

# ÅRSREDOVISNING

för

## UL Optimal Bygg AB

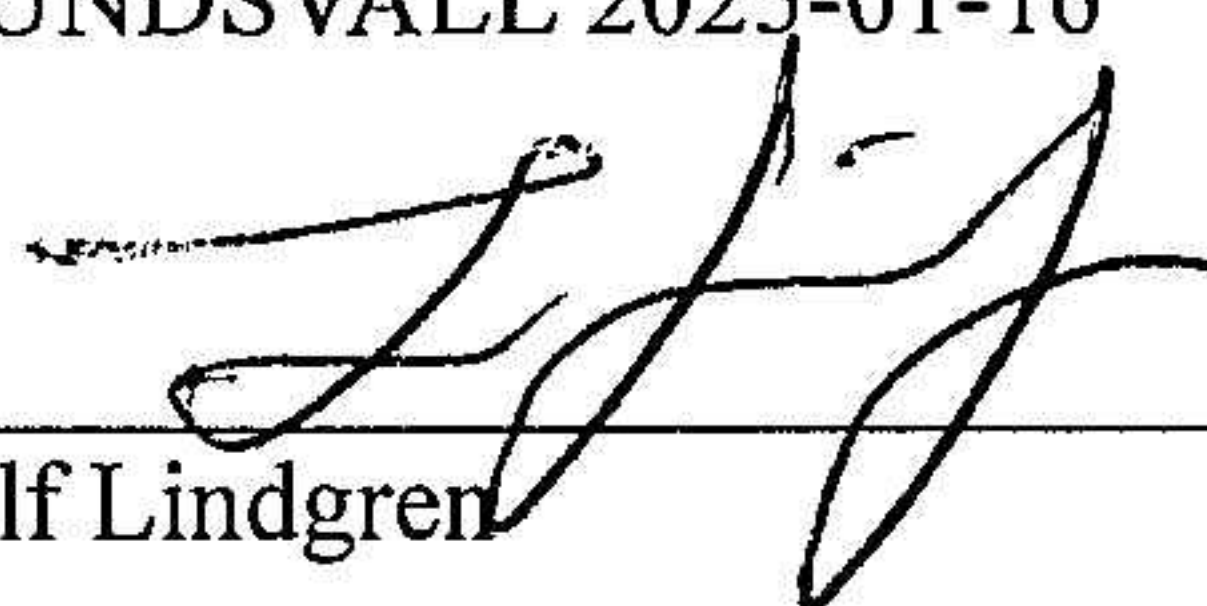
Org.nr. 556934-1877

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-01 - 2024-11-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i UL Optimal Bygg AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 16 januari 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

SUNDSVALL 2025-01-16

  
Ulf Lindgren

# ÅRSREDOVISNING

för

**UL Optimal Bygg AB**

Org.nr. 556934-1877

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-01 - 2024-11-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Föremålet för bolagets verksamhet är entreprenad- och konsultverksamhet inom byggbranschen, export och import inom byggbranschen samt försäljning och tillverkning av byggvaror, äga och förvalta fastigheter och värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har drabbats av den lågkonjunktur som Sverige har drabbats av pga Rysslands krig mot Ukraina.

Företagets säte är Sundsvall

**Flerårsöversikt**

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	1 522 896	971 744	1 774 937	1 151 729
Resultat efter finansiella poster	186 128	128 290	405 789	325 498
Soliditet (%)	31,83	32,44	37,02	42,52

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 182
Årets resultat	148 130
	<hr/>
	149 312

Förslag till disposition:

Utdelning	145 000
Balanseras i ny räkning	4 312
	<hr/>
	149 312

**Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 145 000,00 kr. vilket motsvarar 2,90 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# UL Optimal Bygg AB

Org.nr. 556934-1877

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-12-01 2024-11-30	2022-12-01 2023-11-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 522 896	971 744
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		1 522 896	971 744
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-674 157	-227 678
Övriga externa kostnader		-223 647	-159 463
Personalkostnader	2	-440 570	-456 544
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-1 338 374	-843 685
<b>Rörelseresultat</b>		184 522	128 059
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 668	231
Räntekostnader och liknande resultatposter		-62	0
<b>Summa finansiella poster</b>		1 606	231
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		186 128	128 290
<b>Resultat före skatt</b>		186 128	128 290
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-37 998	-26 378
<b>Årets resultat</b>		148 130	101 912

2025013106695

# UL Optimal Bygg AB

Org.nr. 556934-1877

## BALANSRÄKNING

2024-11-30

2023-11-30

Not

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

38 070

0

Övriga fordringar

98 599

49 874

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 987

7 482

**Summa kortfristiga fordringar**

140 656

57 356

##### Kassa och bank

Kassa och bank

485 474

525 702

**Summa kassa och bank**

485 474

525 702

**Summa omsättningstillgångar**

626 130

583 058

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**626 130**

**583 058**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 182

37 270

Årets resultat

148 130

101 912

**Summa fritt eget kapital**

149 312

139 182

**Summa eget kapital**

199 312

189 182

##### Långfristiga skulder

Övriga skulder

227 437

218 532

**Summa långfristiga skulder**

227 437

218 532

##### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

66 188

47 252

Övriga skulder

56 435

35 564

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

76 758

92 528

**Summa kortfristiga skulder**

199 381

175 344

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**626 130**

**583 058**

2025013106696

3

# UL Optimal Bygg AB

Org.nr. 556934-1877

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantal anställda

2023/2024

2022/2023

#### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

### Not 3 Långfristiga skulder

2024-11-30

2023-11-30

Förfaller mellan 2 och 5 år

227 437

218 532

Förfaller senare än 5 år

0

0

227 437

218 532

### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

SUNDSVALL

2025-01-15



Ulf Lindgren