

NEW RETYRE HOUSE AB

Org nr 556572-4019

2023022105221

ÅRSREDOVISNING

2021/2022

Styrelsen för New Retyre House AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2021-09-01 -- 2022-08-31.

Årsredovisningen omfattar

Sid 2	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
Sid 3	RESULTATRÄKNINGAR
Sid 4	BALANSRÄKNINGAR
Sid 6	REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Undertecknad styrelseledamot i New Retyre House AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 14 februari 2023. Årsstämman beslöt godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Linköping 2023-02-14


Pelle Klefborg

NEW RETYRE HOUSE AB

Org nr 556572-4019

2023022105222

ÅRSREDOVISNING

2021/2022

Styrelsen för New Retyre House AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2021-09-01 -- 2022-08-31.

Årsredovisningen omfattar

Sid 2	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
Sid 3	RESULTATRÄKNINGAR
Sid 4	BALANSRÄKNINGAR
Sid 6	REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

NEW RETYRE HOUSE AB

Org nr 556572-4019

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Allmänt om verksamheten

Bolaget verksamhet består av fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Atvidaberg.

Flerårsöversikt

Nedan visas utvecklingen under de senaste fyra åren i tusental kronor.

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning, tkr	696	696	651	561
Resultat efter finansiella poster, tkr	186	206	226	440
Soliditet	98%	98%	94%	92%

*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Förändringar i eget kapital

Eget kapital	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 235 312	6 355 312
Utdelning			-180 000	-180 000
Årets resultat			195 160	195 160
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 250 472	6 370 472

Förslag till vinstdisposition	KR
Från föregående år balanserad vinst	6 055 312
Årets vinst	195 160
Vinstmedel till förfogande	6 250 472

Styrelsens förslag till disposition

Delas ut till aktieägare	180 000
Balanseras i ny räkning	6 070 472
Summa	6 250 472

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

NEW RETYRE HOUSE AB

Org nr 556572-4019

RESULTATRÄKNINGAR

KR	Not	2021-09-01 --2022-08-31	2020-09-01 --2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m m			
Nettoomsättning		696 000	696 000
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m m		<u>696 000</u>	<u>696 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-200 087	-177 530
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-309 971	-312 776
Summa rörelsekostnader		<u>-510 058</u>	<u>-490 306</u>
Rörelseresultat		185 942	205 694
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande		0	-127
Summa finansiella poster		<u>0</u>	<u>-127</u>
Resultat efter finansiella poster		185 942	205 567
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		61 000	51 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>61 000</u>	<u>51 000</u>
Resultat före skatt		246 942	256 567
Skatt på årets resultat		-51 782	-55 477
Årets resultat		<u>195 160</u>	<u>201 090</u>

2023022105224

NEW RETYRE HOUSE AB

Org nr 556572-4019

BALANSRÄKNINGAR

KR	Not	2022-08-31	2021-08-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 866 709	3 039 954
Inventarier, verktyg och installationer	3	136 728	273 454
Summa materiella anläggningstillgångar		3 003 437	3 313 408
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	3 000 470	2 000 470
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 000 470	2 000 470
Summa anläggningstillgångar		6 003 907	5 313 878
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		119 682	135 624
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 580	25 510
Summa kortfristiga fordringar		146 262	161 134
Kassa och bank			
Kassa och bank		426 675	1 149 467
Summa kassa och bank		426 675	1 149 467
Summa omsättningstillgångar		572 937	1 310 601
SUMMA TILLGÅNGAR		6 576 844	6 624 479

2023022105225

NEW RETYRE HOUSE AB

Org nr 556572-4019

BALANSRÄKNINGAR

KR	Not	2022-08-31	2021-08-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1.000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		6 055 312	6 034 222
Årets resultat		195 160	201 090
Summa fritt eget kapital		6 250 472	6 235 312
Summa eget kapital		6 370 472	6 355 312
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		93 000	154 000
Summa obeskattade reserver		93 000	154 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 244	4 038
Övriga skulder		2 098	2 099
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		109 030	109 030
Summa kortfristiga skulder		113 372	115 167
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 576 844	6 624 479

2023022105226

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

2023022105227

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Byggnader	33
Markanläggningar	20
Inventarier	5

Noter till balansräkningen**Not 2 Byggnader och mark**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärde	6 070 175	6 070 175
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 070 175	6 070 175
Ingående avskrivningar	-3 030 221	-2 854 173
Årets avskrivningar	-173 245	-176 048
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 203 466	-3 030 221
Utgående planenligt restvärde	2 866 709	3 039 954

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärde	683 638	683 638
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	683 638	683 638
Ingående avskrivningar	-410 184	-273 456
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-136 726	-136 728
Utgående ackumulerade avskrivningar	-546 910	-410 184
Utgående planenligt restvärde	136 728	273 454

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärde	2 000 470	2 000 470
Inköp	1 000 000	0
Utgående anskaffningsvärden	3 000 470	2 000 470

Marknadsvärdet på bolagets värdepapper är på bokslutsdagen 3.468.661 kronor.

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

2023022105228

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Åtvidaberg 2023-02-10

Per Klefborg

