

ÅRSREDOVISNING

för

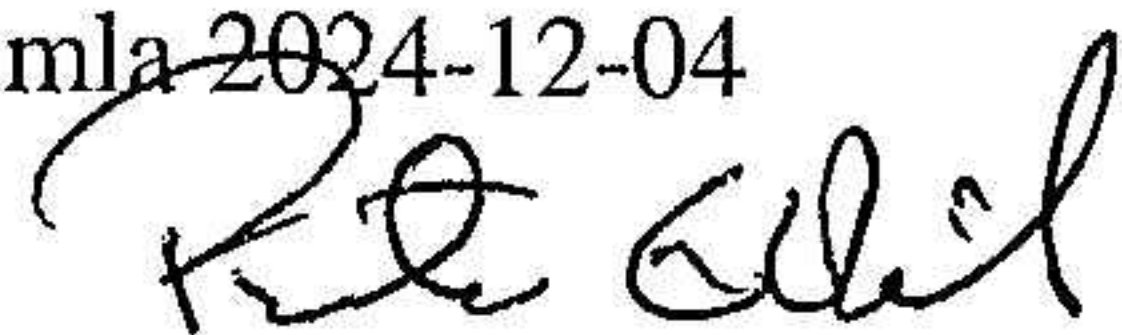
Kumla Tranan 13 AB
Org.nr. 559346-5916

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Kumla Tranan 13 AB
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer
med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma
den 4 december 2024.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kumla 2024-12-04



.....
Peter Eklind

ÅRSREDOVISNING

för

Kumla Tranan 13 AB

Org.nr. 559346-5916

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget ägs av Mellansvenska Förvaltnings AB, 556127-6857, med säte i Kumla.

Företagets säte är Kumla.

Flerårsöversikt

			(7 mån)
	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	440 043	97 736	0
Resultat efter finansiella poster	-7 142	-118 068	0
Soliditet (%)	1,85	1,78	7,15

Definitioner av nyckeltal, se noter

Första månaden för uthyrning av lokaler i fastigheten var 23-04-01 (3 månader av föregående års verksamhetsår). Detta år har lokalerna varit uthyrda under hela året.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000		5 507	30 507
Balanseras i ny räkning		5 507	-5 507	0
Årets resultat			1 184	1 184
Belopp vid årets utgång	25 000	5 507	1 184	31 691

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 507
Årets resultat	1 184
	6 691

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	6 691
	6 691

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024120905325

Kumla Tranan 13 AB
Org.nr. 559346-5916

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		440 043	97 736
Övriga rörelseintäkter		0	20 489
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		440 043	118 225
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-7 737
Övriga externa kostnader		-329 036	-168 463
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-37 677	-28 855
Summa rörelsekostnader		-366 713	-205 055
Rörelseresultat		73 330	-86 830
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 998	10
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-85 470	-31 248
Summa finansiella poster		-80 472	-31 238
Resultat efter finansiella poster		-7 142	-118 068
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		20 000	125 000
Summa bokslutsdispositioner		20 000	125 000
Resultat före skatt		12 858	6 932
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 674	-1 425
Årets resultat		1 184	5 507

Penneo dokumentnyckel: ZU01H-FDECC-HYCMF-LCLZ7-AEINB-IW0Q8

BALANSRÄKNING

2024-06-30

2023-06-30

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	978 512	1 016 189
Summa materiella anläggningstillgångar		978 512	1 016 189

Summa anläggningstillgångar		978 512	1 016 189
-----------------------------	--	---------	-----------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		76 118	78 884
Fordringar hos koncernföretag		20 000	291 000
Övriga fordringar		22 013	10
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 003	14 728
Summa kortfristiga fordringar		139 134	384 622

Kassa och bank

Kassa och bank		592 699	311 898
Summa kassa och bank		592 699	311 898

Summa omsättningstillgångar		731 833	696 520
-----------------------------	--	---------	---------

SUMMA TILLGÅNGAR		1 710 345	1 712 709
------------------	--	-----------	-----------

BALANSRÄKNING

2024-06-30

2023-06-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	5 507	0
Årets resultat	1 184	5 507
Summa fritt eget kapital	6 691	5 507

Summa eget kapital	31 691	30 507
--------------------	--------	--------

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut	1 395 000	1 440 000
Summa långfristiga skulder	1 395 000	1 440 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	60 000	60 000
Leverantörsskulder	7 273	20 187
Skatteskulder	54 079	21 915
Övriga skulder	22 034	19 870
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	140 268	120 230
Summa kortfristiga skulder	283 654	242 202

