

Årsredovisning för
Korsträsk Industrifastighets AB
559102-3048

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Korsträsk Industrifastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 28/9 2022.

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Korsträsk den 28/9 2022

Johnny Häll
Ordförande



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Korsträsk Industrifastighets AB, 559102-3048, med säte i Älvsbyn, Norrbottens län får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och hyr ut en industrifastighet i Korsträsk, Älvsby kommun.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	99 386	45 000	45 000	45 000
Resultat efter finansiella poster	-11 998	-6 552	8 856	13 232
Soliditet, %	5	7	7	6

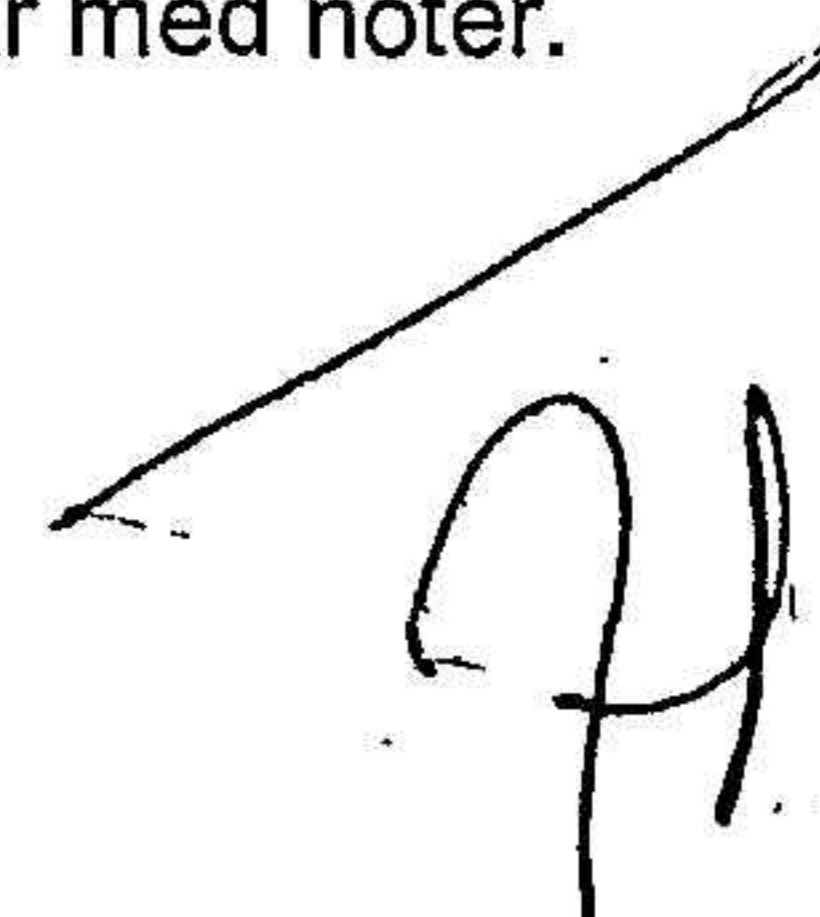
Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000	6 996	-6 552
Omföring av föreg års vinst		-6 552	6 552
Årets resultat			-11 998
Vid årets slut	50 000	444	-11 998

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	444
årets resultat	-11 998
Totalt	-11 554
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-11 554
Summa	-11 554

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01- 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		54 386	-
Övriga rörelseintäkter		-	34 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		54 386	34 000
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-35 355	-
Övriga externa kostnader		-17 576	-27 197
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-13 158	-13 158
Summa rörelsekostnader		-66 089	-40 355
Rörelseresultat		-11 703	-6 355
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-295	-197
Summa finansiella poster		-295	-197
Resultat efter finansiella poster		-11 998	-6 552
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-11 998	-6 552
Skatter			
Årets resultat		-11 998	-6 552

2022100309173

Balansräkning

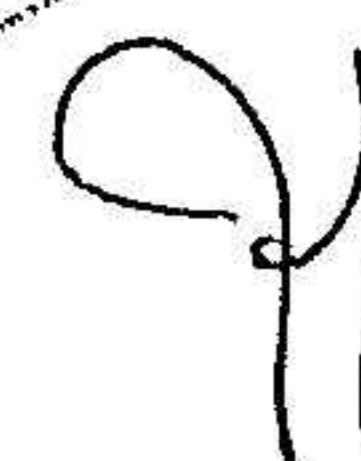
<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	711 610	724 768
Summa materiella anläggningstillgångar		711 610	724 768
Summa anläggningstillgångar		711 610	724 768
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		14 583	-
Övriga fordringar		-	86
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 303	-
Summa kortfristiga fordringar		16 886	86
Kassa och bank			
Kassa och bank		51 283	982
Summa kassa och bank		51 283	982
Summa omsättningstillgångar		68 169	1 068
SUMMA TILLGÅNGAR		779 779	725 836

