

# Årsredovisning

## *Stadens entreprenad i Sverige AB*

559266-8270

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2    |
| - Resultaträkning        | 4    |
| - Balansräkning          | 5    |
| - Noter                  | 7    |
| - Underskrifter          | 7    |

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Naurus Burhan , Verkställande direktör  
2025-07-01

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Stadens Entreprenad i Sverige AB har sitt säte i Haninge och grundades 2020. Företaget arbetar inom flera områden, bland annat byggtreprenad, fastighetsförvaltning, lokalvård, snöröjning och uthyrning av lokaler.

Verksamheten omfattar både löpande drift och mer omfattande projekt, där man tar ansvar för allt från byggnation och underhåll till skötsel av fastigheter och utemiljöer. Genom att samla flera tjänster under samma tak kan företaget erbjuda praktiska helhetslösningar för både privata och offentliga uppdragsgivare.

Oavsett om det handlar om att hålla fastigheter i gott skick, säkerställa framkomlighet vintertid eller ta hand om daglig lokalvård, bygger arbetet på tydliga rutiner och ett nära samarbete med uppdragsgivarna.

Företaget har sitt säte i Haninge, Stockholms län

### FLERÅRSÖVERSIKT

|                                   | 2401-2412 | 2301-2312 | 2201-2212 | 2008-2112 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 61 215    | 13 997    | 1 192 370 | 469 998   |
| Resultat efter finansiella poster | -106 354  | -351 582  | 107 167   | -437 987  |
| Soliditet %                       |           | 1         | 2         | 25,1      |

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då föregående år ser en stor minskning av entreprenaduppdrag. Det har återhämtat sig lite detta år. Inkomstkällorna fokuseras främst till uthyrningsverksamheten som har expanderat under året.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|   | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| - Belopp vid årets ingång                       | 25 000       | 100 015             | -4 082         |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |              |                     |                |
| - Balanseras i ny räkning                       |              | -4 082              | 4 082          |
| - Årets resultat                                |              |                     | -106 354       |
| - Belopp vid årets utgång                       | 25 000       | 95 933              | -106 354       |

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| Balanserat resultat   | 95 933          |
| <i>Årets resultat</i> | <i>-106 354</i> |
| <i>Summa</i>          | <i>-10 421</i>  |

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | -10 421        |
| <i>Summa</i>            | <i>-10 421</i> |

## RESULTATRÄKNING

1

|   | 2024-01-01<br>2024-12-31 | 2023-01-01<br>2023-12-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |                          |                          |
| Nettoomsättning   | 61 215                   | 13 997                   |
| Övriga rörelseintäkter  | 104 051                  | 42 000                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        | <b>165 266</b>           | <b>55 997</b>            |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |                          |                          |
| Handelsvaror  | 0                        | -5 440                   |
| Övriga externa kostnader  | -186 691                 | -126 300                 |
| Personalkostnader   | 2 0                      | -219 502                 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -81 110                  | -55 980                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   | <b>-267 801</b>          | <b>-407 222</b>          |
| <b>Rörelseresultat</b>  | <b>-102 535</b>          | <b>-351 225</b>          |
| <b>Finansiella poster</b>   |                          |                          |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  | -3 819                   | -357                     |
| <b>Summa finansiella poster</b>   | <b>-3 819</b>            | <b>-357</b>              |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    | <b>-106 354</b>          | <b>-351 582</b>          |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |                          |                          |
| Erhållna koncernbidrag  | 0                        | 305 000                  |
| Förändring av periodiseringsfonder  | 0                        | 42 500                   |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  | <b>0</b>                 | <b>347 500</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>  | <b>-106 354</b>          | <b>-4 082</b>            |
| <b>Årets resultat</b>   | <b>-106 354</b>          | <b>-4 082</b>            |

## BALANSRÄKNING

1

|  |   | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|--|---|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |   |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |   |                  |                  |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>        |   |                  |                  |
| Byggnader och mark                             | 3 | 5 354 698        | 5 364 095        |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>  |   | 5 354 698        | 5 364 095        |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |   |                  |                  |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         | 4 | 3 204 402        | 3 204 402        |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> |   | 3 204 402        | 3 204 402        |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |   | <b>8 559 100</b> | <b>8 568 497</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |   |                  |                  |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |   |                  |                  |
| Kundfordringar                                 |   | 16 334           | 0                |
| Övriga fordringar                              |   | 55 870           | 14 035           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |   | 18 689           | 26 836           |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i>           |   | 90 893           | 40 871           |
| <i>Kassa och bank</i>                          |   |                  |                  |
| Kassa och bank                                 |   | 115 121          | 227 424          |
| <i>Summa kassa och bank</i>                    |   | 115 121          | 227 424          |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |   | <b>206 014</b>   | <b>268 295</b>   |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |   | <b>8 765 114</b> | <b>8 836 792</b> |

## BALANSRÄKNING

|  | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|--|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |                  |                  |
| Aktiekapital                                 | 25 000           | 25 000           |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>             | 25 000           | 25 000           |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |                  |                  |
| Balanserat resultat                          | 95 933           | 100 015          |
| Årets resultat                               | -106 354         | -4 082           |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>              | -10 421          | 95 933           |
| <b>Summa eget kapital</b>                    | <b>14 579</b>    | <b>120 933</b>   |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |                  |                  |
| Skulder till koncernföretag                  | 5 8 699 910      | 8 595 000        |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            | <b>8 699 910</b> | <b>8 595 000</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |                  |                  |
| Leverantörsskulder                           | 5 765            | 7 773            |
| Skatteskulder                                | 27 765           | 25 010           |
| Övriga skulder                               | 5 480            | 72 220           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 11 615           | 15 856           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            | <b>50 625</b>    | <b>120 859</b>   |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        | <b>8 765 114</b> | <b>8 836 792</b> |

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år och byggnader på 50 år.

|   | Procent | År |
|---|---------|----|
| Byggnader och mark                      | 2       | 50 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 20      | 5  |

### Not 2 Medelantalet anställda 2024-12-31 2023-12-31

|                        |   |   |
|------------------------|---|---|
| Medelantalet anställda | 0 | 0 |
|------------------------|---|---|

### Not 3 Byggnader och mark 2024-12-31 2023-12-31

|   |           |           |
|---|-----------|-----------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 5 526 075 | 5 300 000 |
| <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> |           |           |
| Inköp                                     | 71 713    | -         |
| Omklassificeringar                        | -         | 226 075   |
| Utgående anskaffningsvärden               | 5 597 788 | 5 526 075 |
| Ingående avskrivningar                    | -161 980  | -106 000  |
| <i>Förändringar av avskrivningar</i>      |           |           |
| Omklassificeringar                        | -         | 25 010    |
| Årets avskrivningar                       | -81 110   | -80 990   |
| Utgående avskrivningar                    | -243 090  | -161 980  |
| Redovisat värde                           | 5 354 698 | 5 364 095 |

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav 2024-12-31 2023-12-31

|                             |           |           |
|-----------------------------|-----------|-----------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 204 402 | -         |
| Inköp                       | -         | 3 204 402 |
| Utgående anskaffningsvärden | 3 204 402 | 3 204 402 |

### Not 5 Skuld till Moderbolag 2024-12-31 2023-12-31

|   |           |           |
|---|-----------|-----------|
| Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 8 699 910 | 8 595 000 |
|---|-----------|-----------|

*UNDERSKRIFTER*

Haninge

*Naurus Burhan*

Naurus Burhan

Verkställande direktör

2025-05-20