

XYZ uthyrning AB

559352-5131

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Andreas Isak Mannelqvist, Styrelseledamot

2024-03-12

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bedriver uthyrning av tekniska konsulttjänster främst inom byggbranschen som mätningstekniker och arbetsledare, men även inom industrin och mot privatpersoner. Bolaget har sitt säte i Norrflärke i Örnsköldsviks kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Investerat i en fastighet för uthyrning.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-12-09 - 2022-12-31
Nettoomsättning	1 205 001	785 103
Resultat efter finansiella poster	959 551	766 784
Soliditet (%)	44	66

Haft en hög orderingång från Q2 och året ut. Detta resulterar i ett mycket högre resultat än förväntat.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	35 000	0	608 406	643 406
Balanseras i ny räkning		608 406	-608 406	0
Minskning av aktiekapital	-10 000			-10 000
Årets resultat			761 977	761 977
Vid årets utgång	25 000	608 406	761 977	1 395 383

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	608 406
Årets resultat	761 977
Summa	1 370 383

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	150 000
Balanseras i ny räkning	1 220 383
Summa	1 370 383

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-12-09 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 205 001	785 103
Övriga rörelseintäkter		68 928	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 273 929	785 103
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-259 747	-18 319
Personalkostnader	2	-14 330	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 022	0
Summa rörelsekostnader		-299 099	-18 319
Rörelseresultat		974 830	766 784
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 050	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 329	0
Summa finansiella poster		-15 279	0
Resultat efter finansiella poster		959 551	766 784
Resultat före skatt		959 551	766 784
Skatter			
Skatt på årets resultat		-197 574	-158 378
Årets resultat		761 977	608 406

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 515 658	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 515 658	0
Summa anläggningstillgångar		2 515 658	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		144 500	0
Övriga fordringar		1 059	54 307
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	100 100
Summa kortfristiga fordringar		145 559	154 407
Kassa och bank			
Kassa och bank		533 095	814 701
Summa kassa och bank		533 095	814 701
Summa omsättningstillgångar		678 654	969 108
Summa tillgångar		3 194 312	969 108

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	35 000
Summa bundet eget kapital		25 000	35 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		608 406	0
Årets resultat		761 977	608 406
Summa fritt eget kapital		1 370 383	608 406
Summa eget kapital		1 395 383	643 406
Långfristiga skulder			
Obligationslån		1 442 750	0
Summa långfristiga skulder		1 442 750	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		79 142	158 378
Övriga skulder		277 037	167 324
Summa kortfristiga skulder		356 179	325 702
Summa eget kapital och skulder		3 194 312	969 108

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Inköp	2 540 680
Utgående anskaffningsvärden	2 540 680

Avskrivningar

Årets avskrivningar	-25 022
Utgående avskrivningar	-25 022

Redovisat värde	2 515 658
------------------------	------------------

Underskrifter

Årsredovisning för XYZ uthyrning AB, 559352-5131
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Norrflärke

Andreas Isak Mannelqvist
Andreas Isak Mannelqvist
Styrelseledamot
2024-03-12