

Årsredovisning

för

P Bergman Fastigheter AB

556909-2777

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pontus Bergman, Styrelseledamot
2023-11-01

Styrelsen för P Bergman Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egedom.

Företaget har sitt säte i Lund.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 640	3 282	2 782	-84	202
Soliditet (%)	97,4	91,5	97,1	98,3	96,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 123 379	3 177 625	9 351 004
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 177 625	-3 177 625	0
Årets resultat			2 618 339	2 618 339
Belopp vid årets utgång	50 000	9 301 004	2 618 339	11 969 343

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 301 004
årets vinst	2 618 339
	11 919 343
disponeras så att i ny räkning överföres	11 919 343
	11 919 343

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01	2021-05-01
	1	-2023-04-30	-2022-04-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-69 200	-41 477
Summa rörelsekostnader		-69 200	-41 477
Rörelseresultat		-69 200	-41 477
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 650 000	2 880 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		17 904	398 151
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		168 622	150 061
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-156 215	-103 506
Räntekostnader och liknande resultatposter		-374	-1 218
Summa finansiella poster		2 679 937	3 323 488
Resultat efter finansiella poster		2 610 737	3 282 011
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		31 769	0
Summa bokslutsdispositioner		31 769	0
Resultat före skatt		2 642 506	3 282 011
Skatter			
Skatt på årets resultat		-24 167	-104 386
Årets resultat		2 618 339	3 177 625

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	2 514 500	2 514 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	4 319 090	2 463 083
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 833 590	4 977 583
Summa anläggningstillgångar		6 833 590	4 977 583
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 425 000	2 450 000
Övriga fordringar		294	44 174
Summa kortfristiga fordringar		2 425 294	2 494 174
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 027 278	2 746 174
Summa kassa och bank		3 027 278	2 746 174
Summa omsättningstillgångar		5 452 572	5 240 348
SUMMA TILLGÅNGAR		12 286 162	10 217 931

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 301 004

6 123 379

Årets resultat

2 618 339

3 177 625

Summa fritt eget kapital

11 919 343

9 301 004

Summa eget kapital

11 969 343

9 351 004

Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

28 688

28 688

Skatteskulder

96 784

147 892

Övriga skulder

183 347

683 347

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

7 000

Summa kortfristiga skulder

316 819

866 927

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 286 162

10 217 931

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 514 500	12 500
Inköp	0	2 502 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 514 500	2 514 500
Utgående redovisat värde	2 514 500	2 514 500

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 952 561	6 989 138
Inköp	2 760 964	1 178 360
Försäljningar	-748 742	-4 214 937
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 964 783	3 952 561
Ingående nedskrivningar	-1 489 478	-1 385 972
Årets nedskrivningar	-156 215	-103 506
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 645 693	-1 489 478
Utgående redovisat värde	4 319 090	2 463 083

Av årets nedskrivningar avser 156 215 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Åsa Jönsson Dora, Dora & Company AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Lund 2023-10-31

Pontus Bergman
Pontus Bergman