

Årsredovisning

Hagamagasinet AB

Räkenskapsår 2021-08-01 – 2022-07-31

Organisationsnummer 559093-6943

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den *11 november 2022*.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Solna den



Lars Pedersen

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2021-08-01 – 2022-07-31

Styrelsen för Hagamagasinet AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor(SEK).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades under 2016, och startade sin verksamhet under hösten 2017.

Hagamagasinet AB är verksamt i Sverige som ett fastighetsbolag och hyr ut och förvaltar en fastighet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till det svenska bolaget Bestseller Sverige AB, 556306-7544, som har sitt säte i Solna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång.

	2021-08-01	20-08-01	2019-08-01	2018-08-01
Flerårsöversikt	-2022-07-31	21-07-31	-2020-07-31	-2019-07-31
Nettoomsättning, tkr	1 634	1 667	1 527	1 552
Årets resultat, tkr	0	0	0	11
Soliditet	5,9%	6,1%	6,2%	6,7%
Rörelsemarginal	85,9%	85,8%	85,8%	65,3%

Nyckeltalsdefinition finns i not 1

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	rat resultat	Årets resultat	Totalt
Ingående balans 2021-08-01	50 000	278 723	0	328 723
Överföring resultat föregående år		0	0	0
Erhållna aktieägartillskott				0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	50 000	278 723	0	328 723

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	278 723
Årets resultat	0
	278 723

disponeras så att

i ny räkning överföres **278 723**

Resultaträkning	Not	2021-08-01 -2022-07-31	2020-08-01 -2021-07-31
<i>Rörelsens intäkter m m</i>			
Nettoomsättning		1 633 537	1 667 252
		1 633 537	1 667 252
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-202 031	-194 373
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-47 838	-43 106
		-249 869	-237 479
Rörelseresultat		1 383 668	1 429 773
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-160	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
		-160	0
Resultat efter finansiella poster		1 383 508	1 429 773
Bokslutsdispositioner	2	-1 383 507	-1 429 773
Resultat före skatt		0	0
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		0	0

Balansräkning

	Not	2022-07-31	2021-07-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 433 417	3 473 143
Inventarier, verktyg och installationer	4	29 089	37 201
		3 462 506	3 510 344
Omsättningstillgångar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
		0	0
<i>Kassa och bank</i>		2 099 072	1 928 323
		2 099 072	1 928 323
Summa omsättningstillgångar		2 099 072	1 928 323
SUMMA TILLGÅNGAR		5 561 578	5 438 667

Balansräkning

	Not	2022-07-31	2021-07-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		278 723	278 723
Årets resultat		0	0
		278 723	278 723
Summa eget kapital		328 723	328 723
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 103 038	1 980 320
Aktuell skatteskuld		18 733	18 540
Skulder till koncernföretag		0	0
		2 121 771	1 998 860
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	5	3 111 084	3 111 084
		3 111 084	3 111 084
Summa skulder		5 232 855	5 109 944
Summa eget kapital och skulder		5 561 578	5 438 667

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättas enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Intäkter

Försäljning av varor redovisas vid leverans av produkter till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljning redovisas netto efter moms och rabatter.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år samt justeringar avseende tidigare års aktuella skatt.

Skatteskulder/-fordringar värderas till vad som enligt företagets bedömning skall erläggas till eller erhållas från skattemyndigheten. Bedömningen görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Uppskjuten skatt avseende framtida skatteeffekter redovisas inte i resultat och balansräkningar. Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Beloppen beräknas baserade på hur de temporära skillnaderna förväntas bli utjämnade och med tillämpning av de skattesatser och skatteregler som är beslutade eller aviserade per balansdagen. Obeskattade reserver redovisas inklusive uppskjuten skatteskuld. Uppskjutna skattefordringar avseende avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det är sannolikt att dessa kommer att medföra lägre skatteutbetalningar i framtiden.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp, som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

Materiella och immateriella anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över den bedömda nyttjandetiden.

Härvid tillämpas följande avskrivningstider:

Hysesrätter	Över kontraktstiden
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5 år
Inventarier	5 år
Värdeskåp	10 år

Nyckeltalsdefinition

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Rörelsemarginal

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2022-07-31	2021-07-31
Lämnat koncernbidrag	-1 383 507	-1 429 773
Total	-1 383 507	-1 429 773

Not 3 Byggnad och mark

	2022-07-31	2021-07-31
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Årets anskaffningar	0	0
Årets avskrivningar	-39 726	-39 726
	<u>-39 726</u>	<u>-39 726</u>

Utgående restvärde enligt plan

-39 726 -39 726

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-07-31	2021-07-31
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Årets anskaffningar	0	40 581
Årets avskrivningar	-8 112	-3 380
	<u>-8 112</u>	<u>37 201</u>

Utgående restvärde enligt plan

-8 112 37 201

Not 5

	2022-07-31	2021-07-31
Skulder hos koncernföretag		
Bestseller Sverige AB	3 111 084	3 111 084
Total	<u>3 111 084</u>	<u>3 111 084</u>

Underskrifter

Datum:

NEM ID

Mit 
b744c985-142a-4708-9786-f8ada8045cf9

PID:9208-2002-2-984817503784

Anders Holch Povlsen

Ordförande

Mit 
44fe31b3-2b8b-469a-8a21-25a61e5f1a54

Lars Pedersen

Thomas Børglum Jensen



The document is signed using Visma Addo digital signing service.
The signatures in this document are legally binding. The signers identities are registered and listed below.


