

Årsredovisning

för

Bostadsmäklarna i Norrköping Aktiefbolag

556252-2754

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gunnar Ramstedt, Styrelseledamot

2023-07-16

Styrelsen och verkställande direktören för Bostadsmäklarna i Norrköping Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förmedling av fastigheter och bostadsrätter.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 970	2 093	1 506	3 865
Resultat efter finansiella poster	4	107	-98	-181
Soliditet (%)	14	12	4	12

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	-65 238	107 241	162 003
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			107 241	-107 241	0
Årets resultat				4 324	4 324
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	42 003	4 324	166 327

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	42 004
årets vinst	4 324
	46 328
disponeras så att	
i ny räkning överföres	46 328
	46 328

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 970 490	2 092 701
Övriga rörelseintäkter		23 400	40 375
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 993 890	2 133 076
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-686 231	-734 729
Övriga externa kostnader		-926 786	-899 196
Personalkostnader	2	-338 276	-357 717
Summa rörelsekostnader		-1 951 293	-1 991 642
Rörelseresultat		42 597	141 434
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		77	358
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38 350	-34 551
Summa finansiella poster		-38 273	-34 193
Resultat efter finansiella poster		4 324	107 241
Resultat före skatt		4 324	107 241
Årets resultat		4 324	107 241

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

52 180

52 180

Summa materiella anläggningstillgångar

52 180

52 180

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

376 344

374 586

Andra långfristiga värdepappersinnehav

22 512

32 512

Övriga fordringar

1 150

0

Andra långfristiga fordringar

273 250

273 250

Summa finansiella anläggningstillgångar

673 256

680 348

Summa anläggningstillgångar

725 436

732 528

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

35 525

8 750

Övriga fordringar

40 447

40 447

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

338 235

473 289

Summa kortfristiga fordringar

414 207

522 486

Kassa och bank

Kassa och bank

64 161

57 713

Summa kassa och bank

64 161

57 713

Summa omsättningstillgångar

478 368

580 199

SUMMA TILLGÅNGAR

1 203 804

1 312 727

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

42 004

-65 238

Årets resultat

4 324

107 241

Summa fritt eget kapital

46 328

42 003

Summa eget kapital

166 328

162 003

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

712 354

746 167

Leverantörsskulder

23 706

101 990

Skulder till koncernföretag

49 938

41 531

Övriga skulder

178 132

90 007

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

73 346

171 029

Summa kortfristiga skulder

1 037 476

1 150 724

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 203 804

1 312 727

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	3

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	348 564	348 564
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	348 564	348 564
Ingående avskrivningar	-296 384	-296 384
Utgående ackumulerade avskrivningar	-296 384	-296 384
Utgående redovisat värde	52 180	52 180

Norrköping 2023-06-30

Gunnar Ramstedt

Gunnar Ramstedt
Verkställande direktör