2022100309174

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	4	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		444	6 996
Årets resultat		-11 998	-6 552
Summa fritt eget kapital		-11 554	444
Summa eget kapital		38 446	50 444
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		-	648 400
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		359 371	-
Övriga skulder		359 548	5 378
Summa långfristiga skulder		718 919	653 778
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		10 780	14 614
Övriga skulder		4 634	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	7 000
Summa kortfristiga skulder		22 414	21 614
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		779 779	725 836

2022100309175



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Anställda

Medelantalet anställda

	2021-05-01- 2022-04-30	2020-05-01- 2021-04-30
Medelantalet anställda	Inga	Inga

Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	777 400	777 400
	<u>777 400</u>	<u>777 400</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-52 632	-39 474
-Årets avskrivning enligt plan	-13 158	-13 158
	<u>-65 790</u>	<u>-52 632</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>711 610</u>	<u>724 768</u>

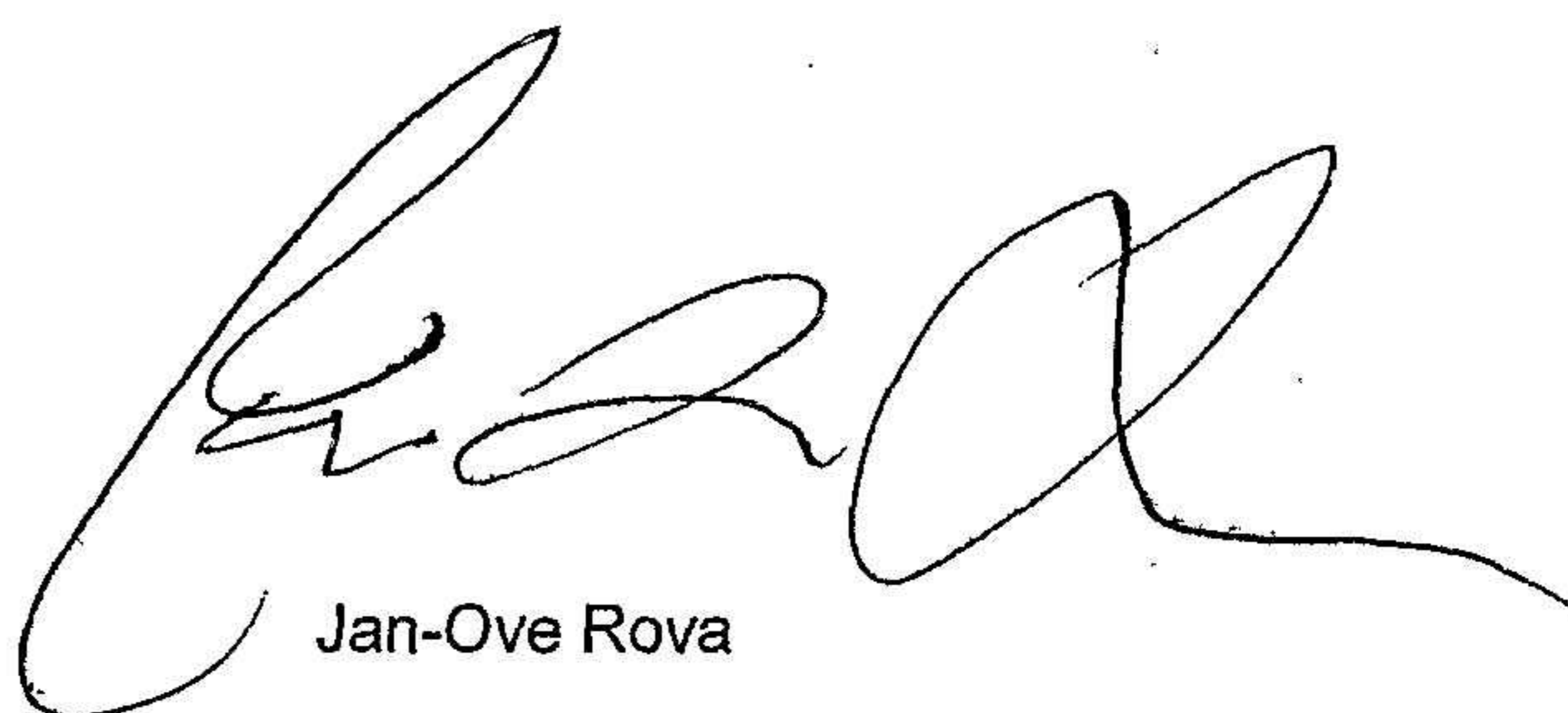
Not 4 Antal aktier

Totalt antal aktier uppgår till 500 st. Kvotvärde 100 kr.

Underskrifter

Älvsbyn den 28/9 2022


Jonny Häll
Styrelseordförande


Jan-Ove Rova