With my signature, I confirm the content of the document above.

NEM ID

Serial number: PID:9208-2002-2-984817503784

Anders Holch Povlsen
CEO


11/2/2022 12:58 PM

Mit 

Serial number: 44fe31b3-2b8b-469a-8a21-25a61e5f1a54

Thomas Børglum Jensen
CFO

11/2/2022 8:48 AM

Mit 

Serial number: b744c985-142a-4708-9786-f8ada8045cf9

Lars Erik Pedersen
Regional Director

11/2/2022 9:21 AM

This document is digitally signed using Visma Addo signing service. Signing Certificates in this document are secure and encrypted using the mathematical hash of the original document.

The document is locked for changes and time-stamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic signing certificates are embedded in the PDF, in case of sending them for validation in the future.

How to verify that the document is original

This document is protected with Adobe CDS certificate. When you open the document in Adobe Reader, you can see that the document is certified by Visma Addo signing service. This is your guarantee that the content of the document is unchanged.

You have the opportunity to verify the cryptographic signing certificates in the document with Visma Addo's validator on this website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>

2022112105524

Visma Addo identification number: 9ac8b1fc-cd8d-4465-9ec3-a0e634f00a57



In addition to this document, one or more documents and attachments can be associated with the transaction.
All documents included in the transaction are listed below. The event log describes signers' events related to the signing of the document.

2022112105525

Documents in the transaction

This document

Annual Report 2021 2022 Hagamagasinet.pdf

Other documents in the transaction

Board meeting Hagamagasinet AB 220731.pdf

Annual General Meetings Hagamagasinet AB 2021 2022.pdf

The documents and attachments above have been signed and sent to all parties by e-mail or as a download link. Signer is responsible for downloading and securing the content of the documents and attachments.

Download documents

As a signer you have received a link to download the documents. The documents will be available for 10 days whereupon they will be deleted from Visma Addo.

Event log for document

Activity log for the document

2022-11-01 15:05 The signing process has started
2022-11-01 15:05 The signing process has started
2022-11-01 15:05 The signing process has started
2022-11-01 15:05 A notification has been sent to Anders Holch Povlsen
2022-11-01 15:05 A notification has been sent to Lars Pedersen
2022-11-01 15:05 A notification has been sent to Thomas Børglum Jensen
2022-11-02 08:42 The authentication screen has been accessed via the link sent to Thomas Børglum Jensen from IP address: 80.198.x.x
2022-11-02 08:48 The authentication screen has been accessed via the link sent to Thomas Børglum Jensen from IP address: 2.109.x.x
2022-11-02 08:48 Thomas Børglum Jensen has authenticated (Unique ID: 44fe31b3-2b8b-469a-8a21-25a61e5f1a54)
2022-11-02 08:48 The document was opened via the link sent to Thomas Børglum Jensen
2022-11-02 08:48 The document was signed by Thomas Børglum Jensen (IP: 2.109.x.x)
2022-11-02 08:49 All documents have been signed by Thomas Børglum Jensen
2022-11-02 09:19 The authentication screen has been accessed via the link sent to Lars Pedersen from IP address: 80.196.x.x
2022-11-02 09:20 The authentication screen has been accessed via the link sent to Lars Pedersen from IP address: 80.196.x.x
2022-11-02 09:21 Lars Erik Pedersen has authenticated (Unique ID: b744c985-142a-4708-9786-f8ada8045cf9)
2022-11-02 09:21 The document was opened via the link sent to Lars Pedersen
2022-11-02 09:21 The document was signed by Lars Pedersen (IP: 80.196.x.x)
2022-11-02 09:21 All documents have been signed by Lars Pedersen
2022-11-02 12:57 The authentication screen has been accessed via the link sent to Anders Holch Povlsen from IP address: 80.198.x.x
2022-11-02 12:57 The authentication screen has been accessed via the link sent to Anders Holch Povlsen from IP address: 80.198.x.x
2022-11-02 12:58 Anders Holch Povlsen has authenticated (Unique ID: PID:9208-2002-2-984817503784)
2022-11-02 12:58 The document was opened via the link sent to Anders Holch Povlsen
2022-11-02 12:58 The document was signed by Anders Holch Povlsen (IP: 80.198.x.x)
2022-11-02 12:58 All documents have been signed by Anders Holch Povlsen

Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo

Visma Addo identification number: 9ac8b1fc-cd8d-4465-9ec3-a0e634f00a57