

Årsredovisning

Castillo uno AB

559434-1595

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Karl Viktor Stålbrand
2025-01-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Löddeköpinge, Skåne län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2305-2312
Nettoomsättning	101	43
Resultat efter finansiella poster	37	-37
Soliditet %	98	99

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% till följd av att räkenskapsår 2024 är 12 månader och det första räkenskapsåret endast var 8 månader.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	1 500 000	-37 081
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-37 081	37 081
- Årets resultat			37 064
- Belopp vid årets utgång	25 000	1 462 919	37 064

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 462 919
<i>Årets resultat</i>	37 064
<i>Summa</i>	1 499 983

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 499 983
<i>Summa</i>	1 499 983

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-05-15 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	100 650	42 600
Övriga rörelseintäkter	3 586	2 343
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	104 236	44 943
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-48 583	-74 124
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-18 589	-7 900
Summa rörelsekostnader	-67 172	-82 024
Rörelseresultat	37 064	-37 081
Resultat efter finansiella poster	37 064	-37 081
Resultat före skatt	37 064	-37 081
Årets resultat	37 064	-37 081

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2 1 374 592	1 393 180
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>1 374 592</i>	<i>1 393 180</i>
Summa anläggningstillgångar	1 374 592	1 393 180
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	39 659	9 648
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	1 517
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>39 659</i>	<i>11 165</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	146 437	103 800
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>146 437</i>	<i>103 800</i>
Summa omsättningstillgångar	186 096	114 965
SUMMA TILLGÅNGAR	1 560 688	1 508 145

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 462 919	1 500 000
Årets resultat	37 064	-37 081
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 499 983	1 462 919
Summa eget kapital	1 524 983	1 487 919
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	3 26 600	9 000
Summa långfristiga skulder	26 600	9 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	9 105	2 226
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	9 000
Summa kortfristiga skulder	9 105	11 226
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 560 688	1 508 145

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 401 080	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	1 401 080
Utgående anskaffningsvärden	1 401 080	1 401 080
Ingående avskrivningar	-7 900	
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-18 588	-7 900
Utgående avskrivningar	-26 488	-7 900
Redovisat värde	1 374 592	1 393 180

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	26 600	9 000

UNDERSKRIFTER

Löddeköpinge, Skåne län
2025-01-01

Karl Viktor Stålbrand
Karl Viktor Stålbrand
2025-01-01

Cristian Sigvard Ekström Vidal
Cristian Sigvard Ekström Vidal
2025-01-01