

Årsredovisning
för
Hjärtevads Bygg AB
556253-3108
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hjärtevads Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Simlångsdalen den 15 juni 2023


Jan-Erik Jansson

Årsredovisning
för
Hjärtevads Bygg AB

556253-3108

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Hjärtevads Bygg AB (tidigare Janssons Byggnadsfirma AB) avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet samt fastighetsförvaltning. Byggnadsverksamheten omfattar ny-, till- och ombyggnad samt reparation och underhåll av mindre och medelstora byggnader. Fastighetsförvaltningen omfattar förvaltning av bolagets hyresfastighet i Simlångsdalen.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	15 571	20 966	22 859	16 038	15 649
Resultat efter finansiella poster	354	1 671	1 479	1 295	275
Balansomslutning	9 190	10 974	8 623	7 926	7 770
Soliditet (%)	50,0	42,9	53,0	50,7	46,1
Antal anställda	10	12	12	10	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 680 491	1 193 153	3 993 644
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning			1 193 153	-1 193 153	0
Årets resultat				198 757	198 757
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 473 644	198 757	3 792 401

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 473 643
årets vinst	198 757
	3 672 400



2023062021964
disponeras så att
aktieutdelning, 400 per aktie
i ny räkning överföres

400 000
3 272 400
3 672 400

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		15 571 002	20 965 758
Övriga rörelseintäkter		292 982	368 756
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		15 863 984	21 334 514
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-9 006 486	-12 878 079
Övriga externa kostnader		-1 276 434	-1 294 974
Personalkostnader	1	-4 998 200	-5 803 683
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-180 691	-144 159
Summa rörelsekostnader		-15 461 811	-20 120 895
Rörelseresultat		402 173	1 213 619
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 681	483 740
Nedskrivningar av kortfristiga placeringar		0	29 369
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51 696	-55 859
Summa finansiella poster		-48 015	457 250
Resultat efter finansiella poster		354 158	1 670 869
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-95 600	-250 000
Förändring av överavskrivningar		-17 300	81 200
Summa bokslutsdispositioner		-112 900	-168 800
Resultat före skatt		241 258	1 502 069
Skatter			
Skatt på årets resultat		-42 501	-308 916
Årets resultat		198 757	1 193 153



Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 560 949	944 107
Inventarier, verktyg och installationer	3	352 187	382 945
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	1 078 769
Summa materiella anläggningstillgångar		2 913 136	2 405 821

Summa anläggningstillgångar

2 913 136

2 405 821

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		112 500	102 335
Summa varulager		112 500	102 335

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 591 414	3 366 411
Övriga fordringar		645 260	259 799
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		214 316	413 103
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		150 710	247 939
Summa kortfristiga fordringar		2 601 700	4 287 252

Kassa och bank

Kassa och bank		3 562 561	4 179 025
Summa kassa och bank		3 562 561	4 179 025
Summa omsättningstillgångar		6 276 761	8 568 612

SUMMA TILLGÅNGAR

9 189 897

10 974 433



Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 473 643

2 680 491

Årets resultat

198 757

1 193 153

Summa fritt eget kapital

3 672 400

3 873 644

Summa eget kapital

3 792 400

3 993 644

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

992 000

896 400

Akkumulerade överavskrivningar

17 300

0

Summa obeskattade reserver

1 009 300

896 400

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

1 258 000

1 282 000

Summa långfristiga skulder

1 258 000

1 282 000

Kortfristiga skulder

6

Förskott från kunder

0

694 580

Leverantörsskulder

693 511

1 224 499

Övriga skulder

2 041 972

2 282 081

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

394 714

601 229

Summa kortfristiga skulder

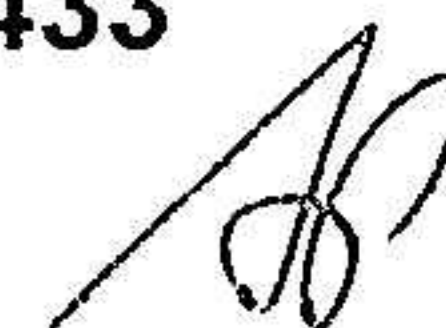
3 130 197

4 802 389

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 189 897

10 974 433



Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50år
Lagerbyggnader	25år
Inventarier, verktyg och installationer	5år

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolagets byggverksamhet har 2023-01-01 överlåtits till Janssons Bygg AB 559257-7265

Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	10	11

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 037 147	2 037 147
Inköp	592 668	
Omklassificeringar	1 078 769	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 708 584	2 037 147
Ingående avskrivningar	-1 093 040	-1 063 631
Årets avskrivningar	-54 595	-29 409
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 147 635	-1 093 040
Utgående redovisat värde	2 560 949	944 107

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 371 699	1 480 034
Inköp	95 338	425 528
Försäljningar/utrangeringar		-533 863
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 467 037	1 371 699



Ingående avskrivningar	-988 754	-1 073 333
Försäljningar/utrangeringar		199 329
Årets avskrivningar	-126 096	-114 750
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 114 850	-988 754
Utgående redovisat värde	352 187	382 945

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 078 769	
Inköp		1 078 769
Omklassificeringar	-1 078 769	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 078 769
Utgående redovisat värde	0	1 078 769

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	1 162 000	1 186 000
	1 162 000	1 186 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1.282.000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 258 000	1 282 000
	1 258 000	1 282 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	24 000	24 000
	24 000	24 000


Simlångsdalen den 15 juni 2023


Jan-Erik Jansson
Ordförande


Kenneth Jansson



Min revisionsberättelse har lämnats den 15 juni 2023


Staffan Persson
Auktoriserad revisor



2023062021971

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hjärtevads Bygg AB

Org.nr 556253-3108

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hjärtevads Bygg AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hjärtevads Bygg ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hjärtevads Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hjärtevads Bygg AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hjärtevads Bygg AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

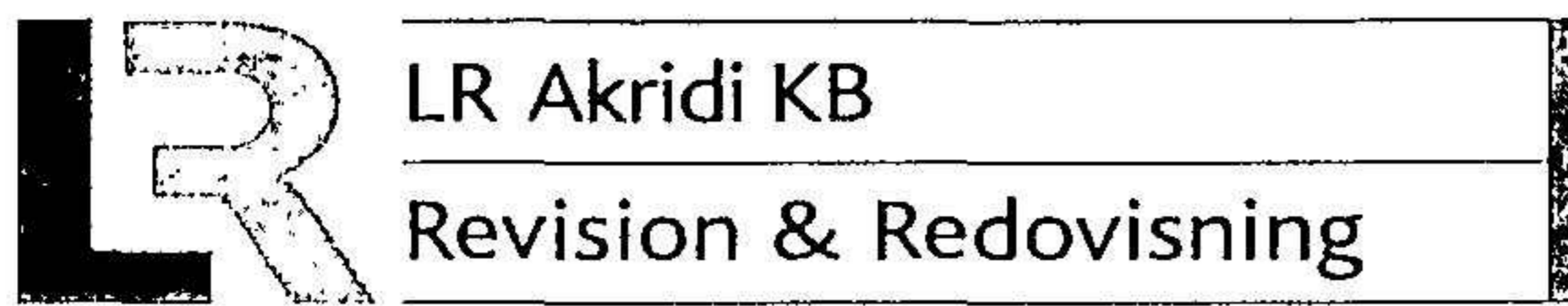
Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är



förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Halmstad 2023-06-15

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Staffan Persson', written over a horizontal line.

Staffan Persson
Auktoriserad revisor