

**Årsredovisning**  
för  
**GUJ Förvaltning AB**  
559430-9303

Räkenskapsåret  
2024-05-01 – 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ulf Johansson, Styrelseledamot  
2025-10-30

Styrelsen för GUJ Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, inköp och försäljning samt uthyrning av entreprenadmaskiner, förvaltning av värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kronobergs län, Ljungby kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2023</b> (1 mån)
Nettoomsättning	180	0	0
Resultat efter finansiella poster	-195	-26	0
Soliditet (%)	13,5	7,7	1,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	30 000	0	172 751	<b>202 751</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		172 751	-172 751	<b>0</b>
Årets resultat			77 994	<b>77 994</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>30 000</b>	<b>172 751</b>	<b>77 994</b>	<b>280 745</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	172 751
årets vinst	77 994
	<b>250 745</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	250 745
	<b>250 745</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		180 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>180 000</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-15 369	-12 400
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-135 717	-27 433
Övriga rörelsekostnader	3	-230 693	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-381 779</b>	<b>-39 833</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-201 779</b>	<b>-39 833</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	1 200 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 389	13 850
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	8	-1 200 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-444	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6 945</b>	<b>13 850</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-194 834</b>	<b>-25 983</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		420 000	400 000
Förändring av periodiseringsfonder		-30 000	-70 000
Förändring av överavskrivningar		-96 000	-86 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>294 000</b>	<b>244 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>99 166</b>	<b>218 017</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-21 172	-45 266
<b>Årets resultat</b>		<b>77 994</b>	<b>172 751</b>

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	5	781 748	810 508
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	261 103	213 483
Inventarier, verktyg och installationer	7	601 529	123 249
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 644 380</b>	<b>1 147 240</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	8, 9	1 025 000	2 225 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 025 000</b>	<b>2 225 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 669 380</b>	<b>3 372 240</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		180 000	0
Övriga fordringar		3 207	2 900
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	7 642
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>183 207</b>	<b>10 542</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		893 168	885 908
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>893 168</b>	<b>885 908</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 076 375</b>	<b>896 450</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

3 745 755

4 268 690

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

30 000

30 000

**Summa bundet eget kapital**

**30 000**

**30 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

172 751

0

Årets resultat

77 994

172 751

**Summa fritt eget kapital**

**250 745**

**172 751**

**Summa eget kapital**

**280 745**

**202 751**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

100 000

70 000

Ackumulerade överavskrivningar

182 000

86 000

**Summa obeskattade reserver**

**282 000**

**156 000**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

1 042 278

Övriga skulder

1 164 245

1 825 000

**Summa långfristiga skulder**

**1 164 245**

**2 867 278**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 994 898

997 395

Skatteskulder

23 867

45 266

**Summa kortfristiga skulder**

**2 018 765**

**1 042 661**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 745 755**

**4 268 690**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	25 år
Byggnadsinventarier	15 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 3 Övriga rörelsekostnader

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Förlust vid avyttring av maskiner och inventarier	-230 693	0
	<b>-230 693</b>	<b>0</b>

### Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Erhållna utdelningar	1 200 000	0
	<b>1 200 000</b>	<b>0</b>

### Not 5 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	817 896	0
Inköp	825	817 896
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>818 721</b>	<b>817 896</b>
Ingående avskrivningar	-7 388	0
Årets avskrivningar	-29 585	-7 388
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-36 973</b>	<b>-7 388</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>781 748</b>	<b>810 508</b>

### Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	227 040	0
Inköp	329 395	227 040
Försäljningar/utrangeringar	-253 730	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>302 705</b>	<b>227 040</b>
Ingående avskrivningar	-13 557	0
Försäljningar/utrangeringar	46 494	0
Årets avskrivningar	-74 539	-13 557
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-41 602</b>	<b>-13 557</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>261 103</b>	<b>213 483</b>

### Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	129 737	0
Inköp	533 330	129 737
Försäljningar/utrangeringar	-28 010	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>635 057</b>	<b>129 737</b>
Ingående avskrivningar	-6 488	0
Försäljningar/utrangeringar	4 553	0
Årets avskrivningar	-31 593	-6 488
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-33 528</b>	<b>-6 488</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>601 529</b>	<b>123 249</b>

### Not 8 Andelar i koncernföretag

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 225 000	2 225 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 225 000</b>	<b>2 225 000</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-1 200 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 200 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 025 000</b>	<b>2 225 000</b>

### Not 9 Specifikation av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	2025-04-30 Redovisat värde	2024-04-30 Redovisat värde
Andersson Johansson Maskiner Aktiebolag, 556408-7129, Ljungby	1 000	100	1 025 000	2 225 000
	<b>1 000</b>		<b>1 025 000</b>	<b>2 225 000</b>

### Not 10 Koncernuppgifter

Företaget som utgör moderföretag för en koncern med dotterföretag enligt not 8 samt not 9, upprättat ej koncernredovisning med hänsyn till reglerna i 7 kap. 3 § ÅRL.

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser - % (f.å -) av inköpen och 100 % (f.å -) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Ränteintäkter och räntekostnader mellan koncernföretag har ej förekommit.

Angelstad 2025-10-30

*Ulf Johansson*  
Ulf Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-30

*Lars Göransson*  
Lars Göransson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i GUJ Förvaltning AB

Org.nr 559430-9303

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för GUJ Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av GUJ Förvaltning ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till GUJ Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för GUJ Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till GUJ Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ljungby 2025-10-30

*Lars Göransson*

Lars Göransson

Auktoriserad revisor