

Årsredovisning

för

Fastighets AB Ringnyckeln

559298-2275

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Ringnyckeln intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023 12 01. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sävsjö 2023 12 01



Karl-Gösta Holm

Årsredovisning

för

Fastighets AB Ringnyckeln

559298-2275

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5

Styrelsen för Fastighets AB Ringnyckeln avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter. Bolaget är helägt dotterbolag till K-G Holms Maskin AB, org.nr 556521-5737.

Företaget har sitt säte i Sävsjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	144	144	48
Resultat efter finansiella poster	112	113	38
Soliditet (%)	38	27	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalning aktiekapital	25 000	21 930	67 262	114 192
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		67 262	-67 262	0
Årets resultat			66 490	66 490
Belopp vid årets utgång	25 000	89 192	66 490	180 682

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	89 192
årets vinst	66 490
	155 682
disponeras så att i ny räkning överföres	155 682
	155 682

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

144 000

144 000

Övriga rörelseintäkter

25

0

Summa rörelseintäkter

144 025

144 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-20 866

-21 161

Avskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-10 108

-10 108

Summa rörelsekostnader

-30 974

-31 269

Rörelseresultat

113 051

112 731

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

131

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 022

-5

Summa finansiella poster

-891

-5

Resultat efter finansiella poster

112 160

112 726

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-28 000

-28 000

Summa bokslutsdispositioner

-28 000

-28 000

Resultat före skatt

84 160

84 726

Skatter

Skatt på årets resultat

-17 670

-17 464

Årets resultat

66 490

67 262

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	314 755	324 863
Summa materiella anläggningstillgångar		314 755	324 863
Summa anläggningstillgångar		314 755	324 863
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		45 000	45 000
Övriga fordringar		34 687	1 712
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 000	14 000
Summa kortfristiga fordringar		93 687	60 712
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		200 982	150 482
Summa kassa och bank		200 982	150 482
Summa omsättningstillgångar		294 669	211 194
SUMMA TILLGÅNGAR		609 424	536 057

2024030405753

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		89 192	21 930
Årets resultat		66 490	67 262
Summa fritt eget kapital		155 682	89 192
Summa eget kapital		180 682	114 192
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		66 000	38 000
Summa obeskattade reserver		66 000	38 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		18 577	9 700
Övriga skulder		344 165	344 165
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	30 000
Summa kortfristiga skulder		362 742	383 865
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		609 424	536 057

2024030405754

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningsfider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	252 684	252 684
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	252 684	252 684
Ingående avskrivningar	-13 477	-3 369
Årets avskrivningar	-10 108	-10 108
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 585	-13 477
Utgående redovisat värde	229 099	239 207

Sävsjö 2023 12 01



Karl-Gösta Holm

