

Årsredovisning
för
Rådbergs Fastigheter AB
556862-5668

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Rådberg, Styrelseledamot
2025-11-27

Styrelsen för Rådbergs Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva installationer och försäljning inom VVS.

Företaget har sitt säte i Falköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret sålt VVS verksamheten till MP VVS Installation AB, 559459-2403.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2024	2023	2022
Nettoomsättning	5	11 877	21 944	20 246
Resultat efter finansiella poster	5 524	2 827	5 041	3 473
Soliditet (%)	80	79	74	71

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	9 851 609	3 803 341	13 704 950
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 803 341	-3 803 341	0
		-12 000 000		-12 000 000
Årets resultat			3 583 159	3 583 159
Belopp vid årets utgång	50 000	1 654 950	3 583 159	5 288 109

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 654 950
årets vinst	3 583 159
	5 238 109
disponeras så att i ny räkning överföres	5 238 109
	5 238 109

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2024-07-01 -2025-06-30	2024-01-01 -2024-06-30 (6 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 995	11 876 830
Övriga rörelseintäkter		5 390 590	10 649
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 395 585	11 887 479
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 867	-6 625 124
Övriga externa kostnader		-224 801	-354 972
Personalkostnader	2	-49 873	-2 171 390
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-84 287	-115 134
Summa rörelsekostnader		-361 828	-9 266 620
Rörelseresultat		5 033 757	2 620 859
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		497 044	209 096
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 431	-3 010
Summa finansiella poster		490 613	206 086
Resultat efter finansiella poster		5 524 370	2 826 945
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 536 697	2 000 000
Förändring av överavskrivningar		545 164	8 332
Summa bokslutsdispositioner		-991 533	2 008 332
Resultat före skatt		4 532 837	4 835 277
Skatter			
Skatt på årets resultat		-949 678	-1 031 936
Årets resultat		3 583 159	3 803 341

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 221 677	2 305 964
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	814 804
Summa materiella anläggningstillgångar		2 221 677	3 120 768

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	5	5 153 963	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 153 963	0
Summa anläggningstillgångar		7 375 640	3 120 768

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		0	3 377 978
Summa varulager		0	3 377 978

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 843 564	2 340 265
Övriga fordringar		68 840	99 053
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	205 306
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	219 096
Summa kortfristiga fordringar		1 912 404	2 863 720

Kassa och bank

Kassa och bank		2 608 900	12 266 748
Summa kassa och bank		2 608 900	12 266 748
Summa omsättningstillgångar		4 521 304	18 508 446

SUMMA TILLGÅNGAR

11 896 944

21 629 214

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 654 950

9 851 609

Årets resultat

3 583 159

3 803 341

Summa fritt eget kapital

5 238 109

13 654 950

Summa eget kapital

5 288 109

13 704 950

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

5 342 868

3 806 171

Ackumulerade överavskrivningar

0

545 164

Summa obeskattade reserver

5 342 868

4 351 335

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 047

602 566

Skatteskulder

1 216 471

946 960

Övriga skulder

30 449

641 278

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 000

1 382 125

Summa kortfristiga skulder

1 265 967

3 572 929

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 896 944

21 629 214

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2024-01-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	0	6

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 907 523	2 907 523
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 907 523	2 907 523
Ingående avskrivningar	-601 559	-559 645
Årets avskrivningar	-84 287	-41 914
Utgående ackumulerade avskrivningar	-685 846	-601 559
Utgående redovisat värde	2 221 677	2 305 964

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 827 932	1 827 932
Försäljningar/utrangeringar	-1 827 932	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 827 932
Ingående avskrivningar	-1 013 128	-939 908
Försäljningar/utrangeringar	1 013 128	
Årets avskrivningar		-73 220
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-1 013 128
Utgående redovisat värde	0	814 804

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Tillkommande fordringar	5 153 963	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 153 963	0
Utgående redovisat värde	5 153 963	0

Årsredovisningen beslutades 2025-11-26

Falköping

Peter Rådberg
Peter Rådberg

2025-11-26