

# ÅRSREDOVISNING

## för Gunne Östra AB

Org.nr. 559157-7027

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Jonas Olofsson, Styrelseledamot  
2025-05-22

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva handel med förvaltning av tomter och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Mark kommun

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	4 225 000	8 275 001	850 000	7 620 000
Resultat efter finansiella poster	206 034	119 938	598 636	5 570 436
Soliditet (%)	47,49	14,24	55,45	78,37

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	947 323	67 233	1 064 556
Balanseras i ny räkning		67 233	-67 233	0
Årets resultat			-13 766	-13 766
Belopp vid årets utgång	50 000	1 014 556	-13 766	1 050 790

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 014 556
Årets resultat	-13 766
	<u>1 000 790</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 000 790
	<u>1 000 790</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 225 000	8 275 001
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>4 225 000</u>	<u>8 275 001</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 919 634	-7 798 382
Övriga externa kostnader		-83 933	-143 160
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-4 003 567</u>	<u>-7 941 542</u>
<b>Rörelseresultat</b>		221 433	333 459
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	82 349	8 042
Räntekostnader		-97 748	-221 563
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-15 399</u>	<u>-213 521</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		206 034	119 938
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-219 800	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	-30 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-219 800</u>	<u>-30 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-13 766	89 938
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-22 705
<b>Årets resultat</b>		<u>-13 766</u>	<u>67 233</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	3	<u>2 413 454</u>	<u>1 501 786</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 413 454	1 501 786
Summa anläggningstillgångar		2 413 454	1 501 786
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Övriga lagertillgångar		<u>472 859</u>	<u>4 099 962</u>
Summa varulager		472 859	4 099 962
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>1 323</u>	<u>3 854 644</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 323	3 854 644
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>43 465</u>	<u>416 351</u>
Summa kassa och bank		43 465	416 351
Summa omsättningstillgångar		517 647	8 370 957
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 931 101</b>	<b>9 872 743</b>

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	1 014 556	947 323
Årets resultat	-13 766	67 233
Summa fritt eget kapital	1 000 790	1 014 556
<b>Summa eget kapital</b>	1 050 790	1 064 556
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	430 000	430 000
Summa obeskattade reserver	430 000	430 000
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	1 200 000	1 200 000
Summa långfristiga skulder	1 200 000	1 200 000
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	4 481	6 100
Skulder till koncernföretag	219 800	0
Skatteskulder	14 030	151 179
Övriga skulder	0	7 000 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12 000	20 908
Summa kortfristiga skulder	250 311	7 178 187
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	2 931 101	9 872 743

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
--	------	------

Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång

	81 668	6 786
--	--------	-------

### Noter till balansräkningen

Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 501 786	0
	Tillkommande fordringar	911 668	1 501 786
	Utgående anskaffningsvärden	<u>2 413 454</u>	<u>1 501 786</u>
	Redovisat värde	2 413 454	1 501 786

### Övriga noter

### Not 4 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till BIMAB Markexploatering AB, Org.nr. 556956-3843 med säte i Mark kommun.

## NOTER

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Skene

*Jonas Olofsson*  
Jonas Olofsson  
2025-05-21

*Henrik Munthe*  
Henrik Munthe  
2025-05-22