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 710 345	1 712 709
--------------------------------	-----------	-----------

2024120905326

Penneo dokumentnyckel: ZU01H-FDECC-HYCM-E-LCLZ7-AEINB-IWQ08

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	
<u>Tillämpade avskrivningstider:</u>	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50

Noter till resultaträkningen

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter	2023/2024	2022/2023
Räntekostnader som avser skulder till koncernföretag	0	30 628

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 045 044	324 288
Inköp	0	720 756
Utgående anskaffningsvärden	1 045 044	1 045 044
Ingående avskrivningar	-28 855	0
Årets avskrivningar	-37 677	-28 855
Utgående avskrivningar	-66 532	-28 855
Redovisat värde	978 512	1 016 189
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	652 000	652 000
Byggnader	1 397 000	1 397 000
	2 049 000	2 049 000

Not 4 Långfristiga skulder	2024-06-30	2023-06-30
Förfaller senare än 5 år	1 155 000	1 200 000

Övriga noter

Not 6 Eventualförpliktelser

Not 7 Definition av nyckeltal

Kumla 2024-12-04

Oliver Eklind

Helena Eklind

Ernst & Young AB

Penneo dokumentnyckel: ZU01H-FDECC-HYCMF-LCLZ7-AEINB-1W0Q8

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

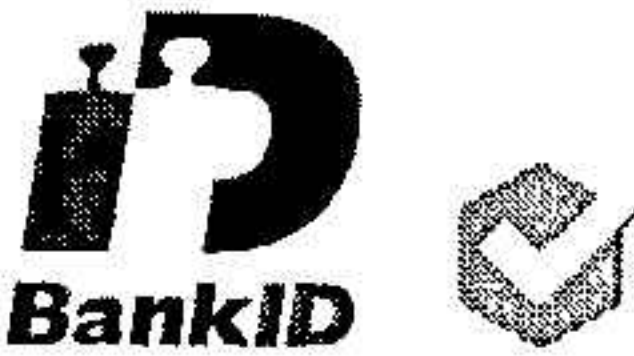
OLIVER EKLIND

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: e23fd4e3bce80c[...]4ccfb4d2ea611

IP: 80.70.xxx.xxx

2024-12-03 16:36:18 UTC



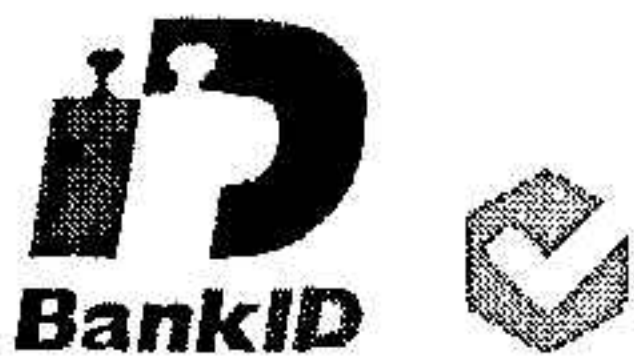
Maria Helena Eklind

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: dca067a6982e79[...]6452e678456b9

IP: 89.160.xxx.xxx

2024-12-04 06:30:23 UTC



Lars Peter Eklind

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 68b897d2713fad[...]ecfb67c3bc63d

IP: 89.160.xxx.xxx

2024-12-04 07:13:03 UTC



Lars William Eklind

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: cee9dcfaa3ddcf[...]06ff31e3bbba5

IP: 89.160.xxx.xxx

2024-12-04 08:40:35 UTC



JENS BERTLING

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 4377f9fb294add[...]5cb9b804cfc02

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-12-04 13:58:55 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: ZU01H-FDECC-HYCM-E-LCLZ7-AEINB-IWQ08



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kumla Tranan 13 AB, org.nr 559346-5916

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kumla Tranan 13 AB för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kumla Tranan 13 ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kumla Tranan 13 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Kumla Tranan 13 AB för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kumla Tranan 13 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 04 december 2024

Ernst & Young AB

Jens Bertling

Jens Bertling

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

JENS BERTLING

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 4377f9fb294add[...]5cb9b804cfc02

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-12-04 13:58:55 UTC



20241204135855

Penneo dokumentnyckel: LLNAE-M1UXB-E7B5S-5HYEP-FGY6I-M3YWE

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>