

Årsredovisning

Lyckhult 2 AB

Org.nr 556930-2044

Räkenskapsår 2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lyckhult 2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-02-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö 2026-02-09


Magnus Salomonsson

Årsredovisning

Lyckhult 2 AB

Org.nr 556930-2044

Räkenskapsår 2025-01-01 - 2025-12-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen för Lyckhult 2 AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Växjö

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget startade sin verksamhet 2013. Bolaget ska äga och förvalta aktier och fastigheter direkt eller indirekt genom dotterbolag.

Bolaget har sitt säte i Växjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	467	404	407	391
Resultat efter finansiella poster	124	-662	95	116
Balansomslutning	3 281	3 144	3 442	3 391
Soliditet (%)	13	13	36	40

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	873 648	-529 577	394 071
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		-529 577	529 577	0
Årets resultat			124 249	124 249
Belopp vid årets utgång	50 000	244 071	124 249	418 320

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	244 070
årets vinst	124 249
	368 319
disponeras så att i ny räkning överföres	368 319
	368 319

Resultaträkning	Not 1	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		466 508	403 915
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		466 508	403 915
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-191 380	-930 691
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-62 598	-68 310
Summa rörelsekostnader		-253 978	-999 001
Rörelseresultat		212 530	-595 086
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		275	7 897
Räntekostnader och liknande resultatposter		-88 556	-75 100
Summa finansiella poster		-88 281	-67 203
Resultat efter finansiella poster		124 249	-662 289
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	127 000
Förändring av överavskrivningar		0	5 712
Summa bokslutsdispositioner		0	132 712
Resultat före skatt		124 249	-529 577
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		124 249	-529 577

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	21 350	33 550
Summa immateriella anläggningstillgångar		21 350	33 550
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 911 326	2 961 724
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 911 326	2 961 724
Summa anläggningstillgångar		2 932 676	2 995 274
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		60 488	32 416
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 296	8 204
Summa kortfristiga fordringar		68 784	40 620
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		279 679	108 426
Summa kassa och bank		279 679	108 426
Summa omsättningstillgångar		348 463	149 046
SUMMA TILLGÅNGAR		3 281 139	3 144 320

Balansräkning	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		244 070	873 647
Årets resultat		124 249	-529 577
Summa fritt eget kapital		368 319	344 070
Summa eget kapital		418 319	394 070
Obeskattade reserver			
Summa obeskattade reserver		0	0
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		690 000	690 000
Övriga skulder		2 119 074	2 002 890
Summa långfristiga skulder		2 809 074	2 692 890
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		9 562	13 974
Skatteskulder		0	9 780
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 184	33 606
Summa kortfristiga skulder		53 746	57 360
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 281 139	3 144 320

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licens, varumärke 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Inventarier, verktyg och installationer 5-20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	61 000	61 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	61 000	61 000
Ingående avskrivningar	-27 450	-15 250
Årets avskrivningar	-12 200	-12 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-39 650	-27 450
Utgående redovisat värde	21 350	33 550

2026021106256

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 425 739	3 425 739
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 425 739	3 425 739
Ingående avskrivningar	-464 015	-413 617
Årets avskrivningar	-50 398	-50 398
Utgående ackumulerade avskrivningar	-514 413	-464 015
Utgående redovisat värde	2 911 326	2 961 724

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	72 215	72 215
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	72 215	72 215
Ingående avskrivningar	-72 215	-66 503
Årets avskrivningar	0	-5 712
Utgående ackumulerade avskrivningar	-72 215	-72 215
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	782 000	782 000
	782 000	782 000

Årsredovisningen beslutades 2026-02-06

Växjö



Magnus Salomonsson

2026-02-09