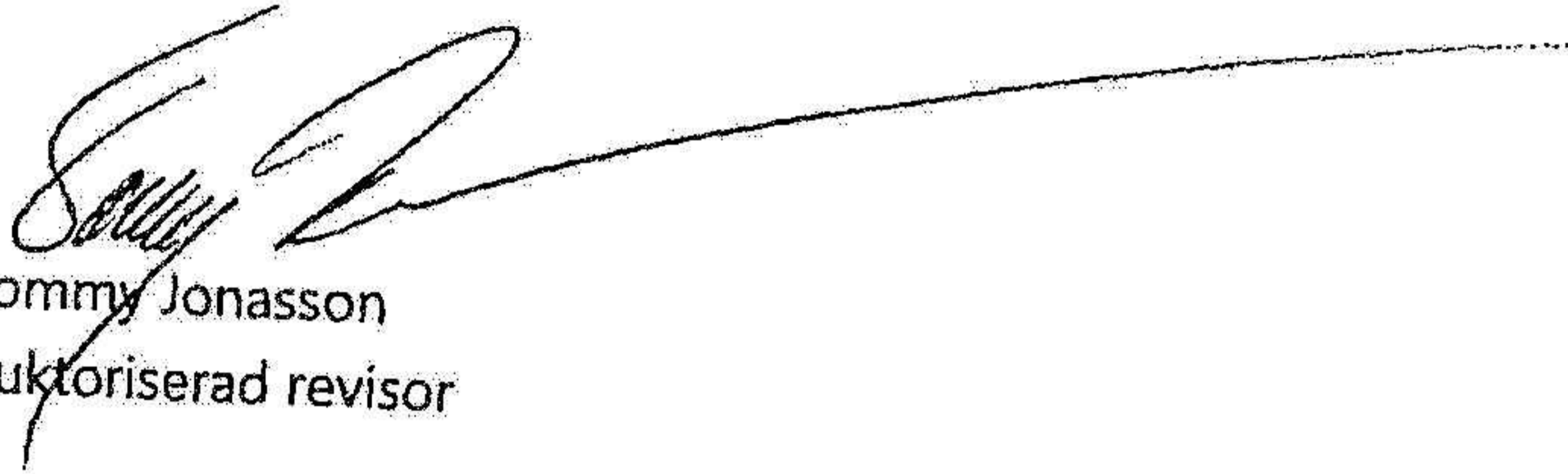
UNDERSKRIFTER

Halmstad



Richard Ahlstedt  
2024-06-07

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-07



Tommy Jonasson  
Auktoriserad revisor

2024062521830

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ikisen AB, org.nr 556945-0322

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ikisen AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ikisen ABs finansiella ställning per 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ikisen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför *granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden*. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma *granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen*.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ikisen AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ikisen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

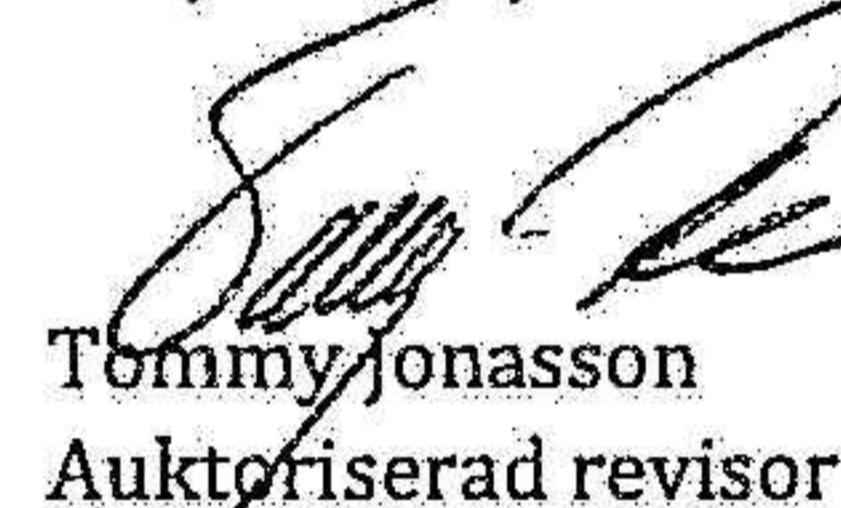
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 7 juni 2024



Tommy Jonasson  
Auktoriserad revisor